

Zmluva č. 10990/2021

o poskytovaní služieb - starostlivosť o verejné priestranstvá

uzatvorená v súlade s § 269 ods. 2 a § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok 1 Zmluvné strany

Obchodné meno: **Mesto Veľký Meder**
Adresa: Komárňanská 9/207, 932 01 Veľký Meder
V zastúpení: Gergő Holényi, primátor mesta
Bankové spojenie:
Číslo účtu :
IČO: 00 305 332

(ďalej len „objednávateľ“)

Obchodné meno: **TSM Veľký Meder, s. r. o.**
Adresa: Nezábudková 1671/1, 932 01 Veľký Meder
V zastúpení: Ing. Karol Paxián, JUDr. Nyilfa Péter – konatelia
Registrácia: Obchodný register OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 28510/T
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 46 456 201
IČ DPH: SK20 2339 6034

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany v záujme zabezpečenia úkonov súvisiacich so samosprávou Mesta Veľký Meder, zabezpečenia služieb na jej území, podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s § 1 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov uzatvárajú túto zmluvu s nasledovným obsahom.

Článok 2 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán súvisiacich so záväzkom zhotoviteľa za podmienok dohodnutých v tejto zmluve poskytovať pre objednávateľa služby ako starostlivosť a údržba verejných priestranstiev na území mesta Veľký Meder a mestskej časti Ižop a so záväzkom objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za poskytované služby dohodnutú odmenu.
2. Zhotoviteľ v rámci poskytnutia a vykonávania služieb zabezpečí nasledovné činnosti:
 - a. **Údržba a čistenie miestnych komunikácií**
 - ✓ bežná údržba – strojové čistenie, mechanické a chemické odburinenie,
 - ✓ zimná údržba – mechanické odhŕňanie snehu na miestnych komunikáciách a chodníkoch, mechanický posyp miestnych komunikácií a chodníkov inertným posypovým materiálom (piesok, drvína, ekologická soľ), mechanické odhŕňanie snehu s posypom na miestnych komunikáciách a na chodníkoch, ručné odhŕňanie snehu a/alebo posyp chodníkov
 - b. **Starostlivosť o verejnú zeleň**
 - ✓ údržba trávnatých plôch – kosenie, vyhrabávanie listia, čistenie parkov
 - c. **Iné služby súvisiace so starostlivosťou o verejné priestranstvá**
 - ✓ orez a výrub drevín a kríkov, osadenie mestského mobiliáru, čistenie kanalizačných vpustí a odvodňovacích žlabov, ručný zber odpadov a iné pomocné práce
3. Rozsah činností uvedených v predchádzajúcom odseku sú bližšie špecifikované v Prílohe č. 1 k tejto zmluve pod názvom „Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy“, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto zmluvy činnosti uvedené v odseku 2 písm. a., b. tohto článku sa považujú za bežné plnenia predmetu tejto zmluvy.
5. Miesto poskytovanie služieb je územie mesta Veľký Meder a mestskej časti Ižop. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať služby podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve priebežne počnúc odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
6. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy o zadanie zákazky použil postup verejného obstarávania: § 1 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Článok 3

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný služby dohodnuté v tejto zmluve poskytovať riadne a včas s primeranou odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy. Zhotoviteľ je ďalej povinný riadiť sa pokynmi objednávateľa.
2. Zhotoviteľ vykonáva práce resp. poskytuje služby vlastnými technickými zariadeniami.
3. Zhotoviteľ je oprávnený plnenie predmetu tejto zmluvy zabezpečiť aj prostredníctvom subdodávateľov. V prípade plnenia predmetu tejto zmluvy prostredníctvom subdodávateľov, zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za poskytovanú službu rovnako, ako keby služby poskytoval sám.
4. Zhotoviteľ pri plnení predmetu zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a za následky, ktoré z ich porušenia vyplývajú.
5. Zhotoviteľ zabezpečí spoľahlivý a kvalifikovaný personál vybavený pracovným odevom, ochrannými prostriedkami, potrebnými mechanizmami a nariadeniami a zabezpečí jeho kontrolu.
6. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že práceneschopnosť, dovolenky a iné výpadky jeho zamestnancov neovplyvnia plnenie zmluvy.
7. Zhotoviteľ pri svojej činnosti dbá na to, aby počas vykonávania služieb nedochádzalo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov, tretích osôb alebo na majetku objednávateľa či tretích osôb. V prípade poškodenia alebo zničenia majetku objednávateľa a/alebo tretích osôb pri vykonávaní služieb je povinný uhradiť vzniknutú škodu v plnom rozsahu.
8. Zhotoviteľ pri výbere prípadných subdodávateľov na poskytovanie tej ktorej služby a/alebo pri prípadnom obstarávaní materiálov potrebných na plnenie predmetu tejto zmluvy je povinný postupovať čo najhospodárnejšie a dodržiavať príslušné ustanovenia zákona o verejnom obstarávaní.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si poskytnúť potrebnú súčinnosť pri plnení predmetu tejto zmluvy, pravidelne sa informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu akýmkoľvek spôsobom ovplyvniť plnenie predmetu tejto zmluvy.
10. Objednávateľ si vyhradzuje právo priebežnej kontroly vykonávania prác za účasti zhotoviteľa a zodpovedného zamestnanca objednávateľa priamo v teréne a konzultovať postup a kvalitu prác.
11. Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi zodpovednú osobu, ktorá je oprávnená v mene objednávateľa jednotlivé práce, služby vykonané zhotoviteľom na základe tejto zmluvy pravidelne skontrolovať, vykonané práce prevziať príp. potvrdiť poskytnutie služieb. V závislosti od druhu vykonaných prác, poskytovaných služieb je objednávateľ oprávnený pre každý druh vykonaných prác, poskytovaných služieb určiť zodpovednú osobu osobitne.
12. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu vykonaných prác, poskytovaných služieb, ktoré boli podľa tejto zmluvy riadne prevzaté.

