



otpbanka

Regionálne korporátne centrum VÝCHOD

ZMLUVA O SPLÁTKOVOM ÚVERE

číslo 5001/12/06

Obchodné meno: **OTP Banka Slovensko, a.s.**
Sídlo: **Štúrova 5**
813 54 Bratislava
za ktorú konajú: **Ing. Dana Ivanková, poverená vedením**
regionálneho korporátneho centra VÝCHOD
Ing. Vladimír Čulko, bankár špecialista II.
IČO: **31 318 916**
Zapísaná: **v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I.,**
oddiel: Sa, vložka: 335/B
(ďalej len „Banka“)

a

Obec: **Buzica**
Sídlo: **044 73 Buzica 130**
IČO: **00 324 035**
Zastúpená: **Ing. Jozef Mohňanský, starosta obce,**
bytom 044 73 Buzica 276,
R. č.: 660221/6324, č. OP: EB 759955,
štátna príslušnosť: Slovenská republika
číslo bežného účtu vedeného v Banke v €: **8233773/5200** (ďalej len „Bežný účet“)
(ďalej len „Klient“)

uzatvárajú

v zmysle § 497 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a Všeobecných úverových podmienok OTP Banka Slovensko, a.s. účinných od **1. augusta 2011** (ďalej tiež Podmienky) a v súlade s rozhodnutím obecného zastupiteľstva zo dňa **04.11.2011** túto zmluvu o úvere:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Na základe žiadosti Klienta sa Banka zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve poskytnúť v prospech Klienta komunálny **investičný úver** úver v sume **20 289,- €**, slovom **dvadsaťtisícdivostoosemdesiatdeväť** euro (ďalej len úver).
2. Úver je poskytovaný za **variabilnú** úrokovú sadzbu tvorenú súčtom medzibankovej referenčnej úrokovej sadzby **EURIBOR** fixovanej pre **3** mesačné depozitá (ďalej len **3M EURIBOR**) a prirážky **3,59 % p.a.**. Variabilná úroková sadzba bude určovaná pre obdobie **3 mesiacov** (preceňovacie obdobie), po prvýkrát bude stanovená v deň prvého čerpanie úveru. Následne bude úroková sadzba upravovaná vždy po uplynutí preceňovacieho obdobia v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s číselným označením dňa prvého čerpania úveru. Ak takýto deň v mesiaci, v ktorom dochádza k preценeniu nie je, variabilná úroková sadzba bude upravená k poslednému kalendárnemu dňu mesiaca, v ktorom dochádza k preценeniu.
Pre príslušné preceňovacie obdobie bude použitá medzibanková referenčná úroková sadzba **3M EURIBOR** fixovaná:
 - a) dva pracovné dni pred prvým dňom príslušného preceňovacieho obdobia v prípade, že je prvý deň príslušného preceňovacieho obdobia pracovným dňom,
 - b) tri pracovné dni pred prvým dňom príslušného preceňovacieho obdobia v prípade že prvý deň príslušného preceňovacieho obdobia nie je pracovným dňom.Ak v deň uvedený v predchádzajúcej vete nebude stanovená medzibanková referenčná úroková sadzba, použije sa medzibanková referenčná úroková sadzba **3M EURIBOR** vo výške, v akej bola naposledy fixovaná v najbližší predchádzajúci pracovný deň.
3. Úver je poskytovaný za účelom financovania investičných potrieb Klienta na základe predkladania dodávateľských faktúr na financovanie projektu **Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Buzica** schváleného **Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky** (ďalej len „riadiaci orgán“) v rámci Operačného programu **Regionálny operačný program**, Prioritná os č. **4 Regenerácia sídiel**, Opatrenie č. **4.1** nasledovne:
 - spolufinancovanie do výšky **5 %** oprávnených nákladov nad rámec nenávratného finančného príspevku projektu vo výške **405 780,37 €**.
4. Úver je vedený na úverovom účte Banky č. **13649132/5200**.
5. Nenávratný finančný príspevok bude poukazovaný na bežný účet Klienta v Banke (ďalej len „Osobitný účet“) č. **11902157/5200**.
6. Klient sa zaväzuje, že úver použije dohodnutým spôsobom na dohodnutý účel, že poskytnutý úver Banke vráti, zaplatí úrok, príslušenstvo, poplatky a zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy za nižšie uvedených podmienok najmä z jeho Bežného účtu a/alebo z Osobitného účtu zriadeného v Banke na prijímanie NFP.

Článok II.

Zabezpečenie úveru

1. Klient sa zaväzuje zabezpečiť pohľadávky Banky z tejto zmluvy :
 - **vlastnou bianko zmenkou bez uvedenia zmenkovej sumy a dátumu splatnosti. Banka je oprávnená vyplniť a použiť vlastnú bianko zmenku v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve a v Dohode o vyplňovacom práve k bianko zmenke,**

- smerovaním všetkých príjmov obce vrátane 100 % podielov na daniach v správe štátu na svoj Bežný účet vedený v Banke počas celej doby trvania záväzkov z tejto zmluvy o úvere.

