

ZMLUVA O VYKONANÍ PRELOŽKY ELEKTROENERGETICKÉHO ZARIADENIA

uzatvorená v súlade s § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

Číslo Zmluvy Prevádzkovateľa: 2610201066-ZoVP
Názov Preložky: DS_ŠAMORÍN_ROZŠÍRENIE ČILISTOVSKÉJ UL., el. vedenie, PB, DS22381

medzi zmluvnými stranami:

1. Prevádzkovateľ distribučnej sústavy:

Obchodné meno: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaný v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III., Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B
Zastúpený: Ing. Tomáš Škumát, PhD., vedúci úseku operatívneho asset manažmentu
Ing. Miloš Červenka, vedúci tímu pripojenia a zákaz. stavieb
IČO: 36 361 518
DIČ: 2022189048
IČ DPH: SK2022189048
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:

(ďalej len „Prevádzkovateľ“)

Kontaktná osoba Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom:

▪ v technických veciach:

Robert Kiss, mobil: email:

▪ v ostatných veciach:

Tomáš Kvarda, mobil: 2, email:

2. Žiadateľ o vykonanie Preložky:

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko: **Mesto Šamorín**
Sídlo/Miesto podnikania/Trvalý pobyt: Hlavná 37, Šamorín, 93101
Zapísaný v: ŠR SR: 8411 - Všeobecná verejná správa, Právna forma: 801 – Obec, mesto
Zastúpený: Csaba Orosz, primátor

IČO/Dátum narodenia: 00305723

(ďalej len „Žiadateľ“)

Kontaktná osoba Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom: Csaba Orosz, mobil: +, email: f

Prevádzkovateľ a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“.

1. PREDMET ZMLUVY

1.1 Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti s vykonaním preložky zariadenia distribučnej sústavy Prevádzkovateľa, ktorá bude vykonaná v súlade a za podmienok uvedených v tejto Zmluve (ďalej len „Preložka“) v nasledovnom rozsahu:

1.1.1 Pôvodné zariadenie distribučnej sústavy Prevádzkovateľa:

- a) -jednoduchý betónový podperný bod - 2ks
- vzdušné vedenie AYKYz 4x16 v celkovej dĺžke cca 75m

(ďalej len „Pôvodné zariadenie“);



1.1.2 Nové preložené zariadenie distribučnej sústavy Prevádzkovateľa:

- a) -1kV káblová zemná prípojka káblom NAYY 4x25 v celkovej dĺžke cca 84m (ďalej len „**Nové zariadenie**“).
- 1.2 Potrebu Preložky vyvolal Žiadateľ z dôvodu: -prekládka z dôvodu rozšírenia cesty
- 1.3 Vykonanie Preložky v celom rozsahu zabezpečí Žiadateľ, a to v súlade a za podmienok uvedených v tejto Zmluve.
- 1.4 Všetky náklady na Preložku znáša Žiadateľ. Žiadateľ je zároveň povinný uhradiť Prevádzkovateľovi všetky náklady, ktoré Prevádzkovateľovi vzniknú v súvislosti s plnením povinností Prevádzkovateľa podľa tejto Zmluvy. Žiadateľ je povinný uhradiť Prevádzkovateľovi takéto náklady na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.

2. PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA PRELOŽKY

- 2.1 Žiadateľ je povinný pre účely vykonania Preložky zabezpečiť vypracovanie projektovej dokumentácie Preložky v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie (vykonávací projekt) a štruktúre spôsobilý na samostatné užívanie (samostatné stavebné objekty, resp. prevádzkové súbory) (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“). Žiadateľ je povinný spracovanie Projektovej dokumentácie konzultovať s Prevádzkovateľom a predložiť ju Prevádzkovateľovi na konečné schválenie. Prevádzkovateľ je povinný sa k Projektovej dokumentácii predloženej mu Žiadateľom na schválenie vyjadriť najneskôr v lehote 30 pracovných dní odo dňa doručenia Projektovej dokumentácie Prevádzkovateľovi. Ak však Žiadateľ doručil Prevádzkovateľovi Projektovú dokumentáciu pred uzatvorením tejto Zmluvy, je Prevádzkovateľ povinný sa k Projektovej dokumentácii vyjadriť najneskôr v lehote 30 pracovných dní odo dňa doručenia tejto Zmluvy podpísanej Žiadateľom. Záväzok Žiadateľa vypracovať Projektovú dokumentáciu sa považuje za splnený dňom jej písomného schválenia Prevádzkovateľom. V prípade rozporu medzi rozsahom Preložky uvedeným v článku 1 ods. 1.1 tejto Zmluvy a rozsahom Preložky uvedeným v Projektovej dokumentácii schválenej Prevádzkovateľom, je pre Zmluvné strany záväzný rozsah Preložky uvedený v Projektovej dokumentácii schválenej Prevádzkovateľom.
- 2.2 Žiadateľ je povinný pri spracovaní Projektovej dokumentácie použiť iba materiály schválené Prevádzkovateľom. Katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa je zverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk (V čase uzatvorenia tejto Zmluvy je aktuálny nasledovný link: <https://dp.zsdis.sk/public>). V prípade neaktuálnosti uvedeného linku alebo v prípade ťažkostí Žiadateľa nájsť katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk, je Prevádzkovateľ povinný poskytnúť Žiadateľovi potrebnú súčinnosť. Ak katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa nie je z akéhokoľvek dôvodu zverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk, je Žiadateľ povinný požiadať Prevádzkovateľa o jeho zaslanie, a to elektronicky, odoslaním žiadosti na emailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom vo veciach technických uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Prevádzkovateľ následne najneskôr v lehote 5 pracovných dní takýto katalóg odošle Žiadateľovi, a to elektronicky, jeho odoslaním na emailovú adresu kontaktnej osoby Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom uvedenú v úvode tejto Zmluvy.
- 2.3 Žiadateľ je povinný zabezpečiť vypracovanie Projektovej dokumentácie v súlade s minimálnymi požiadavkami na projektovú dokumentáciu, ktoré sú zverejnené na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk. V prípade neaktuálnosti uvedeného linku alebo v prípade ťažkostí Žiadateľa nájsť minimálne požiadavky na projektovú dokumentáciu na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk, je Prevádzkovateľ povinný poskytnúť Žiadateľovi potrebnú súčinnosť. Ak minimálne požiadavky na projektovú dokumentáciu nie sú z akéhokoľvek dôvodu zverejnené na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk, je Žiadateľ povinný požiadať Prevádzkovateľa o ich zaslanie, a to elektronicky, odoslaním žiadosti na emailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom vo veciach technických uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Prevádzkovateľ následne najneskôr v lehote 5 pracovných dní takéto minimálne požiadavky na projektovú dokumentáciu odošle Žiadateľovi, a to elektronicky, ich odoslaním na emailovú adresu kontaktnej osoby Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom uvedenú v úvode tejto Zmluvy.

