

9. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovať čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty, vzniknuté vykonávaním prác a výsledok svojej práce riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
10. Zhotoviteľ je povinný viesť od odovzdania staveniska až do odovzdania diela stavebný denník, ktorý musí byť uložený u stavbyvedúceho zhotoviteľa na prístupnom mieste.
11. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné a platné predpisy o bezpečnosti práce, ochrane zdravia a požiarnej prevencii a ochrane.
12. Všetky osoby vykonávajúce práce zhotoviteľa sú bez výnimky povinné používať na stavenisku ochranné prostriedky podľa platnej vyhlášky.
13. Zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať všetky náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne písomne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela.
14. Objednávateľ je v súlade s § 550 Obchodného zákonníka oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela a dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ nespraví ani v lehote určenej objednávateľom, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy, alebo zadať odstránenie nedostatkov inému zhotoviteľovi na ťarchu pôvodného zhotoviteľa. Vykonanie či nevykonanie tejto kontroly diela objednávateľom, nemá vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela.
15. Ak zhotoviteľ zistí na miestach realizácie také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky písomne oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť iné vhodné riešenie.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela podľa tejto zmluvy bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi.

Článok VIII. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo resp. jeho časť riadnym ukončením a odovzdaním. O odovzdaní predmetu diela bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.
2. K termínu konečného preberania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi:
 - Doklady o preukázaní zhody, certifikáty a záručné listy zabudovaných komponentov a materiálov
3. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo resp. jeho časť pred odstránením väd a nedorobkov.

Článok IX. Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

1. Hotové dielo sa stáva vlastníctvom objednávateľa po jeho fyzickom odovzdaní a prevzatí, po odovzdaní dokladov uvedených v čl. 8 ods. 2 tejto zmluvy a po jeho zaplatení.

Článok X. Záruka za dielo