

Obec Banská Belá
Zastúpená starostom MVDr. Branislavom Babirádom, 966 15 Banská Belá 83,
IČO 00320498, DIČ 2021107297, č.t. 045 6933298, ou-b.bela@mail.t-com.sk

Č.j. /2017

dátum: 18.4.2017

vybavuje: MVDr. Branislav Babirád

Okresný úrad katastrálny odbor
Banská Štiavnica

VEC: Výpis uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Banská Belá konaného dňa 13.4.2017

K bodu č.5.: Návrh na vzájomné vysporiadanie stavieb a pozemkov pod stavbami za Oldingerovým kláštorom v predloženej podobe Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Banská Belá so sídlom Banská Belá č. 293, ktorá je vlastníkom nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom, pre Okres Banská Štiavnica, Obec Banská Belá, k.ú. Banská Belá na LV č. 421 ako pozemok KN C parc. č. 363, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 941 m² a stavby Oldingerovho kláštora súp. č. 298

Výpis

UZNESENIE

č. 4/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Banská Belá
konaného dňa 13.4.2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Banská Belá

A.BERIE NA VEDOMIE

1. Účasť poslancov na zasadnutí OcZ : prítomných 7 poslancov účasť 100,00 %
OcZ je uznášania schopné

Ďalej prítomná: Edita Schillerová – kontrolórka obce

B. SCHVAĽUJE

1. Overovateľov zápisnice: p. Emil Stračina, p. MUDr. Ivan Vojtáš
Hlasovanie : za 7 poslancov schválené

K bodu č.5.: Návrh na vzájomné vysporiadanie stavieb a pozemkov pod stavbami za Oldingerovým kláštorom v predloženej podobe Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Banská Belá so sídlom Banská Belá č. 293, ktorá je vlastníkom nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Banská Štiavnica, katastrálnym odborom, pre Okres Banská Štiavnica, Obec Banská Belá, k.ú. Banská Belá na LV č. 421 ako pozemok KN C parc. č. 363, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 941 m² a stavby Oldingerovho kláštora súp. č. 298

A. dôjde k oceneniu pozemku a jednotlivých častí prístavby znalcom v príslušnom odbore
B. následne v zmysle znalcom určenej hodnoty týchto nehnuteľností dôjde geometrickým plánom k zameraniu jednotlivých častí prístavby (každá garáž samostatne a samostatne kotolňa) a k rozdeleniu pozemku na dve časti
C. po rozdelení dôjde k uzatvoreniu zámennej zmluvy, kde Obec Banská Belá zamení časť prístavby a farnosť zamení časť pozemku (hodnota zamieňaných častí bude obdobná alebo rovnaká – v zmysle znaleckého posudku). Výsledkom vyššie uvedeného bude skutočnosť, že farnosť bude vlastníkom časti stavby, a príslušnej časti pozemku priamo za stavbou Oldingerovho kláštora a kotolne a 1 alebo 2 garáží umiestnených na tejto časti pozemku. Obec sa stane vlastníkom zvyšných garáží a zvyšnej časti pozemku, ktorý sa nachádza pod nimi a pred garážami. Obec zabezpečí prístup k novonadobudnutým garážam a pozemku takým spôsobom, ktorý nebude obmedzovať farnosť vo výkone vlastníckeho práva k novonadobudnutým garážam a stavbe. Napríklad vybudovaním prístupu zo zadnej časti pozemku, ku ktorej vedie aj v dnešnej dobe obecná komunikácia.
Obec v súčinnosti s Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Banská Belá zabezpečí vypracovanie znaleckého posudku a geometrického plánu.
Hlasovanie: za 7 poslancov

schválené




MVDr. Branislav Babirád
starosta obce

Za správnosť: MVDr. Branislav Babirád.