

Na základe verejnej súťaže prevod schválilo Obecné zastupiteľstvo v Malej Čause svojím Rozhodnutím č. 38/2011 bod b) zo dňa 9.5.2011.

IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predmetnej nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy, povinnosti, ani vecné bremená.

Kupujúci vyhlasuje, že sa so stavom nehnuteľnosti oboznámil jej obhliadkou na mieste samom.

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci vstúpi do užívania predmetnej nehnuteľnosti dňom podpisu tejto zmluvy zmluvnými stranami.

V.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti uvedenej v článku I. zmluvy vkladom do katastra nehnuteľnosti.

VI.

Na právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obč. zákonníka.

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluvné strany berú na vedomie skutočnosť, že sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do nadobudnutia účinnosti tejto kúpnej zmluvy.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami a účinnosť dňom právoplatnosti rozhodnutia Správy katastra Prievidza o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností.

V Malej Čause dňa 13.5.2011

Ing. Vido

Ing. Vido Peter

Kollár Peter



Kollárová Anna