Článok 4

Plnenie predmetu zmluvy

1. Vzhľadom k tomu, že plnenie predmetu tejto zmluvy, a to starostlivosť a údržba verejných priestranstiev vyžaduje od zhotoviteľa pravidelné, opakujúce sa plnenia, zhotoviteľ vykonáva práce a poskytuje služby podľa tejto zmluvy priebežne, vždy podľa aktuálnej potreby prihladnúc na záujmy objednávateľa.
2. V prípade bežného plnenia predmetu tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný v týždenných intervaloch zaslať objednávateľovi týždenný harmonogram plánovaných prác, ktorý zhotoviteľ mieni na základe tejto zmluvy vykonať v rámci bežného plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný týždenne, najneskôr do stredy do 14.00 hod. zaslať objednávateľovi týždenný harmonogram prác, ktorý obsahuje plánované práce, služby na nasledujúci týždeň. Objednávateľ do 48 hodín po obdržaní tohto harmonogramu, najneskôr však do piatka do 14. hod. potvrdí zaslaný harmonogram príp. oznámi zhotoviteľovi svoje pripomienky k harmonogramu resp. uvedie osobitné požiadavky objednávateľa o vykonanie konkrétnych prác, služieb. V opačnom prípade platí, že objednávateľ súhlasí s vykonaním navrhnutých prác a zaväzuje sa za takto vykonanú prácu zaplatiť aj dohodnutú odmenu.
3. Objednávateľ v závislosti od svojich potrieb je oprávnený kedykoľvek požiadať zhotoviteľa o zmeny v zaslanom harmonograme plánovaných prác a navrhnúť, resp. požiadať zhotoviteľa o vykonanie potrebných prác, služieb. Požiadavky objednávateľa podľa predchádzajúcej vety sa vykonávajú prednostne.
4. Práce a služby, ktoré podľa tejto zmluvy sa nepovažujú za bežné, je zhotoviteľ povinný vykonať, poskytovať na základe predchádzajúcej písomnej objednávky objednávateľa po vyžiadaní predchádzajúcej cenovej ponuky prípadne na základe osobitnej zmluvy o dielo. Objednávateľ je povinný pred požadovaným termínom plnenia v dostatočnom časovom predstihu zaslať zhotoviteľovi objednávku, ktorá obsahuje rozsah požadovaných prác a služieb, miesto a termín vykonania prác a služieb, predpokladanú cenu vykonaných prác a poskytovaných služieb, meno a priezvisko zodpovednej osoby objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný potvrdiť objednávku bezodkladne po jej obdržaní.
5. Zhotoviteľ je povinný vykonanie objednaných prác a služieb podľa predchádzajúceho odseku oznámiť zodpovednej osobe objednávateľa bezodkladne po ich vykonaní a predložiť zodpovednej osobe objednávateľa súpis prác s údajmi podľa článku 6 odsek 2 tejto zmluvy.
6. V prípade bežného plnenia predmetu zmluvy (článok 2 odsek 2 písm. a., b.) zhotoviteľ predloží zodpovednej osobe objednávateľa súpis prác v rozsahu podľa článku 6 odsek 2 tejto zmluvy minimálne v týždenných intervaloch. Tým nie je dotknuté oprávnenie objednávateľa priebežne skontrolovať vykonanie prác a poskytovanie služieb zhotoviteľom, prípadne požiadať zhotoviteľa o predloženie súpisu poskytovaných služieb v iných intervaloch.

7. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľom vykonané práce a poskytované služby riadne prevziať spôsobom uvedeným v článku 6 odsek 3 tejto zmluvy.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti súvisiace s plnením predmetu zmluvy (harmonogram prác, objednávky, potvrdenia, súpis prác atď.) je možné druhej zmluvnej strane doručiť aj prostredníctvom e-mailovej správy.

Článok 5

Cena za plnenie predmetu zmluvy

1. Ceny za vykonané práce, príp. poskytnuté služby sú stanovené dohodou zmluvných strán a sú bližšie špecifikované v Prílohe č. 2 k zmluve s názvom: „Podrobná špecifikácia ceny predmetu zmluvy“, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. Ceny jednotlivých služieb sú dohodnuté ako ceny maximálne podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady za poskytované služby vrátane nákladov na dopravu, PHM, energie, výkonov mechanizmov, mzdy zamestnancov, nákladov vyplývajúcich z administratívnych a kontrolných činností. V cene nie sú zahrnuté cena spotrebných materiálov potrebných pre riadne plnenie predmetu tejto zmluvy, ktoré je zhotoviteľ oprávnený preúčtovať objednávateľovi za obstarávaciu cenu.
3. Cena môže byť zmluvnými stranami upravená len na základe vzájomnej dohody, a to písomným dodatkom k tejto zmluve.

Článok 6

Platobné podmienky

1. Objednávateľ nie je povinný poskytnúť zhotoviteľovi zálohové platby ani preddavky na predmet zmluvy.
2. Odmenu za plnenie predmetu tejto zmluvy (realizáciu jednotlivých prác) zhotoviteľ vyčíslí objednávateľovi mesačne, formou faktúry, súčasťou ktorej je výkaz, súpis prác, ktorý obsahuje: (a) druh plnenia; (b) dátum(y) plnenia (c) miesto plnenia /ulica, námestie/; (d) meno a priezvisko osoby (zamestnanca zhotoviteľa) zúčastnenej na plnení; (e) označenie dopravného prostriedku, ak bol pri plnení predmetu zmluvy použitý; (f) jednotkovú cenu plnenia podľa Prílohy č. 2; (g) celkovú cenu plnenia (h) podpis poverenej osoby zhotoviteľa a pečiatku zhotoviteľa; (i) podpis zodpovednej osoby objednávateľa s potvrdením rozsahu plnenia.
3. Práce vykonané na základe tejto zmluvy sa považujú za vykonané potvrdením súpisu prác zodpovednou osobou objednávateľa. Zhotoviteľ po vykonaní práce predloží zodpovednej osobe objednávateľa súpis prác podľa predchádzajúceho odseku na schválenie. V prípade bežného plnenia (činnosti uvedené v článku 2 ods. 2 písm. a., b.) súpis prác sa predloží podľa článku 4 odsek 6 tejto zmluvy.
4. Zodpovedná osoba objednávateľa je povinná najneskôr do troch (3) pracovných dní po obdržaní súpisu prác jeho správnosť svojim podpisom potvrdiť a vrátiť ho zhotoviteľovi príp. v rovnakej lehote oznámiť zhotoviteľovi zistené nedostatky a požiadať ho o ich odstránenie. V prípade, ak v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete zodpovedná osoba objednávateľa nepotvrdí súpis prác príp. neoznámi zhotoviteľovi zistené nedostatky, platí, že súpis prác bol zodpovednou osobou objednávateľa podľa prvej vety tohto odseku potvrdený, na základe ktorého zároveň zhotoviteľ je oprávnený vystaviť aj príslušnú faktúru.
5. Zhotoviteľ vystaví príslušnú faktúru za plnenia predmetu zmluvy na základe potvrdených súpisov prác. Splatnosť faktúr je posledný deň kalendárneho mesiaca, v ktorom bola príslušná faktúra objednávateľovi doručená.
6. Faktúry vystavované zhotoviteľom musia mať náležitosti vyžadované príslušnými právnymi predpismi a musia byť v súlade s dohodnutými platobnými podmienkami tejto zmluvy.
7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov alebo k nej nebudú priložené prílohy dohodnuté zmluvnými stranami, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo doplnenej faktúry.

Článok 7

Záruka a zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ služby zodpovedá za kvalitu poskytnutej služby.
2. Objednávateľ je povinný bezodkladne po zistení vady uplatniť písomnú reklamáciu väd plnenia služby.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení reklamácie na svoje náklady.
4. V prípade, že dodávateľ nevykoná objednávateľom požadované práce alebo neodstráni vady reklamované do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy alebo reklamácie, je objednávateľ oprávnený nechať tieto práce vykonať alebo vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať dodávateľovi.

