

Zmluva o dielo č. 5 /2021

(ďalej len „ZoD“)

Uzatvorená medzi objednávateľom a zhotoviteľom podľa § 536 a nasl. z.č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Obec Vavrečka
Sídlo: Vavrečka 203, Námestovo 029 01
V mene ktorej koná: Peter Kružel – starosta obce
IČO: 00314 951
DIČ: 202 057 3951
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: SK38 5600 0000 0040 0473 5002
Tel. kontakt: 0905 243 223, 043 5522387
E-mail: starosta@vavrecka.sk

1.2. Zhotoviteľ: Grif plus, s.r.o.
Sídlo: Liesek 87
V mene ktorej koná: Marián Revaj
IČO: 36442003
DIČ: 2022166927
IČ DPH: SK2022166927
Bankové spojenie: čsob a.s.
Číslo účtu: SK 10 7500 0000 0040 0346 2145
Register: Žilina odd. sro. VI.č. 17398/L
Tel. kontakt: 0905133237
E-mail: revajmaros@grifplus.sk

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania, v zmysle § 56 zákona 343/2015 Z. z. v platnom znení o verejnom obstarávaní a o zmene doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa §§ 112 až 116 zákona č. 343/2015 Z.z. Z. z. - Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhu.

Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky súvisiace s realizáciou diela, že vie zabezpečiť všetky požadované materiály a výrobky alebo ich ekvivalentné náhrady a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vedeniu diela v dohodnutej lehote potrebné.

Čl. 2 Predmet zmluvy

- 2.1 **Názov stavby: „Opláštenie športovej haly Vavrečka“**
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých touto zmluvou vykoná pre objednávateľa stavbu v zmysle predloženej ponuky a oceneného výkazu výmer. Objednávateľ sa zaväzuje vykonať dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
- 2.3 Zhotoviteľ prevzal od objednávateľa výzvu na predloženie ponuky s príslušnými prílohami, na základe ktorých predložil objednávateľovi cenovú ponuku na celé zabezpečenie predmetu diela.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy ako celok neodovzdá na realizáciu tretej osobe.
- 2.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že:
 - sa oboznámil s výkazom výmer
 - sa oboznámil s projektovou dokumentáciou
 - na základe predloženého výkazu výmer bola vypracovaná cenová ponuka na realizáciu diela.
- 2.6 Zhotoviteľ uvedený v tejto ZoD súčasne prehlasuje, že z jeho viny nedôjde k úprave takto oceneného výkazu výmer.
- 2.7 Zhotoviteľ bude uskutočňovať práce súvisiace s predmetom zmluvy v súlade s technologickými postupmi a pri dodržaní platných legislatívnych úprav o ochrane životného prostredia, bezpečnosti práce a pod..
- 2.7 Akékoľvek zmeny pri vykonávaní diela podliehajú vzájomnému písomnému odsúhlaseniu účastníkov zmluvy.
- 2.8 Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu zhotoviteľa s objednávateľom.
- 2.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať celé dielo na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na svoje nebezpečie a vo vlastnom mene.

Čl. 3 Lehota plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa tejto zmluvy zhotoví riadne **do 2 mesiacov od účinnosti tejto zmluvy.**
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia prác.
- 3.3 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť podľa tejto zmluvy riadnym ukončením a odovzdaním diela objednávateľovi.

Čl. 4 Cena diela

- 4.1 Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu platnú počas doby trvania zmluvy okrem prípadov uvedených v bode 4.5. Cena je uvedená v členení:
- | | | |
|--------|-------------------------|---------------------|
| 4.1.1. | cena bez DPH | 154 960,00 € |
| 4.1.2. | cena DPH | 30 992,00 € |
| 4.1.3. | cena spolu s DPH | 185 952,00 € |
- Slovom: Stoosemdesiatpäť tisíc deväťstopäťdesiatdva eur
- 4.2 Zmluvná cena bude vyjadrená v eurách na dve desatinné miesta a bude platná počas trvania zmluvy.
- 4.3 Zmluvná cena je stanovená na základe oceneného výkazu výmer (rozpočtu), ktorý je neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy.
- 4.4 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchylné od oceneného výkazu výmer, alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.
- 4.5 K zmene ceny môže dôjsť v prípade:
- 4.5.1 zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
 - 4.5.2 nevykonania niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné,
 - 4.5.3 vykonania niektorých prác, resp. činností neuvedených v ocenenom výkaze výmer zo strany zhotoviteľa, ak sa tieto ukážu v priebehu prác ako potrebné a objednávateľ ich bude písomne požadovať.
- 4.6 Ostatné zmeny ceny nie sú prípustné.
- 4.7 Do ceny diela sú zarátané všetky pomocné, zabezpečovacie, prípravné práce (napr. vybudovanie a vypratanie staveniska).
- 4.8 Zhotoviteľ sa neodvolateľne zaväzuje, že vykoná zmluvné práce a prijme riziká realizácie v rámci tejto zmluvy za zmluvnú cenu.
- 4.9 V cene diela sú zahrnuté všetky sťažené podmienky realizácie diela.
- 4.10 Jednotkové ceny jednotlivých položiek sú pevné a nerevidovateľné, tak ako sú uvedené v ponuke uchádzača.
- 4.11 Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.
- 4.12 Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchylné od predloženého výkazu výmer alebo bez príkazu objednávateľa, nebudú objednávateľom uhradené.

