

DODATOK č. 1

Kúpnej zmluvy na pozemok zo dňa 13.02.2024

Predávajúci:

Meno a priezvisko: Ing. Árpád BAČKAI
Rodné priezvisko: Bačkai
Trvalý pobyt: Hrhov 388
Dátum narodenia: 11.12.1968
Rodné číslo: 881211/3569
Bankové spojenie: Uni Credit Bank
Číslo účtu: IBAN: SK74 1111 0000 0066 5870 2006

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Názov: OBEC Hrhov
IČO: 00 32 82 94
So sídlom: 049 44 Hrhov 363
Zastúpený: Norbert Danko – starosta obce
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a. s.
Číslo účtu: IBAN: SK55 5600 0000 0004 3397 7001

(ďalej len „kupujúci“)

Na základe **rozhodnutia** Okresného úradu Rožňava, katastrálny odbor č. OU-RV-K02-2024/V 258 – Le, zo dňa 12.03.2024, ktorým prerušil konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva podaného dňa 14.02.2024, účastníci konania touto cestou predkladajú Okresnému úradu, katastrálny odbor Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 13.02.2024, ktorým sa zmluva mení nasledovne:

Článok I

Úvodné ustanovenie

Predávajúci je (výlučným vlastníkom) nasledovnej nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Hrhov, obec Hrhov, okres Rožňava zapísanej na liste vlastníctva č. 3318 vedenom Okresným úradom Rožňava, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra E, parcelné číslo 5115, o výmere 10973 m², druh pozemku: orná pôda
- Na základe geometrického plánu č. 20/2023 vyhotoveného Ing. Richardom Kardosom, Hrhov 288, 049 44 Hrhov, IČO: 501 332 292, zo dňa 21.11.2023 – na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti par. č. 5115, ktoré bolo úradne overené, došlo

k zániku pôvodného označenie parciel registra E a vytvorenie nových parciel registra C a to písm.:

- a) Parcelné číslo 997/14 o výmere 404 m², zastavaná plocha
- b) Parcelné číslo 997/17 o výmere 70 m², zastavaná plocha
- c) Parcelné číslo 997/20 o výmere 10 m², zastavaná plocha
- d) Parcelné číslo 1011/3 o výmere 348 m², zastavaná plocha
- e) Parcelné číslo 1011/4 o výmere 367 m², zastavaná plocha

(Nehnuteľnosť uvedená v čl. I. písm. a, b, c, d, e, ďalej len „predmet kúpy“).

Článok II

Predmet zmluvy

1. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcemu a kupujúci touto zmluvou kupuje od predávajúceho do svojho (výlučného vlastníctva) predmet kúpy uvedený v čl. I. písm. a, b, c, d, e, tejto zmluvy.

Článok III

Kúpna cena

1. Kúpna cena za predmet kúpy bola dohodou zmluvných strán stanovená na sumu 3 € za 1 m² v celkovej výške 3.597,- EUR, slovom tritisíc päťsto deväťdesiat sedem eur (ďalej len „kúpna cena“).

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú týmto Dodatkom nedotknuté a tým v platnom pôvodnom znení.

V Hrhove, dňa 27.03.2024

Predávajúci:

Ing. Árpád Bačkai

Kupujúci:

Norbert Danko – starosta obce

