

Zmluva o dielo
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
11/2026/OV
(ďalej len „Zmluva“)

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: Mesto Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: ul. Čsl. armády č. 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 311 863
DIČ: 2021079841
IČ DPH: Nie je platca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Nové Mesto nad Váhom
číslo účtu v tvare IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001
Zastúpenie: Ing. František Mašlonka primátor mesta
Kontaktná osoba: Pavol Šulák
Email: pavol.sulak@nove-mesto.sk
Tel: 032 7402 325

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: JOPA STAV s.r.o.
Sídlo: Piešťanská 52 , 915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 46507141
DIČ: 2820010875
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. pobočka Nové Mesto nad Váhom
Číslo účtu: SK49 7500 0000 0040 2784 6952
zastúpený: Pavel Bulant
osoby oprávnenie na rokovanie vo veciach Zmluvy: Pavel Bulant
Telefón: 0905 382 235
Email: jopa.nm@centrum.sk

(ďalej len ako „Dodávateľ“)

II. Predmet Zmluvy

2.1 Všeobecné ustanovenia:

2.1.1 Názov: Maliarske práce ZŠ Odborárska

2.1.2 Druh/y: Stavebné práce

2.1.3 Zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania:*

- podlimitnej zákazky v súlade s § 108 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len ZVO“)

2.2 Funkčná a technická špecifikácia predmetu Zmluvy

2.2.1 Predmetom stavebných prác na Základnej škole sú maliarske a natieračské práce v priestoroch chodieb, učebni a na kovových konštrukčných prvkoch schodiska. Pred začatím prác je potrebné odstrániť pôvodné nátery, najmä olejový sokel do výšky 2 m. Následne sa vykoná oprava omietok, aplikácia penetračného náteru a realizácia novej maľby vrátane umývateľného sokla do výšky 2 m. Všetky povrchové úpravy budú prevedené v bielej farbe. Na kovových častiach schodiskovej konštrukcie bude zabezpečené odstránenie starých náterov a následne aplikácia základného a vrchného náteru.

Zárubne budú očistené od pôvodných náterov, podľa potreby opravené a následne ošetrené základným a vrchným náterom.

Podrobný rozpis prác je uvedený v Rozpočte stavebných prác ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy.

2.3 Osobitné požiadavky na plnenie:

- 2.3.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať plnenie, ktoré nebude v požadovanej kvalite podľa technickej špecifikácie predmetu zákazky, resp. ktorého súčasť nebude po posúdení zástupcom Objednávateľa vyhodnotená ako ekvivalentná. Rozhodnutie zástupcu Objednávateľa o nedostatočnej kvalite, resp. o neekvivalentnosti musí byť písomne odôvodnené.

III. Zmluvné podmienky

- 3.1 Miesto plnenia Zmluvy: ZŠ Odborárska, Odborárska 1374/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
- 3.2 Čas / lehota plnenia Zmluvy: Lehota na realizáciu zákazky je do: 8 týždňov odo dňa prevzatia staveniska. Na predmetné práce je potrebné primárne využívať mesiace júl a august, z dôvodu školských prázdnin.
- 3.3 Dodávané množstvo/ rozsah zmluvného plnenia: celok
Požadované množstvo: 1,0000
- 3.4 Práva a povinnosti Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Všeobecnými zmluvnými podmienkami mesta Nové Mesto nad Váhom, ktoré sú zverejnené na <https://www.nove-mesto.sk/resources/File/vseobecne-zmluvne-podmienky-mesto-nove-mesto-nad-vahom.pdf> a tvoria oddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

IV. Zmluvná cena a platobné podmienky

4.1 Celková cena plnenia

- 4.1.1 Cena bez DPH: 120 998,09 EUR (slovom stovadsaťtisícdeväťstodevät'desiatosem EUR deväť centov)
- 4.1.2 DPH: 27 829,56 EUR (slovom dvadsaťsedemtisícosemstovadsať'deväť EUR päťdesiatšesť centov)
- 4.1.3 Cena vrátane DPH: 148 827,65 EUR (slovom stoštyridsaťosemtisícosemstovadsať'sedem EUR šesťdesiatpäť centov)

- 4.2 Štruktúra celkovej ceny plnenia je uvedená v prílohe č. 1 tejto Zmluvy – *Rozpočet stavebných prác*, ktorý uchádzač predložil v predmetnom verejnom obstarávaní.

