

- 10.7. Zhotoviteľ je povinný najmenej raz do týždňa preukázateľne doručiť objednávateľovi priepis záznamov zo stavebného denníka. Ak objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný preukázateľne doručiť svoje pripomienky zhotoviteľovi do 1 kalendárneho týždňa od doručenia záznamu, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
- 10.8. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.

Čl. 11. Zmluvné pokuty

- 11.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 3 po termíne uvedenom v ods. 4.1, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 1 % z ceny uvedenej v ods. 5.2 za každý začatý deň omeškania.
- 11.2. V prípade omeškania s vypratáním staveniska zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 66 EUR za každý deň omeškania.
- 11.3. Ak zhotoviteľ bude realizovať alebo zrealizuje dielo v kvalite a čase tak, že poskytovateľ nenávratného finančného príspevku zníži schválené finančné oprávnené výdavky (na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku) z dôvodu viny na strane zhotoviteľa, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu, ktorá sa rovná 1,5 násobku takto vzniknutých neoprávnených finančných výdavkov resp. 1,5 násobku uplatnenej finančnej sankcie zo strany poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.
- 11.4. Za porušenie ustanovenia 6.4 tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu vo výške 50% z účtovanej zmluvnej ceny za práce a dodávky, ktorých sa porušenie podľa bodu 6.4 dotýka.
- 11.5. Úhradu zmluvných pokút môže objednávateľ uplatniť jednostranným zápočtom z faktúr, resp. konečnej faktúry.

Čl. 12. Zodpovednosť za škodu

- 12.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať s prihliadnutím na okolnosti prípadu všetky opatrenia, potrebné na odvrátenie škody alebo na jej zmiernenie.
- 12.2. Každá zmluvná strana, ktorá poruší povinnosť zo záväzkového vzťahu, je zodpovedná za škodu spôsobenú druhej strane.
- 12.3. Zmluvná strana, ktorá spôsobila škodu druhej zmluvnej strane spôsobom uvedeným v bode 10.2., zbaví sa zodpovednosti, ak preukáže, že škoda bola spôsobená okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť.
- 12.4. Ak vznikne škoda na vykonaných prácach a materiáloch v období, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, zhotoviteľ odstráni škodu na vlastné náklady, aby vykonané práce a materiály boli uvedené do pôvodného stavu.
- 12.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na diele spôsobenú vlastným zavinením počas svojich pracovných postupov pri odstraňovaní väd v rámci zodpovednosti za vady alebo záruky, ako aj za škodu spôsobenú tými, ktorých použil na realizáciu diela.
- 12.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje na dobu od prevzatia staveniska až do doby odovzdania stavby objednávateľovi zabezpečiť finančné krytie poistením zodpovednosti za škodu, ktorá vznikne na stavbe, ale aj inému subjektu v súvislosti so stavebnými a montážnymi prácami vykonávanými na stavbe, uvedenej v čl. 3 bod 3.1 zmluvy. Relevantnú platnú a potvrdenú poistnú zmluvu zhotoviteľ predloží objednávateľovi ku dňu jeho potvrdenia tejto zmluvy. V prípade nepredloženia takejto poistnej zmluvy objednávateľ odstúpi od tejto zmluvy o diele, pričom všetky škody spôsobené takýmto konaním zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi vo výške skutočnej škody.

Čl. 13. Vyššia moc

- 13.1. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, živelné pohromy, atď.
- 13.2. Ak sa splnenie zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. 14. Ostatné ustanovenia

- 14.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zvolávať objednávateľ podľa potreby, najmenej raz za 2 týždne.
- 14.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.
- 14.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy. Zhotoviteľ v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality stavebného diela použije v zmysle stavebného zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zák. č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, resp. vyhlášky č. 246/1995 Z. z. o certifikácii výrobkov a príslušné doklady predloží objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním a súhrne pri preberacom konaní diela.
- 14.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní vstup na stavenisko zamestnancom kontrolných orgánov Slovenskej republiky, s cieľom odsúhlasiť alebo skontrolovať priebeh prác. Zhotoviteľ bude maximálne súčinný pri prevádzaní kontrol objednávateľom, ale aj zástupcami Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a Okresného stavebného úradu v Bratislave počas celej lehoty výstavby. Zároveň bude súčinný aj po odovzdaní stavby bez chýb a nedorobkov, po vyplatení celej dohodnutej ceny v lehote najmenej 5 rokov po odovzdaní stavby.
- 14.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú Poistnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 14.6. Ak uzavreté dohody majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k zmluve.
- 14.7. Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán:
 - výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo
 - odstúpením od zmluvy.
- 14.8. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 14.9. Za závažné porušenie zmluvy sa považuje:

- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
- prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 14 dní,
- neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 8., bod 8.2. zmluvy.

14.10. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Čl. 15. Záverečné ustanovenia

- 15.1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 15.2. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami.
- 15.3. Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy, druhej zmluvnej strane.
- 15.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
- Príloha č. 1 - Ocenený výkaz výmer prác a súvisiacich dodávok;
- 15.5. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ tri vyhotovenia.
- 15.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami, účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na www.rzof.sk.

V Dunajskej Lužnej dňa 24.10.2014

V Dunajskej Lužnej dňa 24.10.2014

Za zhotoviteľa:



Za objednávateľa:

/

.....
meno a podpis
štatutárneho orgánu zhotoviteľa

.....
Štefan Jurčík
starosta obce

