

**Dodatok č. 1 k
Nájomnej zmluve**

č. 978/2025/OSM uzavretej dňa 08.12.2025

uzatvorený podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Čl. 19 ods. 1 písm. e), Čl. 20 ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Brzotín, účinné od 04.09.2025 a v súlade s § 15 ods. 5 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja účinných od 01.04.2020 v znení Dodatku č. 1 až Dodatku č. 5.
(ďalej len „dodatok“)

Prenajímateľ:

Názov:	Obec Brzotín
štatutárny orgán:	Róbert Dókus, starosta
sídlo:	Máriássyho námestie 167, 049 51 Brzotín
bankové spojenie:	VÚB banka, a.s.
IBAN:	████████████████████
BIC:	██████████
IČO:	00594768
DIČ:	2020937512
telefón:	058/7331202
email:	oubrzotin@obecbrzotin.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

štatutárny orgán:	Košický samosprávny kraj
sídlo:	Ing. Rastislav Trnka, predseda
IČO:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
bankové spojenie:	35 541 016
IBAN:	Štátna pokladnica
BIC:	████████████████████

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Nájomnej zmluvy č. 978/2025/OSM uzavretej dňa 08.12.2025 (ďalej len „zmluva“), v rozsahu podľa Čl. I tohto dodatku, z dôvodu potreby predĺženia doby nájmu pre splnenie podmienok poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.

**Článok I.
Predmet dodatku**

1. V **Článku III „Doba nájmu“** sa pôvodné znenie ods. 1 ruší a nahrádza sa nasledovným znením:

„Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do trvania udržateľnosti projektu a to do 31.12. 2040.“

**Článok II.
Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. 47a zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Predĺženie doby nájmu bolo schválené uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č 553/2026 zo dňa 29.06.2026 a uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Brzotín č. 396/2026 zo dňa 21.05.2026.
3. Dodatok je vyhotovený v (4) rovnopisoch, z ktorých dva (2) sú určené pre prenajímateľa a dva (2) pre nájomcu.
4. Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto dodatkom nedotknuté, ostávajú zachované.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu, že ho neuzatvorili za nápadne nevýhodných podmienok a v tiesni, na znak čoho ho podpisujú.

V Brzotíne dňa 17. 07. 2026

V Košiciach, dňa 20. AUG. 2026

Prenajímateľ:
Obec Brzotín

Nájomca:
Košický samosprávny kraj


Róbert Dókus
Starosta


Ing. Rastislav Trnka
Predseda