4.3 Platobné podmienky:

- 4.3.1 Objednávateľ uhradí Dodávateľovi cenu plnenia na základe faktúry vystavenej Dodávateľom a doručenej Objednávateľovi. Právo Zhotoviteľa vystaviť faktúru vzniká po písomnom odovzdaní a prebratí plnenia podľa tejto Zmluvy.
- 4.3.2 Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať:
- informácie podľa VZP, ktoré tvoria oddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy
- 4.3.3 Písomná faktúra sa doručuje v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.3.4 Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi.

V. Záverečné ustanovenia


- 5.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.
- 5.3 Vzťahy Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienkami realizovaného verejného obstarávania. Ak niektoré otázky nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa v súlade s obsahom podmienok realizovaného verejného obstarávania.
- 5.4 Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému Zmluvnými stranami.
- 5.5 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto Zmluve neexistujú.
- 5.6 Táto Zmluva je vyhotovená v troch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane dva rovnopisy a Dodávateľ jeden rovnopis.
- 5.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna, túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná vôľa nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
- 5.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Rozpočet stavebných prác
Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok (ak relevantné)
- 5.9 Prílohou tejto Zmluvy sú aj Všeobecné zmluvné podmienky mesta Nové Mesto nad Váhom, ktoré sú zverejnené na <https://www.nove-mesto.sk/resources/File/vseobecne-zmluvne-podmienky-mesto-nove-mesto-nad-vahom.pdf>

V Novom Meste nad Váhom, dňa 14.05.2026 V Novom Meste nad Váhom, dňa 14.05.2026

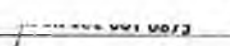
Za Objednávateľa



Za Dodávateľa


Ing. František Mašlonka
Primátor mesta




Pavel Bulant
konateľ

Odberateľ: Mesto Nové Mesto nad Váhom

Projektant:

Dodávateľ: JOPA stav s.r.o.

Spracoval: Stančíková

JKSO :

Dátum: 17.04.2026

Stavba : ZŠ Odborárska - maľby, schodisko, nátery soklov

Objekt : alt. 2

Mestský úrad N. Mesto nad Váhom

Rekapitulácia rozpočtu v EUR

| Popis položky, stavebného dielu, remesla | Konštrukcie | Špecifikovaný materiál | Spolu | Hmotnosť v tonách | Suť v tonách | Nh |
|--|-------------|------------------------|------------|-------------------|--------------|-----------|
| | | | | Spolu | Spolu | Spolu |
| 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE | 0,00 | 0,00 | 28 500,00 | 93,30000 | 0,000 | 1 224,000 |
| 7 - NÁSYPY, PODKLADY, DLAŽBY, OBKLADY | 0,00 | 0,00 | 40 896,00 | 2,65600 | 0,000 | 1 280,000 |
| 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE | 0,00 | 0,00 | 13 093,98 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 |
| PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu: | 0,00 | 0,00 | 82 489,98 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 |
| 783 - Nátery | 0,00 | 0,00 | 16 304,41 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 |
| 784 - Maľby | 0,00 | 0,00 | 22 203,70 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu: | 0,00 | 0,00 | 38 508,11 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 |
| Za rozpočet celkom | 0,00 | 0,00 | 120 998,09 | 0,00000 | 0,000 | 0,000 |

Odberateľ:
Projektant:
Dodávateľ: JOPA stav s.r.o.

