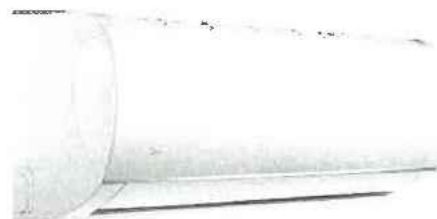


Číslo zmluvy: 615310826**Dátum:** 31.08.2026

Zmluva uzatvorená podľa ust. § 631 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“), medzi zmluvnými stranami:

ZHOTOVITEĽ**Názov:** Obnova-Domu s.r.o.**Sídlo:** Coburgova 9206/82C, 917 02 Trnava**Dátum Vzniku:** piatok, 16. októbra 2015**IČO:** 50005669 **DIČ:** 2120154762 **IČ DPH:** SK2120154762**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa**IBAN:** [REDACTED]

(ďalej len zhotoviteľ)

Technik:**Meno:** Peter Szabad**TČ:** [REDACTED]**e-mail:** [REDACTED]**OBJEDNÁVATEĽ:****Meno:** Obecný Úrad Brzotín**Ulica:** Mariássyho námestie 167**Psč:** 049 51**Mesto:** Brzotín

(ďalej len objednávateľ)

Dátum narodenia:**E-mail:** oubrzotin@obecbrzotin.sk**Tel. č.:** 058/7331202, [REDACTED]**IBAN:** [REDACTED]**KLIMATIZÁCIA:****Názov:** KAISAI FLY+ 3,5 kW - set**Montáž:** ☒ Áno ☐ Nie**Názov:****Montáž:** ☐ Áno ☐ Nie**Názov:****Montáž:** ☐ Áno ☐ Nie**Doplňky:****Množstvo:** 4 ks**Rozvody navyše nad 5bm:****Množstvo:****Rozvody navyše nad 5bm:****Množstvo:****Rozvody navyše nad 5bm:**

I. Predmet zmluvy

- 1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo spočívajúce v montáži klimatizácie podľa ceny na úvodnej strane tejto zmluvy.
- 1.2. Zmluva a zhotovenie diela zahŕňa kompletný materiál použitý na vyhotovenie diela podľa bodu 1.1.
- 1.3. Zhotovenie diela nezahŕňa prácu, ktorá nieje obsiahnutá v bode 1.1, napríklad: iné demontážne a búracie práce súvisiace s prípravou pre vyhotovenie diela, prekrytie okolia ochrannou fóliou a iné úkony ktoré nie sú obsiahnuté v zmluve.
- 1.4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky, nevyhnutné na realizáciu diela a, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na vykonanie diela potrebné alebo ich má subdodávateľsky zaistené. Zhotoviteľ nezodpovedá za skryté prekážky brániace vyhotoveniu diela.
- 1.5. Objednávateľ prehlasuje, že je plne oboznámený s postupom zhotoviteľa pri zhotovovaní diela a s týmto postupom súhlasí. Objednávateľ ďalej prehlasuje, že mu nie sú známe žiadne prekážky brániace vyhotoveniu diela.

II. Cena za dielo

- 2.1. Dohodnutá cena za vykonanie diela je na základe dohody zmluvných strán stanovená vo výške: **4 380,- € s DPH**,
- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade viac použitých rozvodov ako bolo dohodnuté podľa bodu 1.1. alebo prípadné náklady navyš z prác vykonaných navyš, spôsobenými skrytými prekážkami na strane Objednávateľa, ktoré bránia riadnemu zhotoveniu Diela alebo ktoré vzniknú z iných prác navyš dohodnutých medzi stranami po podpise tejto Zmluvy, budú Objednávateľovi fakturované dodatočne.
- 2.3. Zmenu ceny Objednávateľ odsúhlasí podpisom preberacieho protokolu a rozdiel bude vyúčtovaný vo vyúčtovacej faktúre po montáži.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zálohu vo výške 70% ceny diela: **3 000,-** do 7 dní od pospisu zmluvy. Zvyšnú časť 30%: **1 380,-** je objednávateľ povinný zaplatiť do 7 dní od podpisu odovzdávacieho protokolu za dielo. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi finančnú zálohu vo výške 70% z ceny Diela na účet Zhotoviteľa na základe Zhotoviteľom vystavenej zálohovej faktúry.
- 2.5. Po odovzdaní a prevzatí kompletného Diela a jeho uvedenia do prevádzky vystaví Zhotoviteľ konečnú faktúru, v ktorej bude zúčtovaná zálohová faktúra.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a včas.
- 3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ odovzdá Dielo ako celok Objednávateľovi na prevzatie najneskôr do Zesiacov od prijatia zálohovej platby („Termín odovzdania“). Zhotoviteľ je oprávnený odovzdať Dielo aj pred Termínom odovzdania, pričom Objednávateľ sa zaväzuje Dielo prevziať v prípade, ak bude Dielo spĺňať požiadavky dané Zmluvou a predčasnému prevzatíu nebude brániť závažná prekážka, ktorú nebolo možné predpokladať. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo ihneď po vykonaní Diela riadne a včas a podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak vykonáva dielo subdodávateľ sa objednávateľ zaväzuje podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela od tohto subdodávateľa.
- 3.3. Túto Zmluvu možno meniť, doplniť alebo zrušiť len písomnými, priebežne číslovanými dodatkami Zmluvy. Dodatky k tejto Zmluve sa budú považovať za jej neoddeliteľnú súčasť.
- 3.4. Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené Zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.5. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 3.6. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) rovnopise pre každú Zmluvnú stranu.
- 3.7. Ak je alebo sa stane niektoré ustanovenie Zmluvy neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť všetko úsilie, ktoré od nich možno spravodlivo požadovať, aby dohodou nahradili ustanovenie neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné novým ustanovením platným, účinným a vykonateľným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného, neúčinného alebo nevykonateľného; do tej doby platí príslušná úprava všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 3.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v Zmluve Zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto Zmluvy túto Zmluvu podpísali

V: Brzotíne
dňa: 31.8.2026

za zhotoviteľa

v: Brzotíne
dňa: 31.08.2026

za objednávateľa