Článok 8

Sankcie a zodpovednosť za škodu

1. Zmluvná strana zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
3. V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry môže dodávateľ vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z hodnoty fakturovanej ceny za každý začatý deň omeškania.

Článok 9 Trvanie a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to **do 31.12.2021**.
2. Táto zmluva zaniká:
 - a. uplynutím dohodnutej doby trvania zmluvy
 - b. vzájomnou dohodou zmluvných strán
 - c. odstúpením od zmluvy
3. Na základe dohody zmluvných strán objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodu opakovaných závad v poskytovaných službách zo strany zhotoviteľa (napr. nevykonanie služieb včas, kvalitne, v požadovanom rozsahu, ...), ak objednávateľ v posledných 30 dní vyzval zhotoviteľa na odstránenie nedostatkov v poskytovaní služieb s upozornením na možnosť odstúpenia od tejto zmluvy.
4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne a riadne odôvodnené. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy táto zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle o odstúpení od tejto zmluvy.

Článok 10 Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno robiť len formou očíslovaného písomného dodatku, potvrdeného zástupcami obidvoch zmluvných strán.
3. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami sa riadia podmienkami a dojednaniami upravenými v tejto zmluve ako aj príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Zmeny a zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné uplatniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán vo forme písomného dodatku, ktorý sa stáva neoddeliteľnou súčasťou zmluvy a nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.
5. Zmluva sa vyhotovuje v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, dva (2) rovnopisy pre objednávateľa a jeden (1) rovnopis pre zhotoviteľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je
 - Príloha č. 1 - Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy
 - Príloha č. 2 - Podrobná špecifikácia ceny predmetu zmluvy

vo Veľkom Mederi, dňa 30.12.2020

za Mesto Veľký Meder

.....
Gergő Horváth
primátor mesta Veľký Meder

vo Veľkom Mederi, dňa 30.12.2020

za TSM Veľký Meder

.....
Ing. Karol ...
konateľ spoločnosti

.....
JUDr. Peter Nyitra
konateľ spoločnosti

Podrobná špecifikácia predmetu zmluvy

ÚDRŽBA A ČISTENIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ

Bežná údržba komunikácií zahŕňa činnosti ako manuálne a strojové čistenie a zametanie komunikácií, chodníkov a verejných plôch, kropenie komunikácií, čistenie komunikácií od listia, strojné zametanie miestnych komunikácií od zimného posypu a prachu. Z ďalších činností spomenieme manuálne a chemické odstraňovanie trávnatých výrastkov, čistenie kanalizačných vpustí resp. odvodňovacích žľabov.

Zimná údržba komunikácií zahŕňa manuálne alebo mechanické odpratávanie snehu, odvoz snehu a strojový posyp komunikácií a chodníkov.

Strojové čistenie komunikácií – predmetná činnosť v sebe zahŕňa prácu komunálnej techniky, ktorá je na tento účel určená. Vlastná činnosť pozostáva z kropenia vozovky vodou (ak je to potrebné), zametanie a vysávanie nečistôt z vozovky (prach, štrk, ohorky, zápalky....). Strojové čistenie sa vykonáva na šírku stroja (min. 2m) od okraja vozovky (obrubník, nespevnená krajnica) jedného jazdného pruhu komunikácie. Výsledkom je pozametanie a povysávanie komunikácie od nečistôt (prach, odpadky, posypový materiál). Strojové čistenie zahŕňa odvoz odpadu a jeho zloženie na mieste zneškodnenia odpadu.

Strojové čistenie chodníkov - predmetná činnosť v sebe zahŕňa prácu komunálnej techniky, ktorá je na tento účel určená. Vlastná činnosť pozostáva z kropenia chodníka vodou (ak je to potrebné), zametanie a vysávanie nečistôt z chodníka (prach, štrk, ohorky, zápalky....). Strojové čistenie sa vykonáva na celú šírku chodníka. Výsledkom je pozametanie a povysávanie chodníka od nečistôt (prach, odpadky, posypový materiál). Strojové čistenie zahŕňa odvoz odpadu a jeho zloženie na mieste zneškodnenia odpadu.

Mechanické odburinenie - predmetná činnosť v sebe zahŕňa prácu komunálnej techniky, ktorá je na tento účel určená. Vlastná činnosť pozostáva z odstránenia buriny agresívnou (lanovou) metlou, vrátane naloženia odpadu nad dopravný prostriedok, odvozu a so zložením na miesto zneškodnenia odpadu.

