

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa §588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,
ktorú medzi sebou uzatvorili:

- I. **Mária Bystrianska**, rod. Albertová, nar. 09.06.1953, rod.č. 535609/265, bytom Ratka č. 107, občan SR,
- II. **Milan Bystriansky**, rod. Bystriansky, nar. 27.05.1951, rod.č. 510527/360, bytom Ratka č. 107, občan SR,
- III. **Božena Vešelényiová**, rod. Bizubová, nar. 19.10.1958, rod. č. 586019/7013, bytom Tatranská Lomnica č. 134, 059 60 Vysoké Tatry, občan SR

ďalej len „Predávajúci“

»

- IV. **OBEC RATKA**, so sídlom Ratka č. 109, PSČ 986 01, IČO: 00316385, Slovenská republika, zastúpená štatutárnym zástupcom Ing. Milanom Spodniakom - starostom obce

ďalej len „Kupujúci“

Čl. I. Predmet zmluvy

I. Predávajúci I., **Mária Bystrianska** a predávajúci II., **Milan Bystriansky** vlastní v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v podiele 4/32 – ina k celku, pod B 3, nehnuteľnosti v katastrálnom území Ratka, obec Ratka, okres Lučenec, ktoré sú vedené Správou katastra v Lučenci na liste vlastníctva č. **341** ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu nasledovne:

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
1280/503	562	orná pôda

Výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel 4/32 – ina predstavuje 70,25 m².

1.1. Na predmetné nehnuteľnosti v prírode pripadá v katastrálnom území Ratka orná pôda o výmere 70,25 m².

2. Predávajúca III., **Božena Vešelényiová** vlastní v podielovom spoluvlastníctve v podiele 45/10080 – ina, pod B9 a v podiele 45/10080 – ina pod B10, čo predstavuje celkom spoluvlastnícky podiel 90/10080 – iny, nehnuteľnosti v katastrálnom území Ratka, obec Ratka, okres Lučenec, ktoré sú vedené Správou katastra v Lučenci na liste vlastníctva č. **205** ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu nasledovne:

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
1096/3	780	orná pôda

Výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel 90/10080 – ina predstavuje 6,96 m².

Predávajúca III., **Božena Vešelényiová** vlastní v podielovom spoluvlastníctve v podiele 45/10080 – ina, pod B8 a v podiele 45/10080 – ina pod B9, čo predstavuje celkom spoluvlastnícky podiel 90/10080 – iny, nehnuteľnosti v katastrálnom území Ratka, obec Ratka, okres Lučenec, ktoré sú vedené Správou katastra v Lučenci na liste vlastníctva č. **421** ako parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu nasledovne:

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku
1096/38	2715	ostatné plochy

Výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel 90/10080 – ina predstavuje 24,24 m².