3. POVOLENIE PRELOŽKY A ÚŽÍVANIA NOVÉHO ZARIADENIA

- 3.1 Žiadateľ je povinný vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť požiadať príslušný stavebný úrad o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere, overenia projektu stavby, a iných rozhodnutí a oznámení príslušného stavebného úradu potrebných pre vykonanie Preložky, ako aj akýchkoľvek ďalších rozhodnutí, povolení, uzatváraní a iných správnych aktov orgánov verejnej moci potrebných pre vykonanie Preložky alebo súvisiacich s vykonaním Preložky a kolaudačného osvedčenia povoľujúceho užívanie Nového zariadenia, a vykonať v jeho mene všetky právne úkony súvisiace s vydaním takýchto rozhodnutí, overení, povolení, oznámení a iných správnych aktov orgánov verejnej moci.
- 3.2 Žiadateľ je povinný zdržať sa akéhokoľvek konania, ktoré by malo za následok zmenu stavebníka Preložky, t. j. prevod práv a povinností Žiadateľa ako stavebníka Preložky na inú osobu (s výnimkou Prevádzkovateľa) bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prevádzkovateľa. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
- 3.3 Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby bol Prevádzkovateľ v konaní o stavebnom zámere, o overení projektu stavby, kolaudačnom konaní a iných konaniach týkajúcich sa Preložky účastníkom týchto konaní. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry



je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

4. MAJETKOVOPRÁVNE VYSPORIADANIE VZŤAHU K NEHNUTEĽNOSTIAM DOTKNUTÝM NOVÝM ZARIADENÍM

- 4.1 Ak bude Nové zariadenie umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto Zmluvy označované ako „**Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa**“. Ak bude Nové zariadenie umiestnené na nehnuteľnostiach, ktorých vlastníkom nie je Žiadateľ, takéto nehnuteľnosti budú v ďalšom texte tejto Zmluvy označované ako „**Cudzie Zaťažené nehnuteľnosti**“. Zaťažené nehnuteľnosti Žiadateľa a Cudzie zaťažené nehnuteľnosti (ďalej spoločne len „**Zaťažené nehnuteľnosti**“).
- 4.2 Žiadateľ je povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu Prevádzkovateľa k Zaťaženým nehnuteľnostiam, a to nasledovným spôsobom:
- a) V prípade ak je Nové zariadenie, transformačnou stanicou s vnútorným vyhotovením (kioskovou alebo murovanou), ktorá bude umiestnená na Zaťažených nehnuteľnostiach – pozemkoch (t. j. nebudú umiestnené v/na stavbách spojených so zemou pevným základom, bytoch alebo nebytových priestoroch) (ďalej aj ako „**Trafostanica**“), je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k týmto častiam takýchto Zaťažených nehnuteľností vo výmere určenej Prevádzkovateľom, ktorá zodpovedá ich zastavaniu transformačnými stanicami, ich súčasťami a príslušenstvom a ktorá je potrebná na prevádzku, obsluhu, údržbu, opravu, úpravu a rekonštrukciu Trafostanice (ďalej len „**Potrebné časti**“). V prípade Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa, a to uzavretím zmluvy o bezodplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa medzi Žiadateľom a Prevádzkovateľom. V prípade Cudzích Zaťažených nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi vlastnícke právo k Potrebným častiam Cudzích Zaťažených nehnuteľností, a to uzavretím zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Cudzích Zaťažených nehnuteľností v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Potrebných častí Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako ich predávajúcim, Prevádzkovateľom ako ich kupujúcim a Žiadateľom ako platiteľom kúpnej ceny, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu kúpnej ceny. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením vlastníckeho práva podľa tohto písmena a) (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzavretím príslušnej zmluvy, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada kúpnej ceny a iné náklady s tým súvisiace), v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom. Ak Nové zariadenie nie je Trafostanicou, tento článok 4 ods. 4.2 písm. a) tejto Zmluvy sa nebude aplikovať.
 - b) V ostatných prípadoch je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (in personam) viaznucemu na Zaťažených nehnuteľnostiach, spočívajúce v práve Prevádzkovateľa stavať (umiestniť) a prevádzkovať Nové zariadenie na Zaťažených nehnuteľnostiach a práve vstupu, prechodu a prejazdu za tým účelom (ďalej len „**Práva zodpovedajúce vecnému bremenu**“). Práva zodpovedajúce vecnému bremenu musia byť zriadené na dobu neurčitú. V prípade Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa alebo v prípade súhlasu vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena medzi Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako vlastníkom Zaťažených nehnuteľností Žiadateľa alebo vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena. V prípade nesúhlasu vlastníka Cudzích Zaťažených nehnuteľností s bezodplatným zriadením Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu, je Žiadateľ povinný zabezpečiť Prevádzkovateľovi Práva zodpovedajúce vecnému bremenu uzavretím zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena v prospech Prevádzkovateľa medzi vlastníkom Cudzích Zaťažených nehnuteľností ako povinným z vecného bremena, Prevádzkovateľom ako oprávneným z vecného bremena a Žiadateľom ako platiteľom odplaty za zriadenie vecného bremena, ktorý preberá za Prevádzkovateľa záväzok na úhradu takejto odplaty. Rozsah vecného bremena musí byť určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena ako koridor, ktorého šírka musí byť (i) v prípade Nového zariadenia, ktoré je nadzemným elektrickým vedením, vymedzená zvislými rovinami po oboch stranách elektrického vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na elektrické vedenie medzi krajnými vodičmi elektrického vedenia, a (ii) v prípade Nového zariadenia, ktoré je podzemným elektrickým vedením, 2 m, ak nebude medzi Zmluvnými stranami, vzhľadom na priestorové a technické možnosti, v prípade podzemných elektrických vedení, dohodnuté inak. V prípade Zariadení Prevádzkovateľa, ktoré sú transformačnými stanicami, na ktoré sa nevzťahujú ustanovenia článku 4. ods. 4.2 písm. a) tejto Zmluvy, musí byť rozsah vecného bremena určený na základe geometrického plánu na zameranie vecného bremena v rozsahu určenom Prevádzkovateľom, ktorý zodpovedá zastavaniu Zaťažených nehnuteľností takýmito Zariadeniami Prevádzkovateľa, ich súčasťami a príslušenstvom, a ktorý je potrebný na prevádzku, obsluhu, údržbu, opravu, úpravu a rekonštrukciu takýchto Zariadení Prevádzkovateľa. Náklady Žiadateľa spojené so zabezpečením Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa (vyhotovenie geometrických plánov, náklady spojené s uzavretím zmlúv o zriadení vecného bremena, správne poplatky za návrh na vklad, úhrada odplaty za zriadenie Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu a iné náklady s tým súvisiace), v celej výške znáša Žiadateľ bez nároku na ich náhradu Prevádzkovateľom.
- 4.3 Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v článku 4 ods. 4.2 tejto Zmluvy poskytne Prevádzkovateľ Žiadateľovi vzor zmluvy o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností, zmluvy o bezodplatnom prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností, zmluvy o bezodplatnom zriadení vecného bremena a zmluvy o odplatnom zriadení vecného bremena, ktoré je Žiadateľ pri plnení svojich povinností uvedených v článku 4 ods. 4.2 tejto Zmluvy povinný použiť. V prípade výhrady alebo nesúhlasu vlastníkov Zaťažených nehnuteľností k zneniu vyššie uvedených vzorových zmlúv, je Žiadateľ povinný každú takúto výhradu vopred prekonzultovať a prijať iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. Ak vlastník Zaťažených nehnuteľností podmieni uzavretie zmluvy o prevode Potrebných častí Zaťažených nehnuteľností alebo zmluvy o zriadení vecného bremena použitím vlastného vzoru, je Žiadateľ povinný o tejto



podmienke Prevádzkovateľa vopred informovať a použiť takýto vzor iba s predchádzajúcim súhlasom Prevádzkovateľa. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

- 4.4 Povinnosti Žiadateľa uvedené v článku 4 ods. 4.2 písm. a) tejto Zmluvy sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva, na ktorých bude Prevádzkovateľ uvedený ako výlučný vlastník Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností bez tiarch a poznámok, a v ktorých budú Potrebné časti Zaťažných nehnuteľností evidované ako „zastavaná plocha a nádvorie“ alebo „ostatná plocha“, a originálov všetkých zmlúv o bezodplatnom prevode Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností a všetkých zmlúv o odplatnom prevode Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností uzavretých v súlade článkom 4 ods. 4.2 písm. a) tejto Zmluvy. Povinnosti Žiadateľa uvedené v článku 4 ods. 4.2 písm. b) tejto Zmluvy sa považujú za splnené dňom doručenia originálov listov vlastníctva, na ktorých budú zapísané Práva zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech Prevádzkovateľa viaznúce na Zaťažných nehnuteľnostiach, originálov zmlúv o zriadení vecného bremena uzavretých v súlade článkom 4 ods. 4.2 písm. b) tejto Zmluvy, originálu úradne overeného geometrického plánu na zameranie vecného bremena v papierovej forme, úradne overeného geometrického plánu na zameranie vecného bremena v elektronickej forme vo formáte dgn.

