

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 6/2021

uzatvorený podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“ alebo „OZ“)

Medzi zmluvnými stranami:

Nájomca:

Obchodné meno: **MPBH ŠAMORÍN, s.r.o.**
Sídlo: Veterná 23/D, 931 01 Šamorín
IČO: 36261611
DIČ: 2021833583
IČ DPH: SK2021833583
Registrácia: v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 14977/T
V zastúpení: **Ing. Alexander Kürthy**, konateľ spoločnosti_

(ďalej len ako „Nájomca“)

Podnájomca:

V zastúpení: **MDDr. Branislava Pírková, s.r.o.**
MDDr. Branislava Pírková - konateľ
Sídlo: **Pri pšeničnej bráne 495/31, 900 43 Hamuliakovo**
IČO: 48 325 309
DIČ: 2120143311
(ďalej len ako „podnájomca v jednotnom čísle“)

**uzatvárajú z dôvodu predĺženia doby trvania nájmu tento
Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2021 :**

Preambula:

Zmluvné strany zhodne prehlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a po vzájomnej dohode uzatvárajú tento **Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2021** (ďalej len ako „*Dodatok č. 1*“), ktorým sa mení článok II. bod 1 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 6/2021, ktorý po zmene znie nasledovne:

II.

Doba trvania nájmu

1. *Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na 5 rokov, počnúc dňom 01.06.2026 do 31.05.2031.*

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné články Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 6/2021 zostávajú nezmenené. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2021 pred jeho podpísaním prečítali, že bol uzatvorený po vzájomnom prejednaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, bez tiesne a nevýhodných podmienok, v predpísanej forme, zmluvné strany sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť a voľnosť rozhodovania nie je obmedzená.
2. **Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2021** bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu s jej obsahom aj nimi vlastnoručne podpísaný.
3. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
4. Tento **Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2021** nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom **01.06.2026**.
5. **Dodatok č. 1 k Zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 6/2021** je vyhotovený v troch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom origináli, jeden rovnopis obdrží Mesto Šamorín.

V Šamoríne, dňa 31.5.2026

Nájomca:

MPBH Šamorín, s.r.o.

v.z. Ing. Alexander Kürthy - konateľ

Podnájomca:

MDDr. Branislava Pírková, s.r.o.

v.z. MDDr. Branislava Pírková - konateľ