

KÚPNA ZMLUVA

o prevode nehnuteľnosti podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení Občianskeho zákonníka uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

I.

Mgr. Emília Drimáková, rod. Sluková, nar. 25.06.1975, rodné č. 755625/9513,
trvale bytom: Stročin č. 10, 089 01 Svidník, štátny občan Slovenskej republiky
(ďalej len „predávajúci“)

a

Obec Príkra

Príkra č. 16, 090 05 Krajná Poľana

IČO: 00330892

zastúpenie: Ing. Ján Brenišin, starosta

(ďalej len „kupujúci“)

Po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, že sú oprávnení s predmetom tejto zmluvy voľne nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, uzatvárajú jej účastníci túto

k ú p n u z m l u v u :

II.

Predávajúca Mgr. Emília Drimáková, rod. Sluková je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti:

- **Novovytvorenej parcely C KN č. 116/2, záhrady o výmere 14 m²**, tak ako je zakreslená na geometrickom pláne č. 40/2016, ktorý vyhotovil Geodetické a kartografické práce JÁN ŠTIAVNICKÝ, Kutuzovova 319/3, 089 01 Svidník a úradne overil: Ing. Lenka Kaliňáková, Okresný úrad Svidník, katastrálny odbor, dňa: 6.7.2016, číslo: G1-172/2016, z časti parcely C KN č. 116, záhrady o celkovej výmere 291 m², evidovanej na **liste vlastníctva č. 44, katastrálne územie Príkra**, obec Príkra, okres Svidník, na predávajúcej B 1 v podiele 1/1, titulom nadobudnutia V 899/14, Darovacia zmluva zo dňa 31.10.2014.

III.

Predávajúca Mgr. Emília Drimáková, rod. Sluková touto kúpnu zmluvou odpredáva kupujúcemu do jeho vlastníctva a kupujúci odkupuje od predávajúcej do svojho vlastníctva predmetnú nehnuteľnosť, a to pozemok: - novovytvorená parcela C KN č. 116/2, záhrady o výmere 14 m², v podiele 1/1, v katastrálnom území Príkra, obec Príkra, okres Svidník tak ako je to opísané v článku I. tejto kúpnej zmluvy.

IV.

1. Predávajúca Mgr. Emília Drimáková, rod. Sluková prehlasuje, že je skutočným vlastníkom predávanej nehnuteľnosti, že ku dňu podpisu tejto kúpnej zmluvy nedlhuje z titulu jej vlastníctva žiadne dane a dávky, na prevádzanej nehnuteľnosti nie sú viazané vecné bremená, právne vady ani iné právne povinnosti a nebola jej odňatá alebo obmedzená dispozícia s nimi a predávaná nehnuteľnosť nie je predmetom záložného práva, exekučného práva, súdneho ani iného konania.

2. Kupujúca obec Príkra, zastúpená Ing. Jánom Brenišinom, starostom obce prehlasuje, že k odkúpeniu nehnuteľnosti podľa tejto kúpnej zmluvy bol udelený predchádzajúci súhlas a schválenie obecného zastupiteľstva jeho uznesením č. 2/2016 zo dňa 2.6.2016.