

**Dohoda o ukončení zmluvy o prenájme verejného priestranstva
č. 106/2026**

**I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: **Obec Trenčianska Teplá**
zastúpená starostom obce Ing. Milanom Berecom
Sídlo: M. R. Štefánika 376/30, 914 01 Trenčianska Teplá
IČO: 00 312 045
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s. Trenčín
IBAN: SK07 5600 0000 0006 7637 0001

(ďalej aj len ako „prenajímateľ“)

Nájomca: **Nguyen Nguyen Van**
Janka Palu 23/45, 914 41 Nemšová
IČO: 43 866 450

(ďalej aj len ako „nájomca“)

/prenajímateľ a nájomca spolu ako „zmluvné strany“/
sa dohodli na ukončení zmluvy o prenájme verejného priestranstva v nasledujúcom znení

**II.
Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie Zmluvy o prenájme verejného priestranstva zo dňa 04.05.2026, medzi prenajímateľom a nájomcom. Nájomca užíva na základe Zmluvy o prenájme verejného priestranstva č. 70/2026 zo dňa 04.05.2026 časť pozemku C KN parc. č. 92/1 – zastavaná plocha a nádvorie, a to v rozsahu 6 m² za účelom umiestnenia a vystavenia ním predávaného tovaru.
2. Zmluva o prenájme bola uzavretá na dobu určitú, a to od 05.05.2026 do 31.03.2027.
3. Nájomca požiadal o ukončenie zmluvy o prenájme verejného priestranstva dohodou z dôvodu ukončenia prevádzky.
4. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že Zmluva o prenájme verejného priestranstva bude ukončená ku dňu **06.08.2026**.

**III.
Záverečné ustanovenia**

1. Nájomca je povinný do doby ukončenia nájmu uhradiť všetky pohľadávky na nájomnom, vypratať a uviesť verejné priestranstvo do pôvodného stavu, odhlásiť daňovú povinnosť podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach.

2. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis je určený pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom dohody dôkladne oboznámili, že s jej obsahom súhlasia, je im zrozumiteľný, dohoda nie je spísaná v tiesni, či za inak nevýhodných podmienok.

V Trenčianskej Teplej dňa 04.08.2026

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Ing. Milan Berec
starosta obce Trenčianska Teplá

.....
Nguyen Nguyen Van
predajňa textilu