Spracoval: Stančík
JKSO :
Dátum: 17.04.2026

Stavba : ZŠ Odborárska - maľby, schodisko, nátery soklov

Mestský úrad N. Mesto nad Váhom

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Por. číslo | Kód cen. | Kód položky | Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer | Množstvo výmera | Merňa jednotka | Jednotková cena | Konštrukcie | Špecifikovaný materiál |
|--|----------|-------------|---|-----------------|----------------|-----------------|-------------|------------------------|
| PRÁCE A DODÁVKY HSV | | | | | | | | |
| 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE | | | | | | | | |
| 1 | 014 | 612421311 | Oprava vnútorných vápenných omietok stien hrubých 10-30% | 6 000,000 | m2 | 4,75 | 28 500,00 | |
| 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu: | | | | 28 500,00 | | | | |
| 7 - NÁSYPY, PODKLADY, DLAŽBY, OBKLADY | | | | | | | | |
| 2 | 016 | 783820041 | Náter umývateľný - sokel výšky 2 m | 3 200,000 | m2 | 12,78 | 40 896,00 | |
| 7 - NÁSYPY, PODKLADY, DLAŽBY, OBKLADY spolu: | | | | 40 896,00 | | | | |
| 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE | | | | | | | | |
| 3 | 011 | 952901111 | Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m | 2 721,000 | m2 | 4,81 | 13 088,01 | |
| 4 | 013 | 979011111 | Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie | 0,080 | t | 21,45 | 1,72 | |
| 5 | 013 | 979011121 | Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie | 0,160 | t | 12,78 | 2,04 | |
| 6 | 013 | 979081111 | Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km | 0,080 | t | 16,99 | 1,36 | |
| 7 | 013 | 979081121 | Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km | 1,120 | t | 0,35 | 0,39 | |
| 8 | 321 | 979086112 | Nakladanie alebo prekladanie sute a vybúraných hmôt | 0,080 | t | 5,75 | 0,46 | |
| 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu: | | | | 13 093,98 | | | | |
| PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu: | | | | 82 489,982 | | | | |
| PRÁCE A DODÁVKY PSV | | | | | | | | |
| 783 - Nátery | | | | | | | | |
| 9 | 783 | 783103821 | Odstránenie náterov z ocel. konštr. opálením zárubne | 81,000 | kus | 12,89 | 1 044,09 | |
| 10 | 783 | 783104821 | Odstránenie náterov z ocel. konštr. opálením | 321,020 | m2 | 6,98 | 2 240,72 | |
| 11 | 783 | 783222100 | Nátery kov. stav. dopink. konštr. syntet. dvojnásobné | 321,020 | m2 | 6,74 | 2 163,67 | |

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

| Por. číslo | Kód cen. | Kód položky | Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer | Množstvo výmera | Merná jednotka | Jednotková cena | Konštrukcie | Špecifikovaný materiál |
|------------|----------|-------------|---|-------------------|----------------|-----------------|-------------|------------------------|
| 12 | 783 | 783225600 | Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základ, tmelenie, email zárubne | 81.000 | kus | 19,45 | 1 575,45 | |
| 13 | 783 | 783226100 | Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné | 321,020 | m2 | 3,45 | 1 107,52 | |
| 14 | 783 | 783891270 | Nátery omietok stien napustenie - sokel | 3 217,700 | m2 | 2,54 | 8 172,96 | |
| | | | 783 - Nátery spolu: | 16 304,41 | | | | |
| | | | 784 - Maľby | | | | | |
| 15 | 784 | 784401801 | Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m obrúsením | 3 200,000 | m2 | 1,10 | 3 520,00 | |
| 16 | 784 | 784423271 | Maľba váp. 1 far. s bielym stropom 2x pačok. v miest. do3,8m | 6 000,000 | m2 | 3,00 | 18 000,00 | |
| 17 | 784 | 784999904 | Maľby, HZS T4 - zakryvanie podláh, nepredvídané práce | 30,000 | hod | 22,79 | 683,70 | |
| | | | 784 - Maľby spolu: | 22 203,70 | | | | |
| | | | PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu: | 38 508,11 | | | | |
| | | | Za rozpočet celkom | 120 998,09 | | | | |