

DODATOK č. 1

K ZMLUVE O DIELO

Na stavebné práce – Zateplenie fasády MŠ Poľovnícka ulica v Šamoríne

uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení medzi:

Objednávateľ: **Mesto Šamorín**
So sídlom: Hlavná 37, 931 01 Šamorín
v zastúpení: Csabom Oroszom, primátorom mesta
IČO: 00305723
DIČ: 2020370121
Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka a.s.
Číslo účtu v IBAN:
(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ:
Obchodné meno: **A.R.R. Stav Slovensko s.r.o.**
Sídlo: Bučuháza 60, 931 01 Šamorín
Štatutárny zástupca: Robert Štec, konateľ
IČO: 45918295
DIČ: 2023142671
IČ DPH: SK2023142671
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Číslo účtu IBAN:
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

PREDMET DODAKU

V Článku II – Doba zhotovenia diela bod 2.1 zmluvy sa vypúšťa pôvodné znenie a nahrádza sa novým znením:

2.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch vykonania diela podľa článku I tejto zmluvy:

- Začiatok vykonávania diela: bezprostredne po odovzdaní staveniska
- Ukončenie a odovzdanie diela: Ukončenie a odovzdanie stavebných prác na hlavnej budove je do: 9.10.2026, pričom ukončenie a odovzdanie stavebných prác na hospodárskej časti budovy je najneskôr do 20.10.2026.

Čl. II

ZMLUVNÉ POKUTY, SANKCIE

2.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ súhlasí so započítaním zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy, na ktorej zaplatenie má nárok objednávateľ voči akejkoľvek jestvujúcej pohľadávke zhotoviteľa voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že nárok

objednávateľa na náhradu škody nie je dotknutý zaplatením zmluvnej pokuty zhotoviteľom podľa článku 9. zmluvy.

- 2.2** Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak zhotoviteľ nezhotoví dielo riadne a včas podľa článku 3 zmluvy, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania.
- 2.3** Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že ak zhotoviteľ bez písomného súhlasu objednávateľa zrealizuje dielo prípadne jeho časť v rozpore s projektovou dokumentáciou a to najmä použije iný stavebný materiál alebo iné stavebné postupy, použije náhradný stavebný materiál alebo náhradné stavebné postupy, je zhotoviteľ povinný objednávatelovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR (slovom sto EUR) za každé jedno porušenie zmluvy zhotoviteľom.
- 2.4** Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu objednávatelovi za neuvoľnenie a nevypratanie staveniska v lehote uvedenej v zmluve (zápis z preberacieho konania) vo výške 30,- EUR (slovom tridsať EUR) za každý deň omeškania.
- 2.5** Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ je povinný v prípade omeškania s realizáciou diela, odovzdaním diela objednávatelovi alebo s dokončením diela (nedodržanie termínu), a to aj z dôvodu odstraňovania zistených väd a nedorobkov, zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny za dielo bez DPH v rozsahu realizovanej etapy za každý aj začatý deň omeškania.
- 2.6** Zaplatením zmluvnej pokuty, úroku z omeškania, alebo uznaním zľavy z celkovej ceny za dielo sa zhotoviteľ nezbučuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo zmluvy, s ktorého splnením je v omeškaní.

Čl. III

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1** Tento dodatok je platný dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinná dňom nasledujúcim po zverejnení podľa osobitného predpisu.
- 3.2** Meniť alebo dopĺňať tento dodatok je možné len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z.. Pre určitosť budúceho výkladu, tento dodatok sa môže meniť alebo zrušiť iba písomne.
- 3.3** Tento dodatok sa riadi slovenským právnym poriadkom, najmä podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 3.4** Zmluvné strany sa zaväzujú, že akékoľvek nedorozumenia či spory vyplývajúce z tejto Zmluvy sa budú prednostne snažiť urovnať vzájomným rokovaním a vzájomnou mimosúdnou dohodou. Ak zmluvné strany neurovnajú nedorozumenia či spory spôsobom vzájomnou dohodou, príslušným konať o všetkých sporoch z tejto Zmluvy alebo v súvislosti s ňou je len všeobecný súd žalovaného, príslušný v zmysle predpisov slovenského civilného sporového práva.
- 3.5** Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, je formulovaný určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- 3.6** Tento dodatok je vyhotovený v štyroch (4) vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží po dve (2) vyhotovenia

V Šamoríne, dňa: 31.8.2026

Objednávateľ:

V Šamoríne, dňa: 31.8.2026

Zhotoviteľ: