

Zmluva č. 5/2026
o odvádzaní odpadových vôd
uzatvorená podľa § 51 Obč.zákonníka a zák.č. 442/2002 Z.z.

Čl. 1

Zmluvné strany

Dodávateľ: Obec Somotor

Zastúpená: starostom obce Jánom Juhászom
IČO: 00331945 DIČ: 2020730558
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Kráľovský Chlmec
Číslo účtu: 1520-622/0200
IBAN: SK32 0200 0000 0000 0152 0622
e-mail: obecsomotor@gmail.com
(ďalej len "dodávateľ")

Producent: Firma: Správa bytov GL, s.r.o.

Hlavná 775/127
077 01 Kráľovský Chlmec
zastúpená: Mgr. Gabriel Leczo, konateľ
IČO: 53531175 DIČ: 2121397014
(ďalej len "producent")

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa odvádzat' odpadové vody z objektu alebo nehnuteľnosti producenta do obecnej kanalizácie v správe dodávateľa a záväzok producenta za toto odvádzanie platiť.
2. Odvádzanie odpadových vôd obecnou kanalizáciou je splnené vtokom odpadových vôd z kanalizačnej prípojky producenta do obecnej kanalizácie.

Čl. III

Cena a platobné podmienky

1. Za odvádzanie odpadových vôd do obecnej kanalizácie zaplatí producent dodávateľovi stočné za každý meter kubický odvedenej odpadovej vody.
2. Cena stočného je stanovená v súlade s platnými rozhodnutiami Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len ÚRSO).
Ku dňu uzatvorenia zmluvy je to rozhodnutie číslo: 0320/2025/V-PC zo dňa 16.9.2025 na základe ktorého OZ v Somotore dňa 9.10.2025 uznesením č. 277/10/2025 schválilo cenu za odvádzanie a čistenie odpadovej vody verejnou kanalizáciou Obce Somotor vo výške variabilná zložka ceny 0,8918 €/m³ a fixná zložka ceny 10,- €/rok do 31.12.2027.
3. Odberateľ súhlasí so zmenou ceny stočného jednostranným písomným oznámením dodávateľa pri zmene stočného vykonaného v súlade s reguláciou ceny stanovenej Úradom pre reguláciu sieťových odvetví.
4. Vyúčtovanie stočného vykoná dodávateľ podľa odvedeného množstva odpadovej vody, ktoré zistí podľa množstva pitnej vody dodanej z verejného vodovodu do objektu /nehnuteľnosti/ producenta, z ktorého sa odvádzajú odpadové vody, s pripočítaním množstva vody z iných zdrojov.
5. V prípade, že nie je množstvo odvádzaných odpadových vôd merané a nie je možné zistiť vyššie uvedeným spôsobom, v tom prípade sa stanoví toto množstvo podľa smerných čísel spotreby vody v zmysle vyhl.č. 397/2003 Z.z., alebo technickým výpočtom.
6. Vyúčtovanie vykoná dodávateľ 1 x za rok príslušného roka do 30.12.samostatným účtovným dokladom, v ktorom bude určená aj splatnosť stočného (nie menej ako 14 dní od doručenia

vyúčtovania).

7. Dňom úhrady sa rozumie deň pripísania určenej sumy na účet dodávateľa, alebo zaplatenie dlžnej sumy do pokladne dodávateľa. V prípade omeškania platby stočného je dodávateľ oprávnený vyúčtovať odberateľovi ročný úrok z omeškania vo výške 8 % z dlžnej sumy.
8. V prípade, ak producent neuhradí stočné do 30 dní po lehote splatnosti, je dodávateľ oprávnený prerušiť producentovi odvádzanie odpadových vôd v zmysle § 32 zákona č. 442/2002 Z.z. v platnom znení.

Čl. IV

Základné údaje o odvádzaní odpadových vôd

1. Miesto produkcie odpadových vôd:

Meno/Názov producenta: **Správa bytov GL, s.r.o., Kráľovský Chlmec**

Ulica: **Obchodná ulica** súpisné č.: **33** kód obce: **543772**

Obec: **Somotor** PSČ: **076 35**

2. Počet trvale bývajúcich osôb /príp.zamestnancov/ v mieste produkcie: **13**
3. Dátum začatia odvádzania odpadových vôd: **1.7.2026**
4. Odvádzanie odpadových vôd: - z domácnosti **100 %**
5. Producent touto cestou splnomocňuje dodávateľa, aby v jeho mene písomne vyžiadal od VVS, a.s. v budúcnosti a to kedykoľvek množstvo odobratej vody do miesta produkcie odpadových vôd, odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy.

