**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2015**

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“ alebo „OZ“)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Medzi zmluvnými stranami:**

N**ájomca:**

Obchodné meno: **MPBH ŠAMORÍN, s.r.o.**

Sídlo: Veterná 23/D, 931 01 Šamorín

IČO: 36261611

DIČ: 2021833583

IČ DPH: SK2021833583

Registrácia: v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 14977/T

V zastúpení: **Ing. Alexander Kürthy**, konateľ spoločnosti

(ďalej len ako **„Nájomca“**)

**Podnájomca:**

**ORTHO-DENT BODOVÁ, s.r.o.**

V zastúpení: **MUDr. Elena Bodová** - konateľ

Sídlo: Mesačná 3241/7, 821 02 Bratislava-Ružinov

IČO: 48325651

DIČ: 445419703

(ďalej len ako **„podnájomca v jednotnom čísle“**)

**uzatvárajú z dôvodu predĺženia doby trvania nájmu tento**

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 :**

**Preambula:**

Zmluvné strany zhodne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 (ďalej len ako ***„Dodatok č. 1“***), ktorým sa mení článok II. bod 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2015, ktorý po zmene znie nasledovne:

***II.***

***Doba trvania nájmu***

***1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 5 rokov, počnúc dňom 01.11.2020 do 31.10.2025.***

**Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné články Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 zostávajú nezmenené. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnom prejednaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, bez tiesne a nevýhodných podmienok, v predpísanej forme, zmluvné strany sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť a voľnosť rozhodovania nie je obmedzená.
2. Dodatok č. 1 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu s jej obsahom aj nimi vlastnoručne podpísaný.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.11.2020.
5. Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 9/2015 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom origináli, jeden rovnopis obdrží Mesto Šamorín.

V Šamoríne, dňa 30.10.2020 30.10.2020

**Nájomca:** ...................................

**MPBH Šamorín, s.r.o.**

v.z. Ing. Alexander Kürthy

**Podnájomca:** .......................................

**ORTHO-DENT BODOVÁ, s.r.o.**

MUDr. Elena Bodová