- 4.5 Prevádzkovateľ sa zaväzuje pri plnení povinností Žiadateľa podľa tohto článku Zmluvy poskytnúť Žiadateľovi nevyhnutne potrebnú súčinnosť, a to najmä:

- a) Poskytnúť Žiadateľovi vzorové zmluvy uvedené v článku 4 ods. 4.3 tejto Zmluvy najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia žiadosti Žiadateľa o ich poskytnutie na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom v ostatných veciach, a to elektronicky ich odoslaním na emailovú adresu Žiadateľa, ktorú je Žiadateľ povinný za tým účelom uviesť v takejto žiadosti. Prílohou takejto žiadosti musí byť:

- situačný výkres stavu územia z Projektovej dokumentácie, spracovaný na podklade katastrálnej mapy (register katastra nehnuteľností „C“) a mapy určeného operátu (register katastra nehnuteľností „E“), so zakreslením Nového zariadenia, v elektronickej forme vo formáte pdf a dwg alebo dgn.
- originál úradne overeného geometrického plánu na zameranie Potrebných častí Zaťažných nehnuteľností a Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu v elektronickej forme vo formáte pdf a dgn.
- súpis Zaťažných nehnuteľností s uvedením registra katastra nehnuteľností (register „C“/register „E“), parcelného čísla a katastrálneho územia v elektronickej podobe (formát xls) spracovaný vo forme vzorového formuláru Prevádzkovateľa. Žiadateľ povinný požiadať Prevádzkovateľa o jeho zaslanie, a to elektronicky, odoslaním žiadosti na emailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom v ostatných veciach uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Prevádzkovateľ následne najneskôr v lehote 5 pracovných dní uvedený vzorový formulár odošle Žiadateľovi, a to elektronicky, jeho odoslaním na emailovú adresu kontaktnej osoby Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom uvedenú v úvode tejto Zmluvy.

- b) Podpísať zmluvy uvedené v článku 4 ods. 4.2 tejto Zmluvy doručené mu Žiadateľom na podpis v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia, avšak iba za nasledujúcich podmienok:

- Doručené zmluvy budú vypracované v súlade s podmienkami uvedeným v tomto článku Zmluvy,
- Doručené zmluvy budú doručené v počte vyhotovení uvedenom v takýchto zmluvách a budú kompletne, t. j. vrátane všetkých príloh,
- Podpisy predávajúcich a povinných z vecného bremena budú na dvoch vyhotoveniach zmluvy úradne osvedčené,
- Prevádzkovateľ podpisuje tieto zmluvy vždy ako posledná zmluvná strana,
- Budú doručené všetky zmluvy naraz v jednom balíku,

inak je Prevádzkovateľ oprávnený súčinnosť podľa tohto písmena b) tohto odseku odmietnuť.

- c) Vystaviť plnú moc potrebnú pre Žiadateľa pri plnení povinností Žiadateľa uvedených v tomto článku Zmluvy najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní od doručenia elektronickej žiadosti Žiadateľa o jej vystavenie na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom v ostatných veciach uvedenú v úvode tejto Zmluvy.

- 4.6 Zmluvné strany sa pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností dohodli, že ak z Porealizačného geodetického zamerania Nového zariadenia, spracovaného oprávnenou osobou, bude zrejmé, že majetkovoprávno vysporiadanie vzťahu k Zaťažným nehnuteľnostiam, vykonané Žiadateľom v súlade s predchádzajúcimi ustanoveniami tohto článku tejto Zmluvy, bolo vykonané nedostatočne, t. j. ak z Porealizačného geodetického zamerania Nového zariadenia spracovaného oprávnenou osobou bude zrejmé, že Nové zariadenie sa nachádza celkom alebo z časti na iných Zaťažných nehnuteľnostiach ako tých, ktoré boli predmetom majetkovoprávneho vysporiadania vzťahu k Zaťažným nehnuteľnostiam vykonaného Žiadateľom v súlade s predchádzajúcimi ustanoveniami tohto článku tejto Zmluvy, alebo ak z Porealizačného geodetického zamerania Nového zariadenia spracovaného oprávnenou osobou bude zrejmé, že koridor Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu nie je v dôsledku toho dodržaný, je Žiadateľ povinný vykonať majetkovoprávne vysporiadanie vzťahu k Zaťažným nehnuteľnostiam v súlade s predchádzajúcimi ustanoveniami tohto článku tejto Zmluvy tak, aby toto zodpovedalo Porealizačnému geodetickému zameraniu Nového zariadenia spracovanému oprávnenou osobou.

5. DORUČENIE PREDREALIZAČNÝCH DOKLADOV

- 5.1 Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi nasledovné doklady (ďalej len „Predrealizačné doklady“):