Čl. V

Ďalšie dojednania

1. Producent je povinný:

- a) zabezpečiť vybudovanie kanalizačnej prípojky tak, aby boli splnené technické podmienky určené prevádzkovateľom, najmä miesta a spôsobu pripojenia
- b) uzatvoriť s dodávateľom zmluvu o pripojení a odvádzaní odpadových vôd
- c) vypúšťať do obecnej kanalizácie iba odpadové vody s mierou znečistenia a množstvom zodpovedajúce prevádzkovému poriadku obecnej kanalizácie, prílohou tejto zmluvy je prehlásenie o tom, že som sa producent oboznámil s prevádzkovým poriadkom Obce Somotor, ktorý je zverejnený na internetovej stránke www.obcesomotor.sk
- d) vykonať podľa pokynov dodávateľa úpravy na kanalizačnej prípojke, ak sa producent rozhodne osadiť meradlo na kanalizačnú prípojku pre nehnuteľnosť, z ktorej sa odvádzanie odpadových vôd nemeralo.
- e) zabezpečiť opravy a údržbu domovej kanalizačnej prípojky na vlastné náklady
- f) bezodkladne oznámiť dodávateľovi akékoľvek zmeny súvisiace s touto zmluvou
- g) nevypúšťať odpadové vody z iných zdrojov ako z domácnosti
- h) umožniť vstup dodávateľa na svoje nehnuteľnosti v rozsahu stanovenom v § 20 zák.č. 442/2002 Z.z. v platnom znení
- i) zabezpečiť pre dodávateľa hodnoverný podklad o množstve odobratej pitnej vody z verejného vodovodu
- j) oznámiť predpokladané množstvo objem odvádzanej odpadovej vody na 1 rok / odhad na základe ročného zúčtovania v predchádzajúcom roku/

2. Producent v prípade neohlásenia začatia, alebo ukončenia vypúšťania odpadových vôd do

verejnej kanalizácie, zodpovedá dodávateľovi za všetky škody, ktoré vzniknú dodávateľovi z tohto dôvodu.

3. V prípade neoprávneného vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie podľa § 25 zák.č. 442/2002 Z.z. v plat. znení, alebo porušenia ustanovení tejto zmluvy ako je vypustením vôd zo žump a septikov, môže dodávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty producentom v súlade s § 584 a nasl. Občianskeho zákonníka vo výške 200,- € za každý prípad vypustenia, resp. porušenia, pričom zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody. Zmluvná pokuta je splatná do 14 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy odberateľa na jej zaplatenie.
4. Bez súhlasu dodávateľa nesmie producent umožniť vypúšťanie odpadových vôd inej fyzickej alebo právnickej osobe.

Čl. VI

Záverečné dojednania

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Producent uznáva, že od 1.7.2026 odvádza odpadovú vodu do verejnej kanalizácie.
3. Zmluva zaniká:
 - a) na základe odhlášky producenta, ktorá musí obsahovať aj súpisné číslo miesta, kde sa služba odvádzania odpadovej vody vykonáva, stav meradla (ak je osadené), dátum ukončenia odberu, pričom náklady súvisiace s odpojením od verejnej kanalizácie hradí producent.
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán, výpovedná doba je jeden mesiac a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.
4. Producent súhlasí s použitím svojich osobných údajov pre potreby dodávateľa.
5. Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy svojím podpisom. Zároveň prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, zmluvu neuzavreli v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých dodávateľ a producent obdrží po jednom exemplári.
7. Na práva a povinnosti neuvedené v tejto zmluve sa vzťahujú ustanovenia zák.č. 442/2004 Z.z. a Občianskeho zákonníka
8. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania. Na účinnosť tejto zmluvy je potrebné jej zverejnenie na internetovej stránke obce.

V Somotore dňa 22.7.2026

.....
za dodávateľa



Správa pitnej vody a

077 01 Kráľovský Chlmec
397014

.....
za odberateľa (producenta)