

ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti SR pre odbor: Stavebníctvo a odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: 912764 dňa 25.05.2011 vo výške 2,90 €/m², t.j. $40,84 + 57 = 97,84 \text{ m}^2$

$$97,84 \text{ m}^2 \times 2,90 \text{ €/m}^2 = 283,74 \text{ €},$$

slovom **dvestoosemdesiat tri celých sedemdesiatštyri stotín euro**

Čl. VI.

Spôsob úhrady

1. Dohodnutú kúpnu cenu pozemku **283,74 €**, poukáže kupujúci na účet predávajúceho vedený v Dexia banke Slovensko, číslo účtu 131 408 4002/5600 s variabilným symbolomnajneskôr do 10 kalendárnych dní po podpísaní tejto zmluvy zmluvnými stranami a pred podaním návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností. V uvedenom termíne predloží kupujúci doklad o zaplatení celkovej sumy predávajúcemu.
2. Ak nebude celková suma poukázaná na účet predávajúceho v dohodnutom termíne a v dohodnutej výške, predávajúci môže od tejto zmluvy odstúpiť.

Čl. VII.

Práva k cudzím veciam

Predávajúci vyhlasuje, že na základe jemu dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na predmet zmluvy v zmysle čl. I. tejto zmluvy, nemá vedomosť o tom, že tento bol zaťažený záložným právom a vecným bremenom.

Čl. VIII.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností

1. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností predloží kupujúci po uhradení celkovej sumy predávajúcemu.
2. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemku až vkladom do katastra nehnuteľností.

Čl. IX.

Osobitné dojednania

1. Kupujúci súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov predávajúcim v zmysle zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o ochrane osobných údajov"), a to za účelom vypracovania tejto kúpnej zmluvy k pozemku a následne s ich poskytnutím príslušnej správe katastra za účelom vykonania vkladu do katastra nehnuteľností a na štatistické spracovanie.
2. Kupujúci súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na internetovej stránke predávajúceho s tým, že zmluva bude zverejnená v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov.

Čl. X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto kúpna zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia predávajúci doručí Správe katastra Banská Bystrica a 1 vyhotovenie si predávajúci ponechá pre administratívne účely.
2. Kupujúci vyhlasuje, že mu je známy stav predávaného pozemku a tento kupuje v stave, v akom sa nachádza.
3. Kupujúca vyhlasuje, že pozemok, ktorý je predmetom tejto zmluvy nadobúda do svojho výlučného vlastníctva, nakoľko peňažné prostriedky použité na zaplatenie kúpnej ceny nepochádzajú z bezpodielového spoluvlastníctva kupujúcej a jej manžela Jána Pinku, nar. 19.5.1954 trvalý pobyt Dolná Môlča 73. Tieto peňažné prostriedky kupujúca nadobudla dedením po svojich rodičoch, čo manžel kupujúcej potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavu sú dostatočne zrozumiteľné a určité a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto kúpna zmluva bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Môlči, dňa 03.06.2011



Predávajúci:


.....
starosta

Kupujúci:


.....


.....
Ján Pinka, manžel kupujúcej