- a) Projektovú dokumentáciu Preložky pre rozhodnutie o stavebnom zámere a overenie projektu stavby v počte 1 ks potvrdená stavebným úradom (originál, alebo úradne osvedčená kópia).
- b) Realizačnú projektovú dokumentáciu Preložky - vykonávací projekt schválenú Prevádzkovateľom elektronicky v aplikácii Prevádzkovateľa e-žiadosti zverejnenej na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk (v elektronickej podobe).
- c) Rozhodnutie o stavebnom zámere pre stavbu Preložky (ak je pre stavbu Preložky potrebné), s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom (originál, alebo úradne osvedčená kópia).
- d) Overenie projektu stavby pre stavbu Preložky, v ktorom je ako stavebník uvedený Žiadateľ s overovacou doložkou príslušného stavebného úradu (originál, alebo úradne osvedčená kópia) a/alebo iné rozhodnutia a oznámenia príslušného stavebného úradu potrebné pre vykonanie Preložky (originál, alebo úradne osvedčená kópia).
- e) Doklady majetkovoprávnneho vypořádania Zaťažných nehnuteľností dotknutých Preložkou podľa článku 4 ods. 4.4 tejto Zmluvy,
- f) Ak je súčasťou Projektovej dokumentácie vyhradené technické elektrické zariadenie skupiny A, originál odborného stanoviska k dokumentácii, ktorým sa posudzuje konštrukčná dokumentácia, vydaného akreditovaným subjektom v zmysle § 5 odsek 3 a odsek 4 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia. Ak sú predmetom len rozvody na napäťovej úrovni NN, odborné stanovisko akreditovaného subjektu nie je potrebné.
- g) Ak je na Pôvodné zariadenie pripojená elektrická prípojka alebo iné zariadenie, ktoré nepatria Prevádzkovateľovi (ďalej len „**Cudzie zariadenie**“), pričom Preložka má za následok potrebu preložky Cudzieho zariadenia (ďalej len „**Vyvolaná preložka**“), Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi:
- Kópiu dohody o preložke Cudzieho zariadenia uzavretej medzi Žiadateľom, vlastníkom Cudzieho zariadenia a užívateľom sústavy pripojeným prostredníctvom Cudzieho zariadenia na Pôvodné zariadenie (ďalej len „**Užívateľ sústavy**“), na základe ktorej bude vykonaná Vyvolaná preložka tak, aby v čase uvedenia Nového zariadenia do prevádzky bolo možné Cudzie zariadenie pripojiť na Nové zariadenie. Prílohou takejto dohody musí byť kópia zmluvy o pripojení do distribučnej sústavy uzavretá medzi Prevádzkovateľom a Užívateľom sústavy, ktorej predmetom bude dohoda o zmene technických podmienok pripojenia vyvolanej Vyvolanou preložkou.
- 5.2 Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi všetky Predrealizačné doklady na raz (v jednom balíku), inak je ich prevzatie Prevádzkovateľ oprávnený odmietnuť. Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi všetky Predrealizačné doklady minimálne 30 kalendárnych dní pred začiatkom stavebných prác na Preložke, najneskôr však v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.
- 5.3 Ak Žiadateľ doručí Prevádzkovateľovi všetky Predrealizačné doklady a Predrealizačné doklady doručené Prevádzkovateľovi nebudú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou), Prevádzkovateľ túto skutočnosť Žiadateľovi písomne potvrdí v preberacom protokole (ďalej len „**Potvrdenie 1**“). Prevádzkovateľ odošle Potvrdenie 1 Žiadateľovi najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia všetkých Predrealizačných dokladov. Pre vylúčenie pochybností, ak Potvrdenie 1 za Prevádzkovateľa bude podpisovať viacero organizačných jednotiek Prevádzkovateľa, Potvrdenie 1 sa považuje za vystavené Prevádzkovateľom v deň jeho podpisu poslednou z takýchto organizačných jednotiek Prevádzkovateľa.
- 5.4 Ak Predrealizačné doklady doručené Prevádzkovateľovi budú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou), Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi vady Predrealizačných dokladov. Oznámenie Prevádzkovateľa, ktorým Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi vady Predrealizačných dokladov (ďalej len „**Oznámenie o nedostatkoch 1**“), Prevádzkovateľ odošle Žiadateľovi najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia všetkých Predrealizačných dokladov, a to elektronickým spôsobom na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Prevádzkovateľ vydá Potvrdenie 1 až po odstránení väd Predrealizačných dokladov, a to najneskôr do 30 kalendárnych dní po odstránení väd Predrealizačných dokladov.
- 5.5 Žiadateľ je oprávnený začať stavebné práce na Preložke najskôr v deň doručenia Potvrdenia 1 Žiadateľovi podľa tejto Zmluvy a po uskutočnení koordinačného stretnutia v súlade s článkom 6 ods. 6.5 tejto Zmluvy.
- 5.6 Ak Žiadateľ začne stavebné práce na Preložke pred dňom doručenia Potvrdenia 1 a pred uskutočnením koordinačného stretnutia v súlade s článkom 6 ods. 6.5 tejto Zmluvy, je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 000 EUR. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutá povinnosť Žiadateľa stavebné práce na Preložke okamžite ukončiť a uviesť dotknuté nehnuteľnosti a zariadenia Prevádzkovateľa do pôvodného stavu.
- 5.7 Ak Žiadateľ v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy nedoručí Prevádzkovateľovi Predrealizačné doklady v súlade s týmto článkom tejto Zmluvy, alebo ak Žiadateľ v lehote 3 rokov odo dňa účinnosti tejto Zmluvy neodstráni vady Predrealizačných dokladov uvedené v Oznámení o nedostatkoch 1, táto Zmluva zaniká.
- 5.8 Ak dôjde k zániku tejto Zmluvy odstúpením od tejto Zmluvy zo strany Prevádzkovateľa podľa článku 5 ods. 5.7 tejto Zmluvy, je Žiadateľ povinný nahradiť Prevádzkovateľovi všetky náklady, ktoré Prevádzkovateľovi vznikli do dňa zániku tejto Zmluvy. Žiadateľ je povinný uhradiť Prevádzkovateľovi takéto náklady na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.



6. VYKONANIE PRELOŽKY

- 6.1** Žiadateľ je povinný vykonať Preložku podľa Projektovej dokumentácie odsúhlasenej Prevádzkovateľom, a v súlade s (i) touto Zmluvou, (ii) rozhodnutím o stavebnom zámere, overením projektu stavby, a inými rozhodnutiami a oznámeniami príslušného stavebného úradu, ako aj akýmkoľvek ďalšími rozhodnutiami, povoleniami, oznámeniami a inými správnymi aktmi orgánov verejnej moci potrebnými pre vykonanie Preložky alebo súvisiacimi s vykonaním Preložky, (iii) dokumentom Prevádzkovateľa - Technické podmienky prevádzkovateľa distribučnej sústavy, ktorý je uverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk a (iv) platnými právnymi predpismi a technickými normami. Žiadateľ je pri vykonávaní Preložky povinný splniť všetky povinnosti uložené stavebným úradom v územnom rozhodnutí, stavebnom povolení a iných jeho rozhodnutiach a oznámeniach. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
- 6.2** Žiadateľ je povinný zabezpečiť, aby bola Preložka vykonaná výlučne osobami so zodpovedajúcou odbornou spôsobilosťou a osobami, ktoré sú odborne, materiálne, technicky, organizačne a personálne spôsobilé na výkon prác spojených s vykonaním Preložky. Montáž VN káblových súborov na zariadeniach Prevádzkovateľa, môžu vykonávať len osoby, ktoré sú držiteľmi preukazu elektromontéra vydaného Prevádzkovateľom. Žiadateľ berie na vedomie, že porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto Zmluvy a Prevádzkovateľ má právo od tejto Zmluvy okamžite odstúpiť. Zároveň, v prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku, je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
- 6.3** Žiadateľ je povinný osobu Zhotoviteľa oznámiť Prevádzkovateľovi pred začatím stavebných prác na Preložke, a to najneskôr na koordinačnom stretnutí podľa článku 6 ods. 6.5 tejto Zmluvy. Zmenu v osobe Zhotoviteľa je Žiadateľ povinný ihneď oznámiť Prevádzkovateľovi. Žiadateľ je zároveň povinný predložiť Prevádzkovateľovi originál, alebo úradne osvedčenú kópiu oprávnení (osvedčení) takéhoto nového Zhotoviteľa na práce spojené s vykonaním Preložky a doklady, ktorých zoznam tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy; to neplatí, v prípade, ak Zhotoviteľ patrí medzi Prevádzkovateľom overených zhotoviteľov. Žiadateľ berie na vedomie, že porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto Zmluvy a Prevádzkovateľ má právo od tejto Zmluvy okamžite odstúpiť. Zároveň, v prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku, je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
- 6.4** Žiadateľ je povinný pri vykonávaní Preložky použiť iba materiály schválené Prevádzkovateľom. Katalóg schválených materiálov Prevádzkovateľa je uverejnený na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk. Prevádzkovateľ berie na vedomie, že porušenie tejto povinnosti je podstatným porušením tejto Zmluvy a Prevádzkovateľ má právo od tejto Zmluvy okamžite odstúpiť. Zároveň, v prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku, je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR za každé porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
- 6.5** Žiadateľa je povinný písomne zvolať pred začatím stavebných prác na Preložke koordinačné stretnutie oboch Zmluvných strán, ktoré sa uskutoční na stavenisku Preložky, a to tak, aby sa uskutočnilo najneskôr 5 pracovných dní pred začatím stavebných prác na Preložke. Písomné oznámenie o zvolaní koordinačného stretnutia je Žiadateľ povinný doručiť Prevádzkovateľovi najmenej 5 pracovných dní pred dňom koordinačného stretnutia. Z koordinačného stretnutia je Žiadateľ povinný vypracovať písomný zápis a tento doručiť Prevádzkovateľovi. Žiadateľ je povinný viesť o stavbe Preložky a jej priebehu elektronický stavebný denník, ktorý mu na tento účel poskytne Prevádzkovateľ.
- 6.6** Žiadateľ je povinný Prevádzkovateľovi vopred oznámiť začiatok výkonu stavebných prác na Preložke, a to najmenej 10 kalendárnych dní pred začiatkom výkonu stavebných prác na Preložke. Takéto oznámenie je Žiadateľ povinný zaslať Prevádzkovateľovi elektronicky, odoslaním takéhoto oznámenia na emailovú adresu kontaktnej osoby Prevádzkovateľa pre komunikáciu so Žiadateľom v technických veciach uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Žiadateľ je povinný umožniť Prevádzkovateľovi kontrolu vykonávania Preložky. Ak v ďalšej stavebnej etape budú niektoré časti Nového zariadenia zakryté, zabudované, alebo bude inak znemožnená bezprostredná kontrola ich zhotovenia, je Žiadateľ povinný písomne vyzvať Prevádzkovateľa najneskôr 5 pracovných dní vopred na ich kontrolu. Výsledok kontroly je Žiadateľ povinný zapísať do stavebného denníka a zástupcovia oboch Zmluvných strán ho potvrdia svojimi podpismi. V prípade, nesplnenia tejto povinnosti zo strany Žiadateľa, má Prevádzkovateľ právo na dodatočnú kontrolu vykonaných stavebných prác, pričom všetky náklady spojené s takouto kontrolou znáša Žiadateľ. Do doby vykonania dodatočnej kontroly Prevádzkovateľom Žiadateľ nie je oprávnený pokračovať vo vykonávaní stavebných prác na Preložke. Ak Prevádzkovateľ nevykoná kontrolu Nového zariadenia, ktorého časti budú v ďalšej stavebnej etape zakryté, zabudované, alebo bude inak znemožnená bezprostredná kontrola ich zhotovenia, hoci bol na takúto kontrolu Žiadateľom písomne vyzvaný v súlade s týmto odsekom, je Žiadateľ oprávnený pokračovať v zhotovovaní Nového zariadenia, pričom v prípade požiadavky Prevádzkovateľa na dodatočnú kontrolu vykonaných stavebných prác, znáša všetky náklady spojené s takouto kontrolou Prevádzkovateľ.