Čl. 5 Platobné podmienky

- 5.1 Objávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr podľa skutočne vykonaných prác.
- 5.2 Zhotoviteľ maximálne 1x mesačne vystaví faktúru za vykonané práce v 2 rovnopisoch pre objednávateľa. Okrem všeobecných náležitostí podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov, musí faktúra obsahovať jednotlivé výmery zrealizovaných prác a ich ceny. Tieto práce musia byť pred vystavením faktúry premerané a písomne odsúhlasené zástupcom objednávateľa. Objávateľ je povinný odsúhlasiť predložený správny súpis vykonaných prác do 3 dní od jeho predloženia zhotoviteľom.
- 5.3 Splatnosť faktúr je do 30 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru v lehote splatnosti vrátiť zhotoviteľovi. Lehota splatnosti v tomto prípade začne plynúť od doručenia novej správne vystavenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 K faktúre musia byť priložené všetky atesty, certifikáty a skúšky použitých materiálov a technológií (kópie)
- 5.6 Objávateľ má právo zadržať z konečnej faktúry sumu až do výšky 10 % z ceny diela bez DPH ako kolaudačnú ratu, ktorá bude zhotoviteľovi uvoľnená do 14 dní až po bez závadnom odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy objednávateľom.

Čl. 6 Záruka a zodpovednosť za vady diela

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa podmienok uvedených v tejto zmluve a všeobecne záväzných platných predpisov, STN, odbornými normami a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti na používanie na dohodnutý účel.
- 6.2 Záručná doba na dielo uvedené v čl. 2 ZoD je v dĺžke 60 mesiacov, na výrobky podľa záruky výrobcu - min. 24 mesiacov (okrem dodávok a zariadení, na ktoré výrobca dáva inú záruku a spolupôsobenie pri realizácii prác, ktoré zabezpečí svojpomocne) a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi
- 6.3 Objávateľ má právo na bezplatné odstránenie väd diela.
- 6.4 Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady písomnou formou na adresu zhotoviteľa.
- 6.5 Reklamované vady, ktoré označí objednávateľ za havarijné je zhotoviteľ povinný odstrániť do 24 hodín od ich nahlásenia.
- 6.6 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorou mu boli tieto náklady vyúčtované.
- 6.7 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa predloženej cenovej kalkulácie, prípadne odsúhlasených zmien investorom.

Čl. 7 Majetkové sankcie, náhrada škody a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

Zmluvné strany si dohodli tieto zmluvné sankcie:

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% € za každý deň omeškania z ceny diela.
- 7.2 V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúr môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania podľa § 369 ods. 1 Obchodného zákonníka.

- 7.3 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Ustanovení Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 7.4 V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Čl. 8 Odstúpenie od zmluvy, zánik zmluvy, riešenie sporov

- 8.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v týchto prípadoch:
- keď sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác jemu zverených
 - z dôvodu porušenia podmienok a podkladov tejto súťaže zhotoviteľom z dôvodu nedodržania kvality práce a materiálov, podvodu, neschopnosti, z dôvodu neplnenia záväzkov alebo odmietnutia sa prispôbiť požiadavkám obstarávateľa dojednaných v zmluve. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škody. Objednávateľ je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene už kvalitne vykonaných prác.
 - z dôvodu zhotoviteľa objednávateľa s plnením podľa tejto zmluvy.
- 8.2 Všetky spory a rozdiely názorov, ktoré vzniknú zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou v ďalšom priebehu realizácie prác sa budú riešiť v prvom rade rokovaním medzi zmluvnými stranami, ďalej odbornou expertízou súdnych znalcov, s ktorými budú súhlasiť obidve zmluvné strany. Ak sa zmluvné strany nedohodnú ani na úrovni štatutárnych zástupcov, obrátia sa strany s doriešením sporu na príslušný súd.
- 8.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstúpuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a odberateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Čl. 9 Subdodávateľ

