

Darovacía zmluva

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

medzi účastníkmi:

Darcovia :

- v I. rade: Eva Tomková trvale bytom
Zemianská 209/44, Jacovce
- v II. rade: Zdenka Magdinová , trvale bytom Krušovská
2301/44 Topoľčany
- v III. rade: Agnesa Fojtková trvale bytom
Cabanova 2175/1, Bratislava
- v IV. rade: Ladislav Líška trvale bytom Žarnovická 7611/5,
Bratislava – Rača
- v V. rade: Ing. Anton Líška Čajkovského 6333/49, Trnava
- v VI. rade: Pavel Líška , trvale bytom Májová 572/264,
Jacovce
- v VII. rade: Ingeborg Kmotorková trvale bytom
Májová 364/210, Jacovce,
- v VIII. rade: Andrea Sečanská , K priehrade 786/11,
Bánovce nad Bebravou ,
- v IX. rade: Andrea Novotná , trvale bytom Zemianská
196/20, Jacovce

/ ďalej aj darcovia v I. až IX. rade alebo iba darcovia /

a

Obdarovaný:

Obec Jacovce - zastúpená starostom obce Jaroslavom Božíkom
sídlo: Farská 288/6, Jacovce PSČ 95621, SR
IČO: 00699209
DIČ: 2021234556
bankové spojenie: Prima banka

č. účtu:

SK06 5600 0000 0090 0772 0001

/ ďalej aj obdarovaný /

Za nasledovných podmienok:

I.

Darcovia **v I. až v IX. rade** sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti /pozemok / nach. sa v katastrálnom území **Jacovce**, Obec Jacovce, okres Topoľčany zap. na Okresnom úrade Topoľčany katastrálnom odbore na liste vlastníctva č. **1655** ako parcela reg. EKN, parc. č. 759/35 ostatná plocha o výmere 3 824 m², a to darca **v I. rade** v podiele 1/24-ina k celku, **darcovia v II. rade**, **v III. rade a IX rade každý** v podiele 1/56-ina k celku, **darca v VII. rade** v podiele 1/112-ina k celku, **darcovia v IV. až VI. rade každý** v podiele 1/192-in k celku a **darca v VIII. rade** v podiele 5/336-in k celku.

II.

Darcovia v I. až IX .rade darujú nehnuteľnosť bližšie opísanú v bode I. tejto darovacej zmluvy vo veľkosti svojich spoluvlastníckych podielov obdarovanému do podielového spoluvlastníctva a obdarovaný ich s vďakou prijíma a nadobúda tieto do podielového spoluvlastníctva v podiele 181/1344-in k celku

III.

Darcovia zodpovedajú za nespornosť svojho vlastníctva a za to, že nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi ťarchami.

Prevod nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. tejto darovacej zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Jacovce podľa §11 ods. 4 zák. č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na zasadnutí Obecného zastupiteľstva. Výpis z uznesenia tvorí prílohu zmluvy

IV.

Obdarovaný prehlasuje, že stav darovanej nehnuteľnosti pozná z osobnej ohliadky na mieste samom a nie sú mu známe žiadne vady, ktoré by bránili jej riadnemu užívaniu.

Obdarovaný vstúpi do užívania a držby prevádzanej nehnuteľnosti dňom podpísania tejto darovacej zmluvy.

V.

Poplatky spojené s touto zmluvou budú účastníkmi tejto zmluvy uhradené v zmysle príslušných platných zákonov.

VI.

Zmluvné strany vzali na vedomie, že pre uzatvorenie zmluvy podľa § 46 odst. 2/ Obč. zák. stačí ak dôjde k jej písomnému návrhu a k jej písomnému prijatiu, prejavy všetkých účastníkov musia byť na tej istej listine.

Účinnosť zmluvy nastane až vykonaním vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Vlastnícke právo prechádza z darcov na obdarovaného dňom vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti.

Pokiaľ by do troch rokov odo dňa uzavretia tejto zmluvy nebol podaný návrh na vklad vlastníckeho práva má sa za to, že účastníci od zmluvy odstúpili.

VII.

Na základe tejto zmluvy navrhujú účastníci zmluvy, ktorých spôsobilosť na právne úkony nie je obmedzená, aby Okresný úrad Topoľčany katastrálny odbor rozhodol o vklade vlastníckeho práva a pre katastrálne územie **Jacovce** bol vykonaný tento zápis:

Parcely E KN

A LV: parc. č. 759/35 ostatná plocha o výmere 3 824 m²,

B LV: Obec **Jacovce** sídlo **Farská 288/6, Jacovce, PSČ 95621, SR, IČO: 00699209**
v podiele 181/1344-in k celku

C LV: bez zmeny

VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny, čo na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Táto zmluva bola vyhotovená advokátkou JUDr. Janou Trst'anovou so sídlom Gorkého 2019 Topoľčany, č. osvedčenia 1308, ktorú účastníci tejto zmluvy zároveň splnomocňujú ku všetkým úkonom pred príslušným správnym orgánom, ktoré sa týkajú konania o zápise vkladu do katastra nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy až do úplného vybavenia vecí, najmä ju splnomocňujeme na to, aby podala návrh na zápis vkladu do katastra nehnuteľností, prípadne vyhotovila a podpísala dodatok k zmluve, týkajúci sa odstránenia prípadných chýb a nedostatkov v zmluve. JUDr. Jana Trst'anová svojim podpisom na tejto zmluve toto splnomocnenie prijíma. Ďalej, aby preberala písomností ale len v prípade prerušenia správneho konania.

Zmluvné strany dávajú si navzájom súhlas so spracovaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, a to na účely spísania tejto zmluvy, jej evidovania, jej predloženia príslušným orgánom a organizáciám, ktoré budú o nej a na jej základe rozhodovať alebo overovať jej údaje. Pri spísaní

tejto zmluvy boli použité tieto osobné údaje: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, trvalé bydlisko, občianstvo, IČO. Súhlas je vyjadrený podpismi zmluvných strán na tejto zmluve.

Táto zmluva bola vyhotovená v 12 rovnôpisoch, pričom každý účastník obdrží jedno vyhotovenie a 2 originály tejto zmluvy sú určené Okresnému úradu Topoľčany katastrálnemu odboru.

V Topoľčanoch dňa: 08.04.2025

Darcovia :

.....
Eva Tomková

.....
Zdenka Magdinová

.....
Agnesa Fojtíková

.....
Ladislav Líška

.....
Ing. Anton Líška

.....
Pavel Líška

.....
Ingeborg Kmotorková

.....
Andrea Sečanská

.....
Andrea Novotná

Obdarovaný: ✓

.....
Obec Jacovce v zast. Jaroslavom Božíkom,
starostom