

Zmluva o dielo č.14 /2026/OV
uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
/2026/OV
(ďalej len „Zmluva“)

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: Mesto Nové Mesto nad Váhom
Sídlo: ul. Čsl. armády č. 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 311 863
DIČ: 2021079841
IČ DPH: Nie je platca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Nové Mesto nad Váhom
číslo účtu v tvare IBAN: SK12 5600 0000 0058 0126 5001
Zastúpenie: Ing. František Mašlonka primátor mesta
Kontaktná osoba: Miroslava Stančíková
Pavol Šulák
Email: miroslava.stancikova@nove-mesto.sk
pavol.sulak@nove-mesto.sk
Tel: 032 7402 307

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: B.J. Partners s.r.o.
Sídlo: Malinovského 1224/4, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 55057594
DIČ: 2121849840
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: SK33 0900 0000 0051 9913 7620
zastúpený: Martin Burgan - konateľ
osoby oprávnenie na rokovanie vo veciach Zmluvy: Martin Bugan, konateľ
Telefón: 0905 751 822
Email: burgan@bjpartners.sk
Zapísaný : Obchodný register Okresného súdu Trenčín oddiel : Sro, vložka 44773/R

(ďalej len ako „Dodávateľ“)

II. Predmet Zmluvy

2.1 Všeobecné ustanovenia:

- 2.1.1 Názov: Opravy omietok a maľby v Materskej škole Hviezdoslavova ul. Nové Mesto nad Váhom
- 2.1.2 Druh/y: Stavebné práce
- 2.1.3 Zmluva sa uzatvára ako výsledok zadávania:*
- Zákazka malého rozsahu v zmysle § 1 ods. 14 zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na ktorú sa predmetný zákon nevzťahuje.

Funkčná a technická špecifikácia predmetu Zmluvy

- 2.2.1 Predmetom stavebných prác: je oškrabanie starých náterov, oprava omietok a zhotovenie nových malieb a náterov sokla

Podrobný rozpis prác je uvedený v Rozpočte stavebných prác ktorý tvorí prílohu tejto Zmluvy.

2.2 Osobitné požiadavky na plnenie:

- 2.3.1 Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať plnenie, ktoré nebude v požadovanej kvalite podľa technickej špecifikácie predmetu zákazky, resp. ktorého súčasť nebude po posúdení zástupcom Objednávateľa vyhodnotená ako ekvivalentná. Rozhodnutie zástupcu Objednávateľa o nedostatočnej kvalite, resp. o neekvivalentnosti musí byť písomne odôvodnené.

III. Zmluvné podmienky

- 3.1 Miesto plnenia Zmluvy: Materská škola Hviezdoslavova Nové Mesto nad Váhom
- 3.2 Lehota na realizáciu zákazky je do: 20. 8. 2026
- 3.3 Práva a povinnosti Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Všeobecnými zmluvnými podmienkami mesta Nové Mesto nad Váhom, ktoré sú zverejnené na <https://www.nove-mesto.sk/resources/File/vseobecne-zmluvne-podmienky-mesto-nove-mesto-nad-vahom.pdf> a tvoria oddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

IV. Zmluvná cena a platobné podmienky

4.1 Celková cena plnenia

- 4.1.1 Cena bez DPH: 32 063,06 EUR (slovom tridsaťtritisícpäťstodesať EUR 60 centov)
- 4.1.2 DPH: 7 374,50 EUR (slovom sedemtisícšesťstosedem EUR 40 centov)
- 4.1.3 Cena vrátane DPH: 39 437,56 (slovom štyridsaťjedentisícdeväťstoosemnať EUR 5 centov)

- 4.2 Štruktúra celkovej ceny plnenia je uvedená v prílohe č. 1 tejto Zmluvy – *Rozpočet stavebných prác*, ktorý uchádzač predložil v predmetnom prieskume trhu.

4.3 Platobné podmienky:

- 4.3.1 Objednávateľ uhradí Dodávateľovi cenu plnenia na základe faktúry vystavenej Dodávateľom a doručenej Objednávateľovi. Právo Zhotoviteľa vystaviť faktúru vzniká po písomnom odovzdaní a prebratí plnenia podľa tejto Zmluvy.
- 4.3.2 Faktúra musí obsahovať informácie podľa § 3a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Okrem toho musí faktúra obsahovať:
- informácie podľa VZP, ktoré tvoria oddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy
- 4.3.3 Písomná faktúra sa doručuje v dvoch vyhotoveniach na adresu Objednávateľa uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.
- 4.3.4 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi.