- 9.1 Zhotoviteľ je oprávnený zabezpečiť stavebné práce aj prostredníctvom subdodávateľov. Za zabezpečenie stavebných prác prostredníctvom subdodávateľov má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby práce vykonával sám.
- 9.2 Subdodávateľia zhotoviteľa musia spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a neexistovali u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO a majú oprávnenie uskutočňovať stavebné práce vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktoré má plniť.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný na vyzvanie objednávateľa do 5 kalendárnych dní preukázať splnenie podmienok podľa predchádzajúcej vety dokladmi v súlade so ZVO.
- 9.4 Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa za predpokladu, že daný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o VO a má oprávnenie uskutočňovať stavebné práce vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktoré má plniť. V prípade zmeny subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný v lehote 5 kalendárnych dní od zmeny písomne oznámiť objednávateľovi presnú identifikáciu subdodávateľov, ktorých sa uvedená zmena týka.
- 9.5 Údaje o subdodávateľovi:
- Názov, sídlo, IČO;
 - Podiel zákazky;
 - Predmet subdodávky;
 - Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu: meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. (V prípade, že bude viac subdodávateľov zhotoviteľ uvedie údaje o týchto subdodávateľoch v požadovanom rozsahu.) Zoznam subdodávateľov s príslušnými údajmi je Prílohou č. 3 zmluvy. Zhotoviteľ je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu ich údajov. Subdodávateľ môže byť nahradený iným len so súhlasom Objedávateľa.
- 9.6 Objednávateľ umožňuje, že náležité platby za stavebné práce uhradí priamo subdodávateľovi, ktorý uskutočnil stavebné práce, ak o to subdodávateľ požiada v prípade neuhradenia prác v stanovenej lehote splatnosti zhotoviteľom, avšak za predpokladu, že subdodávateľ preukáže oprávnenosť fakturovanej sumy uznaním zo strany zhotoviteľa. Takto realizovaná platba sa považuje za úhradu ceny diela Zhotoviteľom.
- 9.7 Spôsob platby subdodávateľovi bude vykonaný spôsobom uvedeným v čl. V. tejto zmluvy v rozsahu ceny položiek - rozpočtu (prílohy č. 1 zmluvy) za ukončené stavebné práce podľa predmetu a podielu uvedeného v čl. 9.5 zmluvy.
- 9.8 Mechanizmus, ktorým umožňuje zhotoviteľovi namietat voči nenáležitej platbe subdodávateľovi. (V rámci poskytnutia riadnej súčinnosti pri podpise zmluvy s úspešným uchádzačom bude mechanizmus, ktorým sa umožňuje zhotoviteľovi namietat voči nenáležitej platbe subdodávateľovi do zmluvy doplnený.)

Čl. 10 Záverečné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať spôsob vykonávania diela počas celej realizácie. Zhotoviteľ je povinný priebežne a na každé požiadanie stavebnému dozoru a tiež určenému pracovníkovi objednávateľa podávať informácie, vysvetlenie, údaje a pod. a taktiež odsúhlasovať vzájomne dohodnuté dokumenty preukazujúce kvalitu vykonaného diela.
- 10.2 Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva nedeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.
- 10.3 Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísaním štatutárnymi zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni podpísania zmluvy o poskytnutí finančného príspevku s Fondom na podporu športu a objednávateľom.
- 10.4 Objednávateľ si v rámci záväzkového vzťahu so zhotoviteľom vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k podpísaniu zmluvy s Fondom na podporu športu a objednávateľom.
- 10.5 Účastníci zmluvy súhlasia s tým, že písomnosti týkajúce sa zmluvného vzťahu doručované poštou sa pokladajú za doručené priamo do vlastných rúk, i keď zásielka bude poštou vrátená ako neprevzatá.
- 10.6 Zápisy, dohody podpísané štatutárnymi zástupcami sa stávajú súčasťou zmluvy len ak to bude v nich uvedené.

- 10.7 Ak nie je v zmluve stanovené inak, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a podporne Občianskeho zákonníka s nimi súvisiacich predpisov.
- 10.8 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a obstarávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.
- 10.9 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dvoch pre každú zmluvnú stranu. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba číselne označenými písomnosťami, podpísanými štatutárnymi zástupcami obidvoch strán.
- 10.10 Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali pred jej podpísom, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho pripojujú svoje podpisy.

Vavrečka dňa

29.3.2021

~~GDPR~~ ~~GDPR~~