- 6.7 Za dodržiavanie právnych predpisov, technických noriem, a povinností uložených orgánmi verejnej moci v súvislosti s vykonaním Preložky počas vykonávania Preložky zodpovedá Žiadateľ. Žiadateľ je povinný počas vykonávania Preložky pod alebo v blízkosti elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa dodržiavať prevádzkové predpisy a pokyny Prevádzkovateľa. Žiadateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Prevádzkovateľovi a/alebo tretím osobám počas vykonávania Preložky.
- 6.8 Žiadateľ je povinný počas vykonávania Preložky viesť stavebný denník, do ktorého musia byť zapísané všetky skutočnosti súvisiace s vykonávaním Preložky. Stavebný denník musí byť Prevádzkovateľovi a ním poverenej osobe trvale prístupný tak, aby Prevádzkovateľ a ním poverená osoba doň mohli kedykoľvek nahliadnuť a robiť si z neho výpisy odpisy alebo kópie. Žiadateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko.
- 6.9 Žiadateľ je povinný počas vykonávania Preložky na svoje náklady zhromažďovať, uskladiť a likvidovať odpady, ktoré vzniknú pri vykonávaní Preložky v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 6.10 V prípade ak počas vykonávania Preložky vznikne potreba prerušenia distribúcie elektriny elektroenergetickými zariadeniami Prevádzkovateľa (zabezpečenia beznapätového stavu elektroenergetických zariadení Prevádzkovateľa) (ďalej len „**Prerušenie distribúcie elektriny**“), je Žiadateľ povinný písomne požiadať Prevádzkovateľa o Prerušenie distribúcie elektriny v lehote najmenej 30 kalendárnych dní pred požadovaným dňom Prerušenia distribúcie elektriny s určením požadovaného času začiatku Prerušenia distribúcie elektriny a požadovanej doby trvania Prerušenia distribúcie elektriny. Žiadateľ je povinný uhradiť Prevádzkovateľovi všetky náklady, ktoré Prevádzkovateľovi v súvislosti s Prerúšením distribúcie elektriny vzniknú. Žiadateľ je povinný žiadosť o Prerušenie distribúcie elektriny podať formou e-žiadosti, ktorá je zverejnená na webovom sídle Prevádzkovateľa.
- 6.11 Prevádzkovateľ nie je povinný vykonať Prerušenie distribúcie v Žiadateľom požadovanom čase začiatku Prerušenia distribúcie a v Žiadateľom požadovanej dobe trvania Prerušenia distribúcie. Prevádzkovateľ má právo rozhodnúť či, kedy a na ako dlho vykoná Prerušenie distribúcie, pričom Žiadateľ je povinný toto rozhodnutie Prevádzkovateľa rešpektovať a práce na Preložke tomu prispôbiť.
- 6.12 Zmluvné strany sa dohodli, že ak Prevádzkovateľ z dôvodu na strane Žiadateľa nedodrží užívateľom sústavy oznámený termín začiatku alebo ukončenia Prerušenia distribúcie, Žiadateľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá v dôsledku toho vznikne Prevádzkovateľovi ako aj dotknutým užívateľom sústavy. Žiadateľ je zároveň povinný Prevádzkovateľovi uhradiť všetky náklady, ktoré Prevádzkovateľovi vzniknú na úhradu kompenzačnej platby dotknutým užívateľom sústavy podľa osobitného predpisu v dôsledku toho, že Prevádzkovateľ nedodrží užívateľom sústavy oznámený termín začiatku alebo ukončenia Prerušenia distribúcie.
- 6.13 Žiadateľ je povinný zhotoviť Nové zariadenie a doručiť Prevádzkovateľovi Porealizačné doklady najneskôr v lehote 1 roka odo dňa doručenia Potvrdenia 1. Porušenie povinnosti Žiadateľa uvedenej v tomto odseku sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy a Prevádzkovateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Ak dôjde k zániku tejto Zmluvy odstúpením od tejto Zmluvy zo strany Prevádzkovateľa podľa tohto odseku, je Žiadateľ povinný nahradiť Prevádzkovateľovi všetky náklady, ktoré Prevádzkovateľovi vznikli do dňa zániku tejto Zmluvy. Žiadateľ je povinný uhradiť Prevádzkovateľovi takéto náklady na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
- 6.14 Ak dôjde k zániku tejto Zmluvy odstúpením od tejto Zmluvy zo strany Prevádzkovateľa podľa článku 6 ods. 6.13 tejto Zmluvy, je Žiadateľ povinný odstrániť všetky stavebné práce vykonané Žiadateľom v súvislosti s vykonaním Preložky, a to najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa zániku tejto Zmluvy. V prípade omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 000 EUR. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
- 6.15 Žiadateľ je oprávnený začať stavebné práce (búracie práce) na Pôvodnom zariadení najskôr v deň doručenia Potvrdenia 2 Žiadateľovi podľa tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 000 EUR. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
- 6.16 Žiadateľ je povinný odstrániť Pôvodné zariadenie a uviesť miesto umiestnenia Pôvodného zariadenia do pôvodného stavu do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia Potvrdenia 3 Žiadateľovi podľa tejto Zmluvy. V prípade porušenia povinnosti uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 EUR za každý aj začatý deň omeškania Žiadateľa s plnením povinnosti podľa tohto odseku. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

7. ZÁRUKA ZA AKOSŤ NOVÉHO ZARIADENIA

- 7.1 Žiadateľ poskytuje Prevádzkovateľovi záruku za akosť Nového zariadenia, a to
- a) po dobu 36 mesiacov na technologické zariadenia Nového zariadenia a
 - b) po dobu 60 mesiacov na stavebné časti a práce Nového zariadenia.
- 7.2 Záručná doba začína plynúť dňom vydania Potvrdenia 3 alebo dňom podpísania Protokolu o odovzdaní Preložky oboma Zmluvnými stranami, podľa toho, čo nastane neskôr.

