

podpise tejto kúpnej zmluvy do pokladne Obce Slatinka nad Bebravou.

Predávajúci skutočnosť potvrdzuje a zároveň potvrdzuje, že dohodnutú kúpnu cenu prevzal.

## IV.

Predávajúci prehlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, zástavné práva, vecné bremená a ani iné právne povinnosti.

Predávajúci zároveň prehlasuje, že nie sú mu známe také vady a nedostatky nehnuteľností, na ktoré by mali kupujúcich upozorniť.

Kupujúci prehlasujú, že stav nehnuteľnosti je im známy a to i z ich miestnej obhliadky a predávajúci ich s týmto stavom oboznámil.

## V.

Účastníci zmluvy vzali na vedomie, že zmluva nadobudne účinnosť rozhodnutím Správy katastra Bánovce nad Bebravou o vklade vlastníctva, a že sú do toho času viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.

Vlastnícke práva podľa tejto zmluvy prejdú na kupujúcich rozhodnutím Správy katastra Bánovce nad Bebravou o vklade vlastníctva.

## VI.

Správny poplatok s podaním návrhu na vklad vlastníctva a náklady spojené s vypracovaním kúpnej zmluvy sa zaväzujú uhradiť kupujúci.

## VII.

Na základe tejto zmluvy možno u Správy katastra Bánovce nad Bebravou vykonať tento zápis :

A – LV : k.ú.Slatinka nad Bebravou

parc.č.122/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 381 m<sup>2</sup>

z toho diel 1 vypracovaného GP vo výmere 76 m<sup>2</sup> a diel

15 vypracovaného GP vo výmere 3 m<sup>2</sup>

parc.č.122/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m<sup>2</sup>

z toho diel 2 vypracovaného GP vo výmere 4 m<sup>2</sup>

parc.č.114 – záhrady vo výmere 82 m<sup>2</sup>

z toho diel 14 vypracovaného GP vo výmere 2 m<sup>2</sup>

B – LV : Július Mišák, rod.Mišák

nar.03.03.1929, r.č.290303/755 a manž.

Elena Mišáková, rod.Nikodémová

nar.24.09.1934, r.č.345924/753

obaja trvale bytom Slatinka nad Bebravou 72

956 53 Slatinka nad Bebravou, SR

v podiele 1/1 - iny

C – LV : Bez zmien

## VIII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a taktiež nie v omyle. Zmluvu si pred jej podpísaním riadne a nahlas prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci prehlasuje, že je oprávnený nakladať s predmetom zmluvy uvedeným v čl.I tejto