Chemické odburinenie – predmetná činnosť v sebe zahŕňa prácu komunálnej techniky, ktorá je na tento účel určená. Vlastná činnosť pozostáva z postriekania krajnice komunikácie a chodníka zarasteneho burinou chemickým postrekom. Chemické odburinenie je postrek herbicídmi bez zvyškovej kontaminácie okolia. Chemické postreky totálnymi herbicídmi – prerastanie zámkových dlažieb, okraje chodníkov a cestných komunikácií, parkovacie plochy atď.

Čistenie miestnych komunikácií zahŕňa aj zber a odvoz organického a anorganického odpadu .
Údržbu komunikácií realizovať podľa skutočných potrieb, v rozšírenom centre mesta vykonávať viackrát.

Zimná údržba:

Zabezpečenie zjazdnosti (schodnosti) komunikácií, t. j. zbavovanie ich snehu a poľadovice podľa potreby nepretržite aj počas dní pracovného pokoja a sviatkov, najneskôr do dvoch hodín po napadnutí snehu alebo vytvorení poľadovice. Podľa možnosti a poveternostných podmienok treba zabezpečiť, aby pri zimnej údržbe komunikácie boli schodné a vyčistené denne v čase od 6.00 h do 21.00h.

Pri tvorbe poľadovice treba komunikácie posypať inertným materiálom (piesok, drvina, ekologická soľ), ktorý sa po ukončení zimnej údržby bude odstránený.

STAROSTLIVOSŤ O VEREJNÚ ZELEŇ

Starostlivosť o verejnú zeleň zahŕňa nasledovné činnosti:

- Orez a výrub drevín v sťažených podmienkach (v neprístupnom teréne v úzkych uliciach, vo vnútri blokov), orez a výrub drevín v zariadeniach a na ostatných pozemkoch vo vlastníctve resp. v správe mesta s odvozom vzniknutého odpadu s možnosťou prístupu s vysokozdvížnou plošinou a bez možnosti prístupu s vysokozdvížnou plošinou
- Údržba trávnatých plôch – kosenie verejných priestranstiev a cintorínov

VÝRUB A OREZ DREVÍN

Výrub drevín sa vykonáva až po nadobudnutí právoplatnosti súhlasu na výrub drevín vydaného príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny a po označení drevín zodpovednou osobou objednávateľa. Dreviny, ktoré ohrozujú život ľudí resp. majetok, môžu byť vyrúbané po označení drevín zodpovednou osobou objednávateľa. Orez konárov sa vykonáva po terénnej obhliadke za účasti zodpovedného zamestnanca objednávateľa a zhotoviteľa.

Zrezávanie stromov po častiach sa vykonáva v zastavanom teréne alebo v priestore, kde sú umiestnené trvalé prekážky, ktoré by mohli byť poškodené pri klasickom zrezávaní stromu. V týchto prípadoch sa strom pili na časti od koruny smerom nadol a koordinovane sa spúšťa lanom na voľný priestor, kde nepoškodzuje a neohrozuje okolie.

- Pílenie po častiach a zhadzovanie časti pod strom
- Pílenie po kusoch a spúšťanie na určene miesto
- Orezávanie konárov, vetiev a ošetrovanie stromov
- Orezávanie častí stromov

Spilovanie stromov v rizikovitom priestore nastáva, ak je strom nebezpečne naklonený nad objekt alebo je v blízkosti elektrické vedenie, prípadne ak je strom spráchnivený alebo poškodený a ohrozoval by okolie pri nekoordinovanom páde. V týchto prípadoch je strom fixovaný a koordinovane spílený.

Pílenie stromov v nedostupnom teréne sa realizuje v miestach, kde nie je možný prístup osôb a mechanizmov. Takéto výruby stromov sa realizujú v skalnatých, svahových a zastavaných **terénoch**.

- Pílenie stromov v ťažko prístupných miestach
- Spilovanie stromov v rizikovitom a zastavanom teréne
- Pílenie stromov nad strechami a elektrickým vedením

Orezávanie konárov vetiev a častí stromov

Výchovný rez

Zakladací rez mladého stromu za účelom vytvorenia pevnej kostry koruny, cieľom je pravidelný, technologický a správne prevedený rez. Je to najefektívnejšie preventívne opatrenie v celom systéme starostlivosti o stromy a prispôsobenie jeho funkčným požiadavkám na stanovišti, napríklad úprava podchodnej alebo podjazdnej výšky, treba vybrať jednu dominantnú hlavnú vetvu a dobre rozložiť vetvy okolo kmeňa. A to všetko tak, aby bol mladý jedinec čo najlepšie pripravený pre obdobie plnej funkčnosti. Tieto stromy sú v dospelosti menej náchylné na štrukturálne poškodenia a vyžadujú menej údržby. Výchovný rez je nutné v prvých rokoch po výsadbe vykonávať pomerne často, najlepšie raz za 2 - 3 roky.