Článok III. Čerpanie úveru

1. Po splnení podmienok uvedených v Čl. II., v tomto článku, predložení podpísanej Zmluvy s riadiacim orgánom o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. Z 2214012033801 zo dňa 28.05.2010 vrátane všetkých jej existujúcich dodatkov (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a zaplatení poplatku v zmysle Čl. V. bod 1. písm. a) tejto zmluvy môže Klient čerpať úver bezhotovostnou formou na dohodnutý účel uvedený v tejto zmluve, na základe ním podpísaných príkazov Banke a predloženia príslušných dokladov preukazujúcich účel použitia úveru (napr. faktúry obsahujúce všetky náležitosti daňového dokladu a príslušných účtovných dokumentov) v súlade s Čl. I. bod 3. tejto zmluvy o úvere.
2. Klient je oprávnený čerpať úver po častiach nasledovne:

Dátum	€	Účel	Spôsob čerpania
Od 23.02.2012 do 30.04.2012	20 289,- €	spolufinancovanie do výšky 5 % oprávnených nákladov nad rámec nenávratného finančného príspevku projektu Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Buzica	Bezhotovostne na základe daňových dokladov

Banka umožní postupné čerpanie úveru po splnení podmienok pred čerpaním úveru a preukázaní účelovosti čerpania na základe predložených daňových dokladov od dodávateľov - faktúr v nadväznosti na účel úveru, resp. refundácia vynaložených vlastných prostriedkov na bežný účet Klienta na základe faktúry (faktúry nie staršie ako 11/2011) a výpisu z účtu dokumentujúceho úhradu. Z každej predloženej dodávateľskej faktúry Banka preplatí max. 5% hodnoty faktúry. Pred preplatením každej faktúry Klient preukáže úhradu z vlastných zdrojov vo výške min. 95% hodnoty faktúry.

3. Nárok na čerpanie úveru zaniká dňa 30.04.2012.
4. Klient sa zaväzuje svoju žiadosť o zmenu objemov alebo termínov čerpania úveru, dohodnutých v tejto zmluve prerokovať s Bankou minimálne 21 dní pred dohodnutým termínom čerpania úveru.
5. Klient sa zaväzuje, že:
 - a) bez zbytočného odkladu po uzatvorení tejto zmluvy požiada platobný orgán alebo riadiaci orgán o poukazovanie nenávratného finančného príspevku na Osobitný účet,
 - b) Osobitný účet nezruší po celú dobu trvania záväzkov z tejto zmluvy o úvere, alebo z odstúpenia od nej a
 - c) nepožiada platobný orgán alebo riadiaci orgán o poukazovanie NFP na iný než Osobitný účet bez súhlasu Banky.
6. Klient je povinný pred čerpaním úveru predložiť:
 - Vlastnú biankozmenku Klienta,
 - Dohodu o vyplňovacom práve k biankozmenke,
 - Klient je povinný pred čerpaním úveru predložiť Banke písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy o úvere podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o

slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“), pričom od uzavretia zmluvy o úver do jej zverejnenia nesmie uplynúť viac ako 3 mesiace,

- Klient je povinný pred čerpaním úveru predložiť Banke písomné potvrdenie o zverejnení Dohody o vyplňovacom práve k bianko zmenke č. 5001/12/06 BZ zo dňa 23.02.2012 podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o slobode informácií“),
- Platné Zmluvy o dielo, vrátane dodatkov s celkovým rozpočtovým nákladom vo výške 409 549,- €, súvisiacich s realizovaním predmetnej investičnej akcie a potvrdenia o zverejnení týchto Zmlúv podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva, na ktorom bolo rozhodnuté o prijatí úveru a účele úveru.

Článok IV. Splácanie úveru

1. Konečná splatnosť úveru je **25.12.2016**.
2. Klient je povinný splatiť Banke istinu úveru nasledovne:

Poradie splátky	Výška splátky v €	Termín splátky
1. splátka	376,-	25.07.2012
2. až 53. splátka	376,-	Od 25.08.2012 do 25.11.2016 pravidelne mesačne, vždy k 25. dňu príslušného mesiaca
54. posledná splátka	361,-	25. 12.2016

3. Klient sa zaväzuje mesačne platiť Banke úrok, a to vždy v posledný kalendárny deň mesiaca, začínajúc mesiacom, v ktorom sa začalo čerpanie úveru.
4. Ak je Klient v omeškaní so splatením úveru alebo akejkoľvek splátky úveru podľa tejto zmluvy, Banka je oprávnená od nasledujúceho dňa po dni splatnosti až do dňa skutočného zaplatenia splatnej pohľadávky účtovať zo splatnej, ale nesplatennej sumy úveru okrem úroku podľa Čl. I. bod 2. tejto zmluvy aj úrok z omeškania vo výške **8,00 %** p.a..
5. Klient oprávňuje Banku, aby odpisovala peňažné prostriedky z Bežného účtu vo výške splatných záväzkov Klienta voči Banke zo zmluvy o úvere alebo z odstúpenia od nej a vykonávala splátky istiny úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov a zmluvných pokút aj bez predloženia prevodného príkazu.
6. Klient oprávňuje Banku, aby odpisovala peňažné prostriedky z iných účtov Klienta vedených v Banke a vykonávala splátky istiny úveru, úrokov, úrokov z omeškania, poplatkov a zmluvných pokút, ak peňažné prostriedky uložené na Bežnom účte nepostačujú na splatenie splatných záväzkov Klienta voči Banke zo zmluvy o úvere alebo z odstúpenia od nej aj bez predloženia prevodného príkazu.
7. So súhlasom Banky môže Klient splatiť úver, alebo jeho časť aj pred dohodnutou dobou. Klient môže požiadať o realizáciu mimoriadnej, resp. predčasnej splátky písomne, najneskôr **21** dní vopred. Zmena splátkového kalendára bude predmetom nového dodatku k tejto zmluve.