

2019/2021

Zmluva o krátkodobom nájme majetku mesta

uzatvorená v zmysle § 663 Občianskeho zákonníka, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Prenajímateľ: **Mesto Šamorín**
Mestský úrad,
Hlavná 37, 931 01 Šamorín
Zastúpené : Csabom Oroszom, primátorom mesta
IČO : 305 723
DIČ : 2020370121
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Štefan Marics**
Dunajská 35
931 01 Šamorín
(ďalej len „nájomca“)

Čl. I.

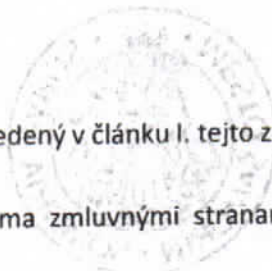
Predmet, účel a doba nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom majetku mesta – **Amfiteátra v Pomlé.**
2. Prenajímateľ prenecháva touto zmluvou nájomcovi do krátkodobého prenájmu majetok mesta uvedený v bode 1 tohto článku, presnejšie nasledovné nebytové priestory :
 - Átrium
 - WC bar
3. Predmet nájmu prenajímateľ prenajíma nájomcovi za účelom organizovania „Oslava narodenín“
4. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, v termíne : dňa 17.07.2021 od 19.00. hod. do 18.07.2021 do 03.00 hod.

Čl. II.

Nájomné, spôsob platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu uvedený v článku I. tejto zmluvy je vo výške **100-eur.**
2. Nájomca uhradí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami do pokladne mesta.
3. V prípade, ak nájomca nezaplatí dohodnuté nájomné podľa bodu 1 tohto článku, má prenajímateľ právo jednostranne odstúpiť od zmluvy.



Čl. III

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu užívať na dohodnutý účel v tejto zmluve takým spôsobom, aby prenajímateľovi nevznikla škoda.
2. V prípade, že na predmete nájmu vznikne škoda, nájomca sa zaväzuje túto uhradiť prenajímateľovi v plnej výške. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škodu, ktorú spôsobili osoby zdržujúce sa v predmete nájmu s jeho súhlasom.
3. Nájomca sa zaväzuje po ukončení nájmu odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
4. Nájomca je povinný dodržiavať predpisy bezpečnostnej a požiarnej ochrany.
5. Nájomca je povinný dodržiavať opatrenia, ktoré Úrad verejného zdravotníctva Slovenskej republiky nariadil podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov z dôvodu pandémie ochorenia COVID-19.
6. Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté účely.

Čl. IV

Záverečné ustanovenie

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili dobrovoľne, zmluvu si prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva sa vyhotovuje v 4 origináloch, po 2 pre každú zmluvnú stranu.

V Šamoríne, dňa 14.07.2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