Zdravotný rez

Zdravotný rez je komplexné opatrenie, zamerané okrem zlepšenia prevádzkovej bezpečnosti predovšetkým na posilnenie vitality ošetrovaného jedinca, cieľom je udržať strom čo najdlhšie vo fáze plnej funkčnosti. Odstraňujú sa predovšetkým odumreté vetvy so zníženou vitalitou, nevhodné z hľadiska architektúry koruny stromu, križujúce sa, súbežne rastúce vetvy kodominantné, infikované chorobami či napadnuté škodcami, defektné a staticky labilné vetvenia (tlakové), alebo inak rizikové. Realizujeme opravy starších technologicky chybných rezov (pahýle). A to všetko pri zachovaní charakteristického vzhľadu koruny daného druhu stromu. Je opakovaný v niekoľkých intervaloch, najmenej aspoň raz za 8-10 rokov.

Bezpečnostný rez

Udržovací rez zameraný iba na zlepšenie prevádzkovej bezpečnosti ošetrovaného jedinca. Cieľom rezu je odstrániť alebo redukovať v korune iba tie konáre, ktoré by svojim pádom na zem mohli svojmu okoliu spôsobiť väčšiu či menšiu škodu na majetku osôb, či ujmu na ich zdraví a živote. Z koruny prioritne *odstraňujeme odumreté, suché, zlomené, prasknuté, voľne visiace a inak rizikové vetvy a ďalej konáre, pri ktorých bezprostredne hrozí odlomenie.*

Redukčný rez

Rez znižujúci objem koruny, jeho cieľom je istá prevádzková bezpečnosť a zaistenie dostatočného odstupu od prekážok (domy, ploty, drôty vysokého napätia, elektrického vedenia, dopravných značiek, semaforou, ...). Dôvodom redukcie môže byť aj nevhodné ťažisko a asymetrická či excentrická koruna. Pri skrátení dochádza k *hlbokému rezu kostrových vetví*, preto treba zachovať štrukturálnu integritu a prirodzenú formu stromu a oddialiť čas ďalšieho rezu.

Obvodovou redukciou je možné doceliť významné zvýšenie stability ošetrovaného stromu, prípadne napravenie jedincov ovplyvnených nevhodnými redukciami koruny v minulosti.

Tvarovací rez

Cieľom je vytvorenie neprirodzeného tvaru stromu a veľmi často aj obmedzenia ich prirodzenej veľkosti. Tieto rezy je nutné v pravidelných intervaloch opakovať, najlepšie každoročne pred jarou. Tvarovanie stromov je nutné začať ihneď po ich výsadbe na trvalé stanovisko a vykonávať ich po celú dobu ich života. Ak tvarovanie nie je po určitej dobe možné ďalej realizovať, je nutné strom nenechať prerásť do mohutného jedinca so sekundárnou korunou tvorenou mladými výhonkami, ktorých stabilita je veľmi nízka a možnosť ich vylomenia a pádu na zem vysoká.

Výrub - ich objem závisí od priebehu poveternostných podmienok, zdravotného stavu drevín, ako aj od požiadaviek zo strany obyvateľov. U drevín je navrhnutá bežná údržba - orezy.

Orez drevín musí byť vykonávaný v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade s STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7019 Rozvojová a udržiavacia starostlivosť o vegetačné plochy alebo ekvivalentný

Výrub drevín musí byť vykonávaný v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky č. 24/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov

ÚDRŽBA TRÁVNATÝCH PLÔCH - KOSENIE

Trávnaté plochy v centre mesta by sa mali kosiť 8 - 10 krát, ostatné plochy 6 - 8 krát, frekvencia kosenia závisí od klimatických podmienok, pri výraznom dlhodobom suchu môžu byť frekvencie znížené alebo kosenie celkom zastavené.

Jarné a jesenné vyhrabávanie - mechanické vyzbieranie rozptýleného odpadu, vyhrabanie lístia, naloženie na dopravný prostriedok, odvoz odpadu na miesto zhodnotenia.

Intenzita vyhrabávania je závislá od poveternostných podmienok - v parkoch a parkovo upravených plochách spravidla 2x, na plochách vnútro blokovej a sídliskovej zelene 1x.

Zaradenie plochy do intenzitnej triedy vyjadruje významnosť plochy v systéme mesta a jeho usporiadania. Z hľadiska významnosti sa plochy mesta delia na významné a menej významné.

