

Článok X. Porušenie zmluvy a odstúpenie

1. Ak Nájomca neuhradí nájomné ani do 15 dní po lehote splatnosti, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
2. Prenajímateľ je v takom prípade oprávnený:
 - a) požadovať od Nájomcu zaplatenie dlžného nájomného spolu s úrokom z omeškania podľa platných právnych predpisov, alebo
 - b) odstúpiť od zmluvy s okamžitou účinnosťou.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané písomne a doručené druhej zmluvnej strane.
4. Po odstúpení je Nájomca povinný okamžite vrátiť kosačku Prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom bežnému opotrebeniu.
5. Prenajímateľ má nárok na náhradu škody spôsobenej porušením zmluvy, vrátane nákladov na vymáhanie.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany potvrdzujú, že kosačka bola nájomcovi odovzdaná dňa 07. 01. 2026 a táto zmluva upravuje nájomný vzťah vzniknutý týmto dňom.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné sa **uplatňuje aj za obdobie odo dňa 1. januára 2026**, počas ktorého bol predmet nájmu umiestnený a užívaný Nájomcom, a to aj napriek tomu, že táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpisu.
4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