V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma Zmluvnými stranami.

- 5.3 Vzťahy Zmluvných strán súvisiace s touto Zmluvou a v tejto Zmluve bližšie neupravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienkami realizovaného verejného obstarávania. Ak niektoré otázky nemožno riešiť podľa týchto predpisov, posúdia sa v súlade s obsahom podmienok realizovaného verejného obstarávania.
- 5.4 Ak sú niektoré ustanovenia tejto Zmluvy neúčinné alebo ak svoju účinnosť stratia, nebude tým dotknutá právna účinnosť ostatného obsahu tejto Zmluvy. Predmetné ustanovenie sa nahradí platným ustanovením, ktoré sa čo najviac blíži účelu, sledovanému Zmluvnými stranami.
- 5.5 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto Zmluve neexistujú.
- 5.6 Táto Zmluva je vyhotovená v troch identických rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ dostane dva rovnopisy a Dodávateľ jeden rovnopis.
- 5.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto Zmluve je slobodná a vážna. Túto Zmluvu neuzatvárajú v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané touto Zmluvou Zmluvné strany vyjadrujú svojimi podpismi tejto Zmluvy.
- 5.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Rozpočte stavebných prác
- 5.9 Prílohou tejto Zmluvy sú aj Všeobecné zmluvné podmienky mesta Nové Mesto nad Váhom, ktoré sú zverejnené na <https://www.nove-mesto.sk/resources/File/vseobecne-zmluvne-podmienky-mesto-nove-mesto-nad-vahom.pdf>

V Novom Meste nad Váhom, dňa 28.7.2026

Za Objednávateľa

Za Dodávateľa

Ing. František Mašlonka
Prímátor mesta

Martin Burgan
konateľ

Odberateľ: Mesto Nové Mesto nad Váhom
 Projektant:
 Dodávateľ: B.J: Partners s.r.o. Nové Mesto nad Váhom

Stavba : MŠ Hviezdoslavova

Objekt : maľby

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál
PRÁCE A DODÁVKY HSV								
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE								
1	014	612421421	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hladkých 30-50%	2 131,399	m2	5,75	12 255,54	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				12 255,54			12 255,54	0,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE								
2	000	95.101	Výčistenie budov bytovej alebo občianskej výstavby	670,000	m2	5,00	3 350,00	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				3 350,00			3 350,00	0,00
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				15 605,540			15 605,54	0,00
PRÁCE A DODÁVKY PSV								
783 - Nátery								
3	783	783103811	Odstránenie náterov z ocel. konštr. ľahkých zárubne 2 kridlové	5,000	kus	14,39	71,95	
4	783	783103821	Odstránenie náterov z ocel. konštr. ľahkých zárubne 60-90/197	39,000	kus	11,80	460,20	
5	783	783225600-R	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. 2x email zárubne 2 kridlové	5,000	kus	22,00	110,00	
6	783	783225600	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. 2x email zárubne 60-90/197	39,000	kus	19,00	741,00	
7	783	783801812	Odstránenie náterov z omietok stien oškrabaním	2 131,399	m2	1,91	4 070,97	
8	783	783824120	Nátery omietok syntetické dvojnásobné+1x email	201,860	m2	11,60	2 341,58	
783 - Nátery spolu:				7 795,70			7 795,70	0,00
784 - Maľby								
9	784	784424271	Maľba váp. 2 far. s bielym stropom 2x pačok. v miest. do3,8m	1 929,540	m2	3,60	6 946,34	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál
10	784	784999904	Maľby, HZS T4 zakrývanie podláh, stahovanie nábytku	60,000	hod	20,00	1 200,00	
			784 - Maľby spolu:	8 146,34			8 146,34	0,00
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	15 942,040			15 942,04	0,00
OSTATNÉ								
OST - vedľajšie rozpočtové náklady								
11	800	002101-R	Vedľajšie náklady, nepredvídané práce	10,000	hod	20,00	200,00	
			OST - vedľajšie rozpočtové náklady spolu:	200,00			200,00	0,00
			OSTATNÉ spolu:	200,00			200,00	0,00
			Za rozpočet celkom	31 747,58			31 747,58	0,00