8. UVEDENIE NOVÉHO ZARIADENIA DO PREVÁDZKY

- 8.1 Po zhotovení Nového zariadenia je Žiadateľ povinný odovzdať Prevádzkovateľovi nasledovnú dokumentáciu a doklady (ďalej len „**Porealizačné doklady 1**“):
- d) Technická dokumentácia použitých zariadení – typové skúšky, návody a prevádzkové predpisy na obsluhu a údržbu dodaných zariadení v slovenskom alebo českom jazyku a podklady pre doplnenie miestnych prevádzkových predpisov.
 - e) Doklady o kontrole prác, ktoré boli počas realizácie Preložky zakryté alebo sa stali neprístupnými (fotokópia listu zo stavebného denníka).
 - f) Plán skutočného vyhotovenia (projektová dokumentácia overená zhotoviteľom) (originál alebo úradne osvedčená kópia).
 - g) Porealizačné geodetické zameranie spracované oprávnenou osobou s vyznačením polohy Nového zariadenia a koridoru vecného bremena zriadeného v súlade s článkom 4 tejto Zmluvy, a to 1 x v papierovej forme a v digitálnej forme vo formáte pdf a dgn.
 - h) Ak je na Pôvodné zariadenie pripojené Cudzie zariadenie, Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi:
 - Doklad preukazujúci vykonanie Vyvolanej preložky a možnosť pripojenia Cudzieho zariadenia na Nové zariadenie.
 - Doklad preukazujúci odovzdanie Cudzieho zariadenia po vykonaní Vyvolanej preložky Žiadateľom vlastníkovi Cudzieho zariadenia.
 - i) Doklady majetkovoprávneho vysporiadania Zťažených nehnuteľností dotknutých Preložkou podľa článku 4 ods. 4.4 tejto Zmluvy preukazujúce splnenie povinností Žiadateľa uvedených v článku 4 ods. 4.6 tejto Zmluvy.
 - j) Doklad preukazujúci začatie kolaudačného konania pre stavbu Preložky.
- 8.2 Po doručení Porealizačných dokladov 1 Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi termín vykonania obhliadky Nového zariadenia a kontrolu jeho zhotovenia v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve, ktorý nesmie byť neskôr ako 30 dní od doručenia Porealizačných dokladov 1.
- 8.3 Ak bude Nové zariadenie zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve, platnými právnymi predpismi a technickými normami, Žiadateľ doručí Prevádzkovateľovi všetky Porealizačné doklady 1 a Porealizačné doklady 1 doručené Prevádzkovateľovi nebudú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou), Prevádzkovateľ túto skutočnosť Žiadateľovi písomne potvrdí (v tejto Zmluve len „**Potvrdenie 2**“). Prevádzkovateľ odošle Potvrdenie 2 Žiadateľovi najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa vykonania obhliadky Nového zariadenia Prevádzkovateľom v súlade s touto Zmluvou. Prevádzkovateľ Potvrdením 2 zároveň potvrdí prevzatie Porealizačných dokladov 1. Pre vylúčenie pochybností, ak Potvrdenie 2 za Prevádzkovateľa bude podpisovať viacero organizačných jednotiek Prevádzkovateľa, Potvrdenie 2 sa považuje za vystavené Prevádzkovateľom v deň jeho podpisu poslednou z takýchto organizačných jednotiek Prevádzkovateľa. Spolu s Potvrdením 2 Prevádzkovateľ odošle Žiadateľovi aj Prevádzkovateľom podpísaný Protokol o odovzdaní Preložky.
- 8.4 Ak nebude Nové zariadenie zhotovené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto Zmluve, platnými právnymi predpismi a technickými normami, alebo ak Žiadateľ nedoručí Prevádzkovateľovi všetky Porealizačné doklady 1, alebo Porealizačné doklady 1 doručené Prenajímateľovi budú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou), Prevádzkovateľ písomne oznámi Žiadateľovi nedostatky Nového zariadenia a zoznam chýbajúcich Porealizačných dokladov 1 a vady Porealizačných dokladov 1 (ďalej len „**Oznámenie o nedostatkoch 2**“) najneskôr do 15 pracovných dní odo dňa vykonania obhliadky Nového zariadenia Prevádzkovateľom v súlade s touto Zmluvou, a to elektronickým spôsobom na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom. Prevádzkovateľ vydá Žiadateľovi Potvrdenie 2 až po odstránení nedostatkov Nového zariadenia, doručení chýbajúcich Porealizačných dokladov 1 a odstránení väd Porealizačných dokladov 1.
- 8.5 Prevádzkovateľ uvedie Nové zariadenie do prevádzky na základe dohody Zmluvných strán o čase uvedenia Nového zariadenia do prevádzky. Zmluvné strany berú na vedomie, že uvedenie Nového zariadenia do prevádzky je spojené s Prerúšením distribúcie elektriny, ktorú je Prevádzkovateľ povinný v súlade s osobitnými predpismi vopred oznámiť dotknutým odberateľom elektriny. Zmluvné strany sú preto povinné pri rokovaní o čase uvedenia Nového zariadenia do prevádzky vziať túto skutočnosť do úvahy a rešpektovať ju (Žiadateľ nie je oprávnený dožadovať sa skoršieho uvedenia Nového zariadenia do Prevádzky). Zmluvné strany sa dohodli, že ak Nové zariadenie bude uvádzané do prevádzky pred vystavením Potvrdenia 3, Žiadateľ je povinný zabezpečiť pri uvádzaní Nového zariadenia do prevádzky prítomnosť revízneho technika.
- 8.6 Žiadateľ je povinný (i) najneskôr v lehote v lehote 5 kalendárnych dní odo dňa uvedenia Nového zariadenia do prevádzky podľa tejto Zmluvy (v prípade Porealizačných dokladov 2 uvedených v článku 8 ods. 8.6 písm. a) a b) tejto Zmluvy) a (ii) najneskôr v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa uvedenia Nového zariadenia do prevádzky podľa tejto Zmluvy (v prípade Porealizačných dokladov 2 uvedených v článku 8 ods. 8.6 písm. c) tejto Zmluvy odovzdať Prevádzkovateľovi nasledovnú dokumentáciu a doklady (v tejto Zmluve len „**Porealizačné doklady 2**“):
- a) Záznam o východiskovej odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického alebo tlakového alebo zdvíhacieho alebo plynového zariadenia vykonanej podľa §13 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (originál alebo úradne osvedčená kópia).
 - b) Osvedčenie o úradnej skúške pre vyhradené technické zariadenia skupiny A vykonanej akreditovaným subjektom podľa §12 Vyhlášky Ministerstva práce sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na



zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia (originál alebo úradne osvedčená kópia).

c) Kolaudačné rozhodnutie povoliujúce užívanie Nového zariadenia s vyznačenou právoplatnosťou príslušným stavebným úradom, ak sa Nové zariadenie koladuje v zmysle príslušných právnych predpisov alebo na základe rozhodnutia príslušného stavebného úradu (originál alebo úradne osvedčená kópia).

