

ZMLUVA O DIELO č. 5/2025/OŽP

uzavretá podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Mesto Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: Ulica Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto n./V.
Štatutárny zástupca: **Ing. František Mašlonka**, primátor mesta
Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvných: **Ing. František Mašlonka**, primátor mesta
technických: **Ing. Zuzana Paučinová**, vedúca OŽP
Bankové spojenie: Prima banka Nové Mesto nad Váhom
IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001
IČO: 00311863

Zhotoviteľ: **Gardn, s.r.o.**
Sídlo: 935 29 Hronské Kláčany
Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvných: Ing. Dušan Daniš, PhD.
technických: Ing. Dušan Daniš, PhD.
Bankové spojenie: UniCredit Bank
SK19 1100 0000 0029 4506 5371
IČO: 52075567
DIČ: 2120895733

Článok II. PREDMET ZMLUVY A ROZSAH PLNENIA

1. Predmetom tejto zmluvy je:

„Vypracovanie dokumentu starostlivosti o dreviny“

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať Dokument starostlivosti o dreviny na vybraných plochách verejnej zelene v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, vo vlastníctve mesta Nové Mesto nad Váhom, v súlade s § 47 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a vykonávacou vyhláškou MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny.
3. Dokument bude spracovaný **pre vybrané funkčné celky (plochy)** s výskytom drevinovej vegetácie, t. j.:
- parky a parkovo upravené plochy
 - krajinno-architektonicky upravené plochy
 - sprievodná zeleň dopravnej infraštruktúry
 - sprievodná zeleň vodných tokov a plôch

- zeleň obytných zón
- stromoradia a aleje
- zarastajúce plochy

4. V zmysle prílohy č. 30 vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, dokument bude obsahovať:

a) Vymedzenie riešeného územia

- grafická a textová identifikácia plôch (mapové podklady – ortofotomapa alebo katastrálna mapa poskytnutá zadávateľom s vyznačením)
- popis charakteru jednotlivých plôch a funkčného využitia

b) Analýza súčasného výskytu, stavu a kvality drevín, ako aj ich ekologického, krajnotvorného, estetického a kultúrno-historického významu na úrovni celkov (plôch)

- analýza súčasného stavu a výskytu vegetačných plôch na riešenom území, dendrologické zhodnotenie druhového zloženia danej plochy, veľkostných parametrov, zdravotného stavu, zhodnotenie ich ekologického, krajnotvorného, estetického, hygienického, kultúrno-historického významu
- všeobecné problémy (napr. neudržiavaný porast, výskyt invázných druhov, hustota, presvetlenie a pod.).

c) Návrh opatrení na starostlivosť o hodnotené dreviny (porasty)

- návrh systematickej starostlivosti o dreviny na úrovni hodnotených plôch (rez, presvetlenie, odstránenie náletov a invázných druhov, doplnenie výsadby)
- zhodnotenie prevádzkovej bezpečnosti a druhového zloženia vybraných plôch situovaných v blízkosti frekventovaných lokalít, vyhradených zariadení /detské ihriská, miesta zhromažďovania, zastávky hromadnej dopravy, prístupové komunikácie a pod./ a návrh opatrení a zásahov za účelom zvýšenia bezpečnosti
- výpočet ekologických benefitov plôch, vzhľadom na druh, vek, zdravotný, celkový stav - prepočty a údaje za kalendárny rok – zachytávanie škodlivých látok z ovzdušia (CO, NO₂, SO₂, O₃, častice PM₁₀), spotreba CO₂, zachytávanie dažďovej vody
- návrh odporúčaných termínov zásahov (vegetačné a mimo vegetačné obdobie)

d) Zoznam a vymedzenie pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu

- návrh druhového spektra pre náhradné výsadby
- mapa s územným priemetom výskytu hodnotených drevín a pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu
- zoznam parciel navrhovaných na náhradnú výsadbu

5. Dokument bude slúžiť ako podklad pre systematické plánovanie údržby a obnovy drevinovej zložky mestskej zelene, nie ako výrubový podklad.
6. V dokumente nebude spracovaná evidencia po jednotlivých stromoch, výstup bude orientovaný na úrovni plôch a ich typológie.
7. Odovzdanie výstupov
 - Správa v tlačenej forme (počet výtlačkov 2 ks)
 - Elektronická verzia v editovateľnom formáte (napr. DOCX, XLS) + PDF + mapové podklady na nosiči dát, USB
 - súbor fotografických snímok pre všetky hodnotené plochy – minimálne rozlíšenie snímky 5 MPX, súradnice v metadátach /geotagovaný JPG/
8. Objednávateľ sa zaväzuje, že po dokončení diela prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

Článok III. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy je najneskôr do **30. októbra 2025**
2. Termín plnenia môže byť zmenený na základe dohody zmluvných strán z dôvodu prác navyše, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy.

Článok IV. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa čl. II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán a je doložená cenovou kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve.
2. Cena predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je nasledovná:
Cena: 20 300 € bez DPH , spolu s DPH: 24 969,00 € s DPH
3. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je pevná. Jej výška môže byť zmenená na základe dohody zmluvných strán len z dôvodu prác navyše, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia zmluvy.
4. Podkladom pre úhradu dohodnutej ceny bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy a po prevzatí vykonaného diela povereným pracovníkom objednávateľa.
5. Splatnosť faktúry bude 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Faktúra bude doručovaná na sídlo objednávateľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
6. Faktúra bude obsahovať náležitosti daňového dokladu podľa ustanovenia § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať príslušné náležitosti, prílohy alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným odôvodnením na doplnenie a odstránenie zistených nedostatkov. V takom prípade sa plynutie lehoty splatnosti zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok V: ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce podľa predmetu tejto zmluvy budú vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné nedostatky odvedených prác v zmysle bodu 1 čl. V do 30 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

Článok VI. ZMLUVNÉ POKUTY

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením diela dohodli zmluvné strany možnú zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany možnú zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške vlastných nákladov a pomernej časti zisku.

Článok VII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. II. tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, zhotoviteľ je povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.

Článok VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov, na webovom sídle objednávateľa.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán výslovne neupravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov, a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode obidvoch zmluvných strán.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 (štyroch) vyhotoveniach, pričom objednávateľ a poskytovateľ dostanú po dvoch (2) vyhotoveniach.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, túto zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, bez nátlaku či tiesne, zmluvu si pozorne prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Hronských Kláčanoch, dňa

V Novom Meste nad Váhom, dňa

Za zhotoviteľa:
Ing. Dušan Daniš, PhD.

Za objednávateľa:
Ing. František Mašlonka