I. Intenzitná trieda údržby

Predstavuje údržbu najintenzívnejších plôch reprezentačnej zelene. Plocha je dokonale vybavená sadovníckymi doplnkami, ktoré sú udržiavané v dobrom technickom stave. Do tejto triedy sú zaradené plochy s najväčšími nárokmi na údržbu.

II. Intenzitná trieda údržby

Predstavuje údržbu silno zaťažovaných plôch zelene (plochy sídliskovej zelene, centrá miest). Plochy sú dostatočne vybavené sadovníckymi doplnkami, ktoré sú pravidelne udržiavané. Do tejto triedy sú zaradené plochy stredne náročné na údržbu. Patrí sem zeleň sídlisk, zeleň bytových domov, zeleň pri objektoch občianskej vybavenosti.

III. Intenzitná trieda údržby

Predstavuje extenzívnu údržbu okrajových a menej významných plôch zelene. Vybavenie plochy doplnkami je dostačujúce. Do tejto triedy sú zaradené plochy, ktoré majú charakter voľnej prírody a rezervné plochy určené na výstavbu, a pod.

Plochy určené na kosenie:

Základom určenia rozsahu vykonaných prác a vypočítania ceny vykonaných prác sú výmery trávnatých plôch uvedených v tabuľke nižšie, správnosť ktorých výmer zmluvné strany svojimi podpismi aj potvrdzujú.

Označenie verejného priestranstva	Trieda intenzity údržby	Výmera plocha podľa LV
Mestské kultúrne stredisko - okolie	I.	1093 m ²
Park - nám. B. Bartóka	I.	4350 m ²
Park Árpáda pri ZŠ JAK	I.	3594 m ²
Pošta- Okružná - centrum - Jednota - SISP	I.	3013 m ²
Park oproti ZUŠ	II.	816 m ²
Park - Gorkého	II.	1855 m ²
Park - Štúrova	II.	1047 m ²
Park - P. O. Hviezdoslava	II.	257 m ²
Dubová a Kúpeľná	II.	1905 m ²
Park - Poľovnícka pri poliklinike	II.	1115 m ²
Vlastivedný dom - dvor	II.	366 m ²
Park - nám. Mládeže + detské ihrisko	II.	17952 m ²
Železničná ulica	II.	2774 m ²
Ul. Sv. Štefana	II.	2242 m ²
Jahodová ulica	II.	3600 m ²
Orechová ul. 24. b.j., detské ihrisko	II.	2091 m ²
Okočská ul.	II.	10413 m ²
Sídl. Komárňanská	II.	20602 m ²
Srbský cintorín	II.	14088 m ²
Srbský cintorín - okolie	II.	1253 m ²
Evanjelický cintorín	II.	3779 m ²
Reformovaný cintorín	II.	12189 m ²
Katolícky cintorín	II.	14730 m ²
Okolie cintorínov REF.-KAT.	II.	2771 m ²

Ižop cintorín	II.	5527 m ²
Poľovnícka ulica	II.	2450 m ²
Tichá ulica	II.	521 m ²
Komárňanská ulica	II.	1834 m ²
Ružová ulica	II.	2441 m ²
Ižop verejné priestranstvá + okolie futb.ihr	II.	16484 m ²
Stará ulica	II.	1848 m ²
Park Fučíkova	II.	11478 m ²
Park - nám. Hrdinov	II.	5200 m ²
Mostová ulica	II.	10645 m ²
Park - Štadiónová ulica	II.	1975 m ²
SSOŠ	II.	5642 m ²
Bratislavská cesta	II.	4982m ²
Sídlisko M. Corvina	II.	59659 m ²
Park Bratislavská – Medved'ovská cesta	II.	2850 m ²
ZŠ BB Bratislavská	II.	680 m ²
Lipová	II.	1890 m ²
Rodinné domy - 15 ks	II.	1500 m ²
Bratislavská cesta (I/63)	II.	2725 m ²
Mierová ulica	III.	1037 m ²
Ulica J.N.Rácza	III.	2500 m ²
Zberný dvor	III.	4500 m ²
Cyklotrasa – Okočská cesta	III.	2953 m ²
Mostová ulica - po ceste I/63	III.	4350 m ²
Medved'ovská cesta	III.	6652 m ²
Medved'ovská cesta–cyklocesta	III.	14320 m ²
Čičovská cesta	III.	4820 m ²

za Mesto Veľký Meder

.....
Gergő Holc...
 primátor mesta Veľký Meder

za TSM Veľký Meder, s.r.o.

.....
Ing. Karol Paxián
 konateľ spoločnosti

.....
JUDr. Peter Nyilfa
 konateľ spoločnosti

Podrobná špecifikácia ceny predmetu zmluvy

V nižšie dohodnutých cenách sú zahrnuté všetky náklady na dopravu, PHM, energie, výkonov mechanizmov, mzdy zamestnancov.

