

## Článok IX.

### Zodpovednosť za chyby a nedorobky a garancie

9.1. Zodpovednosť za zhotovenie predmetu zmluvy podľa podmienok v zmluve

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

9.2. Zodpovednosť za chyby a nedorobky v čase odovzdania a po ňom

Zhotoviteľ zodpovedá za chyby a nedorobky, ktoré predmet má v čase jeho odovzdávania objednávateľovi. Za chyby a nedorobky, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

9.3. Chyby a nedorobky, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá

Zhotoviteľ nezodpovedá za nedorobky a chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

9.4. Záručná doba

**Zhotoviteľ poskytuje záruku na dodávané plastové profily (okná a dvere) a ich farebnú stálosť - v trvaní 60 mesiacov od termínu montáže – osadenia.** Pri realizovaní diela aj s doplnkovou montážou (t.j. použitie tesniacich pásovk na interiérovej aj exteriérovej strane) sa záruka na detail prípojnej špáry okna k stavebnému otvoru poskytuje v trvaní 10 rokov od jej realizácie zo strany zhotoviteľa. Záruka na detail prípojnej špáry sa poskytuje iba vtedy, ak objednávateľ zabezpečí prekrytie použitej pásky na exteriérovej strane najneskôr do 5 mesiacov po jej aplikovaní. Pri odbere bez osadenia sa záručná doba upravuje na 24 mesiacov. Na výplne vchodových dverí GAVA je záruka v trvaní 36 mesiacov. Na výplne vchodových dverí PERITO je záruka v trvaní 60 mesiacov. Na sklo je záruka v trvaní 36 mesiacov. Na kovanie a funkčnosť okien, na príslušenstvo k oknám (parapety vonkajšie aj vnútorné, žalúzie, protihmyzové siete, rolety) je záruka v trvaní 24 mesiacov. Na práce, ktoré sú súčasťou dodávky okien pri zmluvách o dielo je záruka v trvaní 24 mesiacov. Zhotoviteľ neručí za vady spôsobené nesprávnym používaním, násilným poškodením, neodborným zásahom do konštrukcie výrobkov alebo osadenia zo strany objednávateľa.

9.5. Podmienky bezplatného odstránenia chýb a nedorobkov

Zmluvné strany sa dohodli pre prípad chýb a nedorobkov diela, ktoré spôsobil priamo zhotoviteľ, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť chyby a nedorobky.

9.6. Termín odstraňovania chýb a nedorobkov

Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odsraňovaním prípadných chýb a nedorobkov predmetu plnenia podľa bodu 9.4. a 9.5. na základe uznania oprávnenej reklamácie objednávateľa. Zhotoviteľ sa vyjadrí k písomnej reklamácií objednávateľa do 24 hodín v pracovných dňoch a do 48 hodín od jej doručenia dohodne s objednávateľom spôsob a termín odstránenia za súčinnosti s objednávateľom.

9.7. Uplatňovanie reklamácie

Objednávateľ sa zaväzuje, prípadnú reklamáciu chyby alebo nedorobku diela a prác uplatniť bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

9.8. Zanik práva zo zodpovednosti za chyby a nedorobky

Ak objednávateľ nereklamoval zjavné chyby a nedorobky podľa Článku X bodu 10.7. tejto zmluvy zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto chyby a nedorobky a realizované práce.

## Článok X.

### Podmienky vykonania diela

10.1. Všeobecná podmienka vykonania diela

Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.

10.2. Odovzdávanie priestorov (nehnuteľností)

Objednávateľ je povinný odovzdať priestory (nehnuteľnosti) tak, aby zhotoviteľ mohol v nich začať realizovať dielo a predmet zmluvy uvedený v Článku II, v bode 2.1. tejto zmluvy v súlade s odsúhlasenou objednávkou a