

**Zmluva o krátkodobom prenájme č.
uzatvorená v zmysle §269 odseku 2) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení
neskorších predpisov**

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Mestské kultúrne stredisko Veľký Meder
sídlo: Komárňanská 18, 932 01 Veľký Meder
v zastúpení: Mgr. Lilla Kórosi –riaditeľka
IČO: 00059030
DIČ: 2021002049
Bankové spojenie: [REDACTED]

Nájomca: KoronArt o.z.
sídlo: Hlavná 110, 991 10 Veľká Ves nad Ipľom
v zastúpení: Kristóf Kiss
IČO: 52423174
DIČ: 2121029966
Bankové spojenie: [REDACTED]

II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie divadelného predstavenia konkrétne:
Názov predstavenia: A fajok eredete – színházi előadás
Miesto konanie – presná adresa: MsKS Veľký Meder
Komárňanská 18, 932 01 Veľký Meder
Termín: 10.11.2025
Počet predstavení: 1

III. Cena a platobné podmienky

1. V zmysle internej smernice č. 4 suma za predstavenie je vyjadrená percentuálne, v pomere 10/0,7 t. j. 7% čistej tržby prináleží prenajímateľovi a 93% nájomcovi.

2. Dohodnutá cena za vystúpenie je splatná po splnení dohodnutého rozsahu predmetu zmluvy. Úhradu prenajímateľ zrealizuje hneď po obdržaní faktúry zo strany nájomcu a to bezhotovostne prevodom na účet nájomcu.
3. Nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné:
 - a) 3 hod. x 75€ za divadelnú sálu, a každá ďalšia začatá hodina sa účtuje ďalších 75€,
 - b) 25€ za backstage.
4. Nájomca okrem nájomného uhradí províziu z predaných vstupeniek mimo rezervačného systému vo výške 0,60€/ks. Cena vstupenky je dohodnutá na výšku 19€/osoba.
5. Nájomca uhradí nájomné na základe vystavenej faktúry a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa.

IV. Technické podmienky

1. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť k realizácii divadelného predstavenia podľa tejto zmluvy prívod elektrickej energie 220V.
2. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť adekvátne a primerané priestory na zázemie účinkujúcich – šatne.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť informácie a tel. číslo na kontaktnú osobu danej akcie, poslať presné informácie o mieste a termíne akcie a zabezpečiť prístup na javisko minimálne 75 minút pred konaním divadelného predstavenia.
4. Nájomca zabezpečuje program – predstavenia: „A fajok eredete – színházi előadás“

5.

V. Spoločné a záverečné ustanovenia zmluvy

1. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravených touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Nájomca má právo pri akejkoľvek porušení platobných podmienok od zmluvy odstúpiť.
3. Ak sa nebude môcť vystúpenie uskutočniť v dôsledku vis major (nepredvídanej udalosti, epidémie, prírodné katastrofy) majú obidve strany právo od zmluvy odstúpiť bez akýchkoľvek nárokov na finančnú úhradu škody avšak po predchádzajúcom vyznení.
4. Nájomca môže odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak vznikne nepredvídaná udalosť na strane nájomcu (napr. ochorenie, nezjazdnosť ciest) avšak je povinný bezodkladne informovať prenajímateľa.

5. Ak odriekne prenajímateľ vystúpenie v dobe kratšej ako 7 dní pred začiatkom divadelného predstavenia, je povinný nájomcovi uhradiť plnú výšku dohodnutej sumy za divadelné predstavenie.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. V prípade, že zmluva nebude zverejnená do troch mesiacov od uzavretia zmluvy platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.
7. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť uskutočnené iba písomným dodatkom tejto zmluvy, odsúhlaseným oboma stranami.
8. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch z ktorých po obojstrannom podpísaní každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie
9. Táto zmluva bola spísaná a uzatvorená na základe slobodne, vážne a zrozumiteľne prejavenej vôle oboch zmluvných strán, ktoré ju po prečítaní a schválení, na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

Vo Veľkom Mederi, dňa

Za prenajímateľa

Za nájomcu

