



KÚPNA ZMLUVA

Predávajúci: Obec Veľká Lodina

so sídlom Veľká Lodina 48, 044 81 Kysak
IČO: 00 691 321
V zastúpení: Tomáš Hubert – starosta obce
Bankové spojenie. Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0660565760/0900

Kupujúci: Karol Irányi, rodený Irányi,
bytom Veľká Lodina 105, 044 81 Kysak
nar. 16.03.1978,
r.č.: 780316/8780
č. OP.:

I.

Predávajúci je vlastníkom pozemku zapísaného na **LV č. 341** v k.ú. **Veľká Lodina** ako:
parc. KN – C č. **917/17**, o výmere **15 m²** v **podiele 1/1**

II.

Predmetom prevodu je prevod vlastníckeho práva predávajúceho na kupujúceho.

IV.

Predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho vlastníctva predmet prevodu uvedený v Čl. I. tejto zmluvy za dohodnutú kúpnu cenu **6,58 €/m²**,
t.j. spolu, $6,58 \text{ €/m}^2 * 15 \text{ m}^2 = 98,70 \text{ €}$ (slovom: deväťdesiatosem eur, sedemdesiat centov).
Dohodnutá kúpna cena bude vyplatená predávajúcemu v termíne do 31.10.2013, čo kupujúci potvrdzuje svojim podpisom. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude realizovaný až po uhradení kúpnej ceny predávajúcemu.

V.

Predávajúci prehlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne dlhy, ťarchy, vecné bremená a iné právne povinnosti, ktoré by bránili prevodu, ďalej prehlasuje, že predmet prevodu nemá vady, na ktoré by mal kupujúceho obzvlášť upozorniť.
Kupujúci prehlasuje, že predmet prevodu pozná a v tomto stave ho preberá.

VI.

Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, na vklad do katastra budú spolu s návrhom na vklad doručené 2 rovnopisy zmluvy, pre každú zo zmluvných strán je určený 1 rovnopis zmluvy.

Účastníci berú na vedomie, že vlastnícke právo k predmetu prevodu nadobúda kupujúci dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy formou rozhodnutia Správy katastra Košice – okolie.

Účastníci sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy uplatní na správe katastra Košice – okolie kupujúci, pričom správne poplatky spojené s konaním o povolení vkladu znáša kupujúci.

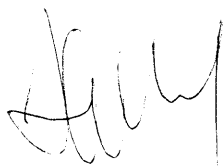
Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, že zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Predávajúci:

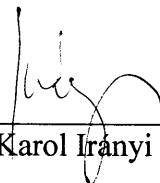
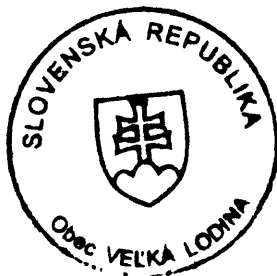
Vo Veľkej Lodine dňa:

Kupujúci:

Vo Veľkej Lodine dňa:



Tomáš Hubert
starosta obce



Karol Irányi

Podľa osvedčovacej knihy č. 46/2013 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu.....
rodné číslo 609412/8340
bytom Veľká Lodina
p r e d o b c o u V e ľ k á L o d i n a
Totožnosť bola preukázaná preukazom totožnosti
č. IP: EB 619413
Dňa 26.09.2013 o 14.30 hod.
..... podpis Dr.