A. ÚDRŽBA A ČISTENIE MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ

Popis	Cena bez DPH	Cena s DPH
Strojové zametania komunikácií, chodníkov, čistenie krajníc	30,-€ /hod	36,-€ /hod
Mechanické odburinenie	30,-€ /hod	36,-€ /hod
Chemické odburinenie postrekom	0,14 €/m2	0,168/m2
Mechanické odhŕňanie snehu na miestnych komunikáciách a na chodníkoch	30,-€ /hod	36,-€/hod
Mechanický posyp miestnych komunikácií a chodníkov	30,-€/hod	36,-€/hod
Mechanické odhŕňanie snehu s posypom na miestnych komunikáciách a na chodníkoch	40,-€/hod	48,-€/hod
Ručné odhŕňanie snehu a/alebo posyp chodníkov	6,-€/hod	7,20 -€/hod
Pohotovostná služba v období od 01.12. do 31.12.	200,- € /mesiac	240,-€/mesiac

V dohodnutej cene nie sú zahrnuté náklady za materiály (napr. posypový materiál) použité v súvislosti s poskytovaním tej ktorej služby.

B. VÝRUB DREVÍN A OREZ KONÁROV

Obvod kmeňa	Cena bez DPH	Cena s DPH
Do 60 cm	18,50 €	22,20 €
Od 60 cm do 80 cm	22,50 €	27,-€
Od 80 cm do 100 cm	27,-€	32,40 €
Od 100 cm do 120 cm	33,50 €	40,20 €
Od 120 cm do 150 m	37,50 €	45,-€
Nad 150 cm	42,-€	50,40 €
Priemer konára	Cena bez DPH	Cena s DPH
Do 20 cm	17,-€	20,40 € /strom
Nad 20 cm	21,-€	25,20 €/strom

Popis služby	Cena bez DPH	Cena s DPH
Použitie špeciálnej techniky	20,-€ /hod	24,-€/hod
Manipulácia s drevom a konárom (pílenie na kúsky, drvenie, nakladanie, upratovanie, odvoz)	20,-€/hod	24,- €/hod

STAROSTLIVOSŤ O VEREJNÚ ZELEŇ

Popis	Cena bez DPH	Cena s DPH
Kosenie trávnatých plôch (záhradný traktor, krovinores)	0,06 €/m ²	0,072 €/m ²
Jarné a jesenné vyhrabávanie listia záhradným traktorom s odvozom	0,04 €/m ²	0,48 €/m ²
Jarné a jesenné vyhrabávanie listia ručne s odvozom	20,-€/hod	24,-€/hod

V cene úkonu za kosenie trávnatých plôch a vyhrabávanie listia sú zahrnuté aj náklady za zber a odvoz do zberného dvora.

C. INÉ SLUŽBY SÚVISIACE SO STAROSTLIVOSŤOU O VEREJNÉ PRIESTRANSTVÁ

Popis služby	Cena bez DPH	Cena s DPH
Osadenie smetných košov na verejných priestranstvách	8,50 €/kus	10,20 €/kus
Osadenie lavičiek bez kotvenia alebo s kotvením s montážou a zložením na miesto	12,50 €/kus	15,- €/kus
Čistenie kanalizačných vpustí a odvodňovacích žľabov	20,-€/hod	24,-€/hod
Čistenie verejných priestranstiev , ručný zber odpadov, smetí	6,-€/hod	7,20 €/hod
Iné pomocné práce	8,-€/hod	9,60 €/hod
Práca s mechanickým strojom vrátane šoféra: nakladač Volvo	30,-€/hod	36,-€/hod
Práca s mechanickým strojom vrátane šoféra: Midlum Renault	20,-€/hod	24,-€/hod
Práca s mechanickým strojom vrátane šoféra: Dieci	25,-€/hod	30,-€/hod
Práca s mechanickým strojom vrátane šoféra: Bucher - Citycat	25,-€/hod	30,-€/hod
Práca s mechanickým strojom vrátane šoféra: Renault Master	15,-€/hod	18,-€/hod
Práca s mechanickým strojom vrátane šoféra: Fiat Ducato	15,-€/hod	18,-€/hod
Práca s mechanickým strojom vrátane šoféra: Nissan - Plošina	20,-€/hod	24,-€/hod

za Mesto Veľký Meder

za TSM Veľký Meder, s.r.o.

.....
Gergő Holényi
primátor mesta Veľký Meder

.....
Ing. Karol Paxián
konateľ spoločnosti

JUDr. Peter J. J. J.
konateľ spoločnosti