

Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2025

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“ alebo „OZ“)

Medzi zmluvnými stranami:

Nájomca:

Obchodné meno: **MPBH ŠAMORÍN, s.r.o.**
Sídlo: Veterná 23/D, 931 01 Šamorín
IČO: 36261611
DIČ: 2021833583
IČ DPH: SK2021833583
Registrácia: v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 14977/T
V zastúpení: **Ing. Alexander Kürthy**, konateľ spoločnosti

(ďalej len ako „Nájomca“)

a

Podnájomca:

V zastúpení: **HEL-MED, s.r.o.**
MUDr. Silvia Andričíková, konateľ spoločnosti
Sídlo: Udavské 552, 067 31
IČO: 36804037
DIČ: 2022417287

(ďalej len ako „podnájomca v jednotnom čísle“)

**uzatvárajú z dôvodu zmeny sadzby dane z pridanej hodnoty
(od 1.1.2025) z 20 % na 23 % tento**

Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2025 :

Preambula:

Zmluvné strany zhodne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2025 (ďalej len ako „**Dodatok č. 1**“), ktorým sa mení článok 3. bod 3 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 6/2025, ktorý po zmene znie nasledovne:

Článok 3

Doba trvania nájmu

3) Celková cena Nájomného a Záloh za služby za Predmet podnájmu za 1 mesiac, tzv. cena Podnájmu za mesiac je vo výške: 11,97 €.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné články Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 6/2025 zostávajú nezmenené. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2025 pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnom prejednaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, bez tiesne a nevýhodných podmienok, v predpísanej forme, zmluvné strany sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť a voľnosť rozhodovania nie je obmedzená.
2. Dodatok č. 1 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 6/2025 bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu s jej obsahom aj nimi vlastnoručne podpísaný.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2025 nadobúda platnosť a účinnosť dňom **01.2.2025**.
5. Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6 /2025 je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom origináli, jeden rovnopis obdrží Mesto Šamorín.

V Šamoríne, dňa 16.5.2025

Nájomca:

MPBH Šamorín, s.r.o.

v.z. Ing. Alexander Kürthy - konateľ

Podnájomca:

HEL-MED, s.r.o.

MUDr. Silvia Andričíková, konateľ spoločnosti