- 8.7 Ak Žiadateľ doručí Prevádzkovateľovi všetky Porealizačné doklady 2 a Porealizačné doklady 2 doručené Prevádzkovateľovi nebudú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou), Prevádzkovateľ túto skutočnosť Žiadateľovi písomne potvrdí v preberacom protokole (v tejto Zmluve len „Potvrdenie 3“). Prevádzkovateľ odošle Potvrdenie 3 Žiadateľovi najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia všetkých Porealizačných dokladov 2. Pre vylúčenie pochybností, ak Potvrdenie 3 za Prevádzkovateľa bude podpisovať viacero organizačných jednotiek Prevádzkovateľa, Potvrdenie 3 sa považuje za vystavené Prevádzkovateľom v deň jeho podpisu poslednou z takýchto organizačných jednotiek Prevádzkovateľa.
- 8.8 Ak Porealizačné doklady 2 doručené Prevádzkovateľovi budú mať vady (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou), Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi vady Porealizačných dokladov 2. Oznámenie Prevádzkovateľa, ktorým Prevádzkovateľ oznámi Žiadateľovi vady Porealizačných dokladov 2 (ďalej len „Oznámenie o nedostatkoch 3“), Prevádzkovateľ odošle Žiadateľovi najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa doručenia všetkých Porealizačných dokladov 2, a to elektronickým spôsobom na e-mailovú adresu kontaktnej osoby Žiadateľa pre komunikáciu s Prevádzkovateľom uvedenú v úvode tejto Zmluvy. Prevádzkovateľ vydá Potvrdenie 3 až po odstránení väd Porealizačných dokladov 2, a to najneskôr do 10 pracovných dní po odstránení väd Porealizačných dokladov 2.
- 8.9 Ak Žiadateľ nedoručí Prevádzkovateľovi Porealizačné doklady 2 v lehote učenej v článku 8 ods. 8.6 tejto Zmluvy bez väd (napr. ich nesúlad s platnými právnymi predpismi alebo touto Zmluvou), je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 000 EUR. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.
- 8.10 Po uvedení Nového zariadenia do prevádzky je Žiadateľ povinný na svoje náklady poskytnúť vlastníkom pozemkov dotknutých ochranným pásmom Nového zariadenia primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania takéhoto pozemku, a to v prípade uplatnenia nároku na takúto náhradu vlastními pozemkov dotknutých ochranným pásmom Nového zariadenia u Prevádzkovateľa v zákonom č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov stanovenej prekluzívnej lehote. Prevádzkovateľ je povinný Žiadateľa o uplatnení takéhoto nároku bez zbytočného odkladu informovať. Žiadateľ je povinný poskytnúť vlastníkom pozemkov dotknutých ochranným pásmom Nového zariadenia primeranú jednorazovú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia obvyklého užívania takéhoto pozemku najneskôr v lehote 60 kalendárnych dní odo dňa oznámenia uplatnenia takéhoto nároku Prevádzkovateľom Žiadateľovi. V prípade omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 EUR za každý aj začatý deň omeškania Žiadateľa s plnením tejto povinnosti. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody, ktorá Prevádzkovateľovi vznikne porušením povinnosti Žiadateľa podľa tohto odseku.

9. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami. Ak je však Žiadateľom povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení. V takom prípade je Žiadateľ ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií povinný zverejniť túto Zmluvu v súlade s § 5a Zákona o slobode informácií najneskôr do 7 kalendárnych dní od jej uzatvorenia. Takýto Žiadateľ je povinný doručiť Prevádzkovateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto Zmluvy najneskôr do 3 kalendárnych dní od jej zverejnenia. V prípade porušenia povinnosti takéhoto Žiadateľa uvedenej v tomto odseku je Žiadateľ povinný zaplatiť Prevádzkovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30 EUR za každý aj začatý deň omeškania s plnením tejto povinnosti. Žiadateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu podľa tohto odseku na základe faktúry vystavenej Prevádzkovateľom. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Prevádzkovateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu, ktorá Prevádzkovateľovi porušením takejto povinnosti Žiadateľa vznikne.
- 9.2 Žiadateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že Prevádzkovateľ sa pri riadení svojich obchodných činností a vzťahov riadi princípmi zakotvenými v Etickom kódexe skupiny ZSE, ktorého znenie je zverejnené na internetovej stránke <http://www.skupinazse.sk/sk/O-spolocnosti/Etika-a-transparentnost>. Žiadateľ sa zaväzuje dodržiavať rovnaké zásady, ako sú uvedené v Etickom kódexe skupiny ZSE, pri riadení svojich vzťahov s tretími osobami, ktoré budú priamo, resp. nepriamo súvisieť s plnením jeho práv a povinností podľa tejto Zmluvy. Súčasne, Žiadateľ sa zdrží akéhokoľvek konania, v súvislosti s plnením jeho práv a povinností podľa tejto Zmluvy, ktoré by mohlo byť zo strany tretích osôb považované za nemorálne, za konanie v rozpore s dobrými mravmi, v rozpore s etikou a ktoré by Prevádzkovateľovi a/alebo spoločnostiam v rámci skupiny ZSE mohlo spôsobiť akúkoľvek ujmu, poškodenie povesti alebo dobrého mena. Pod skupinou ZSE sa na účely tejto Zmluvy považujú Prevádzkovateľ, materská spoločnosť Prevádzkovateľa a všetky materskou spoločnosťou Prevádzkovateľa ovládané osoby v zmysle ustanovenia § 66a ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“).
- 9.3 Túto Zmluvu je možné ukončiť iba písomnou dohodou Zmluvných strán alebo písomným odstúpením v súlade s touto Zmluvou. V prípade zániku tejto Zmluvy odstúpením táto Zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle odstupujúcej Zmluvnej strany odstúpiť od tejto



Zmluvy druhej Zmluvnej strane. V prípade zániku tejto Zmluvy dohodou Zmluvných strán táto Zmluva zaniká dňom uvedeným v dohode Zmluvných strán.

- 9.4 V prípade odstúpenia od tejto Zmluvy zostávajú zachované práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy do dňa účinnosti odstúpenia. Zmluvné strany sú povinné vyrovnáť všetky pohľadávky a záväzky podľa tejto Zmluvy vzniknuté do dňa účinnosti odstúpenia od tejto Zmluvy. Žiadateľ je povinný Prevádzkovateľovi uhradiť všetky náklady Prevádzkovateľa vynaložené Prevádzkovateľom v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy do dňa účinnosti odstúpenia od tejto Zmluvy.
- 9.5 Odstúpenie od tejto Zmluvy alebo jej ukončenie iným spôsobom sa nedotýka práva na uplatnenie nárokov vyplývajúcich z porušenia tejto Zmluvy vrátane oprávnenia na náhradu škody, zmluvnej pokuty, zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa tejto Zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto Zmluvy.
- 9.6 Ak dôjde k zániku tejto Zmluvy z dôvodu na strane Žiadateľa, je Žiadateľ povinný nahradiť Prevádzkovateľovi všetky náklady, ktoré Prevádzkovateľovi vzniknú v dôsledku takéhoto zániku tejto Zmluvy, a to najmä náklady, ktoré Prevádzkovateľovi vzniknú v dôsledku plnenia jeho povinností ako vlastníka Potrebných častí zaťažovaných nehnuteľností a oprávneného z Práv zodpovedajúcich vecnému bremenu a povinností, ktoré sú spojené s povolením Preložky príslušnými orgánmi verejnej moci.
- 9.7 Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi Zmluvnými stranami.
- 9.8 Žiadateľ sa zaväzuje informovať Prevádzkovateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných na riadne plnenie tejto Zmluvy, najmä o zmenách identifikačných údajov Žiadateľa, technických, termínových a iných údajov uvedených v tejto Zmluve a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 pracovných dní, kedy takáto skutočnosť nastala.
- 9.9 Zmena identifikačných údajov Zmluvných strán, ako aj čísla účtu, zmena útvaru zodpovedného za uzatvorenie a plnenie tejto Zmluvy, zmena doručovacej adresy alebo zmena kontaktných osôb sa nebudú považovať za zmeny vyžadujúce uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve. Zmluvná strana dotknutá takouto zmenou je povinná zmeny týchto údajov písomne oznámiť druhej Zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní od zmeny príslušných údajov. Nesplnenie tejto oznamovacej povinnosti je na ťarchu povinnej Zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si včas všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podľa tejto Zmluvy.
- 9.10 Všetky podania Zmluvných strán, ktoré sa majú podľa tejto Zmluvy urobiť písomne, sa budú považovať za riadne podané, ak budú doručené druhej Zmluvnej strane osobne alebo poštou na adresu Zmluvnej strany uvedenú v tejto Zmluve alebo písomne oznámenú druhej Zmluvnej strane. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné podania Zmluvných strán sa považujú za doručené druhej Zmluvnej strane dňom prevzatia zásielky alebo dňom jej uloženia na pošte, aj keď sa druhá Zmluvná strana o uložení zásielky nedozvedela, alebo dňom odmietnutia prevzatia zásielky.
- 9.11 Vlastníctvo zariadenia distribučnej sústavy Prevádzkovateľa sa vykonaním Preložky nemení. Vlastníkom Nového zariadenia je Prevádzkovateľ, a to bez ohľadu na to, kto uhradil náklady na vykonanie Preložky alebo ich častí. Úhradou nákladov na vykonanie Preložky alebo ich častí nevzniká Žiadateľovi ani inej osobe ako je Prevádzkovateľ vlastnícke právo k zariadeniam vybudovaným v súvislosti s vykonaním Preložky a ani majetková účasť (podiel) na týchto zariadeniach.
- 9.12 Žiadateľ nemá voči Prevádzkovateľovi za výkon činností, úkonov a krokov vykonávaných Žiadateľom podľa tejto Zmluvy v mene alebo pre Prevádzkovateľa a za veci odovzdané Žiadateľom Prevádzkovateľovi podľa tejto Zmluvy nárok na žiadnu odplatu, odmenu, alebo náhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré pri tom Žiadateľovi vznikli.
- 9.13 Prevádzkovateľ má právo, nie však povinnosť uplatniť si voči Žiadateľovi nárok na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy.
- 9.14 Ak po uzavretí tejto Zmluvy dôjde z akéhokoľvek dôvodu k prevodu Zaťažných nehnuteľností Žiadateľa alebo ich častí na inú osobu ako je Prevádzkovateľ, budú sa takéto Zaťažné nehnuteľnosti Žiadateľa alebo ich prevedené časti považovať za Cudzie Zaťažné nehnuteľnosti. Ak po uzavretí tejto Zmluvy dôjde z akéhokoľvek dôvodu k prevodu Cudžích Zaťažných nehnuteľností alebo ich častí na Žiadateľa, budú sa takéto Cudzie Zaťažné nehnuteľnosti alebo ich prevedené časti považovať za Zaťažné nehnuteľnosti Žiadateľa.
- 9.15 Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy prechádzajú aj na právnych nástupcov Zmluvných strán.
- 9.16 Žiadateľ nie je oprávnený postúpiť alebo previesť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy ako celok alebo ich časť bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prevádzkovateľa.
- 9.17 Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré táto Zmluva neupravuje sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade, ak záväzkový právny vzťah medzi Zmluvnými stranami založený touto Zmluvou nespadá pod vzťahy uvedené v § 261 Obchodného zákonníka, Zmluvné strany sa v súlade s § 262 Obchodného zákonníka dohodli, že sa ich záväzkový právny vzťah založený touto Zmluvou riadi Obchodným zákonníkom.
- 9.18 Vzhľadom na prechodné spolupôsobenie zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v zmysle prechodných ustanovení zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, sa pre účely tejto Zmluvy stavebným zámerom rozumie aj projektová dokumentácia v rozsahu potrebnom pre územné rozhodnutie, projektom stavby sa rozumie aj projektová dokumentácia v rozsahu potrebnom pre stavebné povolenie, vykonávacím projektom sa rozumie aj realizačná projektová dokumentácia, rozhodnutím o stavebnom zámere sa rozumie aj územné rozhodnutie, overením projektu stavby stavebným úradom alebo overením projektu stavby súčasne s rozhodnutím o stavebnom zámere sa rozumie aj stavebné povolenie, a kolaudačným osvedčením sa rozumie aj kolaudačné rozhodnutie.
- 9.19 Prevádzkovateľ spracúva osobné údaje Žiadateľa najmä na účel uzavretia a plnenia tejto Zmluvy, ako aj na ďalšie účely, ktoré sú spoločne s ostatnými podmienkami spracovania podrobne uvedené v Informácii o spracúvaní osobných údajov – Zákazníci, dostupnej na webovom sídle Prevádzkovateľa www.zsdis.sk.



- 9.20 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto Zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto Zmluvy naplnený.
- 9.21 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú prednostne riešené dohodou Zmluvných strán, v prípade riešenia sporov súdnou cestou budú tieto riešené príslušným súdom Slovenskej republiky podľa platných právnych predpisov.
- 9.22 Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých Prevádzkovateľ a Žiadateľ dostane 1 vyhotovenie.
- 9.23 Príloha č. 1. je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 9.24 Lehota na prijatie návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom je **60 kalendárnych dní** odo dňa jeho podpísania Prevádzkovateľom. Návrh tejto Zmluvy podpísaný Žiadateľom musí byť v uvedenej lehote doručený Prevádzkovateľovi. Uplynutím tejto lehoty návrh na uzatvorenie tejto Zmluvy zaniká a Prevádzkovateľ ním nie je viazaný. V prípade akýchkoľvek zmien prípadne doplnení návrhu tejto Zmluvy Žiadateľom, sa takto upravený návrh bude považovať za nový návrh zmluvy, ktorým Prevádzkovateľ nebude viazaný.
- 9.25 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s textom tejto Zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, na dôkaz čoho ju oprávnené osoby obidvoch Zmluvných strán potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa: 24-08-2026

V SANORINE, dňa: 26.8.2026

V mene a za Prevádzkovateľa:

V mene a za Žiadateľa:

podpis: _____
meno: Ing. Tomáš Škumát, PhD.
funkcia: ved. úseku operatívneho asset manažmentu

podpis: _____
meno: Csaba Orosz
funkcia: primátor

podpis: _____
meno: Ing. Miloš Červenka
funkcia: ved. tímu pripojenia a zákaz. stavieb