

ZMLUVA

Číslo: 19204/2025

o poskytovaní služby technickej ochrany objektu

V zmysle ustanovení § 262 ods. 1, § 269 ods. 2, § 271 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3 ods. 1 písm. b/ zák. č. 564/1991 Zb. o obecnej polícii v znení neskorších predpisov sa

zmluvné strany

Objednávateľ

Názov : András Écsi – ÉCSI ELMONT
sídlo : 932 01 Veľký Meder, Kurtaserská 4188/103C
prevádzka: 932 01 Veľký Meder, Cintorínska č. 2146
IBAN:
IČO : 47743042
DIČ: 1086493782
IČ DPH: SK 1086493782
Chránený objekt: Predajňa elektroinštalačného materiálu, náradia a klimatizácii
(ďalej len objekt) Predajňa a sklad – 140m²

a

Dodávateľ:

Názov : Mesto Veľký Meder
Sídlo a adresa : Veľký Meder, Komárňanská 207/9
Zastúpený : PaedDr. Marián Soóky, primátor
Bankové spojenie :
Číslo účtu : IBAN
IČO : 00305332
(ďalej len dodávateľ)

dohodli o uzatvorení, dňom podpisu oboch zmluvných strán, zmluvy s nasledovným obsahom:

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je umožnenie pripojenia chráneného objektu na pult centrálnej ochrany Mestskej polície Veľký Meder (ďalej len MsP), spracovania a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladné vykonanie bezpečnostných opatrení (vyslanie hliadky MsP, resp. iných nevyhnutných úkonov ako napr. prepátranie a pod.).
2. Služba technickej ochrany objektu spočíva v pripojení prenosovej cesty signálu, generovaného zo zariadenia objednávateľa na pult centrálnej ochrany (ďalej len PCO) dodávateľa, spracovania

a vyhodnotenia prijatého signálu a neodkladného vykonania bezpečnostných opatrení (vyslanie hliadky MsP resp. iné nevyhnuté opatrenia ako napr. prepátranie a pod.).

3. Dodávateľ nezodpovedá za technický stav prenosovej cesty signálu (linka, rádio, GSM) a za jej spôsobilosť k prenosu signálu z elektrického zabezpečovacieho systému (ďalej len zabezpečovací systém) namontovaného v chránenom objekte, na pult.

4. Dodávateľ nezodpovedá za škodu, ktorú spôsobil narušiteľ objektu, za škodu, ktorá vznikla z dôvodu poruchy na zabezpečovacom systéme objednávateľa a za škodu, ktorá bola spôsobená stratou spôsobilosti, resp. poruchou na prenosovej ceste signálu. V prípade takýchto zistení sa neodkladne o tomto zmluvnej strane navzájom informujú. Poruchy prenosovej cesty signálu nemajú vplyv na celkovú cenu služby.

5. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi v dobe, keď objednávateľ porušuje ustanovenia tejto zmluvy nedodržaním svojich zmluvných povinností.

6. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi pri policajnom zákroku (po signalizácii narušenia objektu na pulte), ak tieto vznikli v súvislosti so zadržaním páchatel'a, ochranou života, zdravia a majetku, s výnimkou všeobecnej zodpovednosti za škody, upravenej všeobecne záväzným predpisom.

7. Dodávateľ nie je povinný (ani pri poruche zabezpečovacieho systému resp. prenosovej cesty a ani po vykonanom narušení objektu) chrániť majetok objednávateľa fyzickou ochranou. Je však povinný vykonať urýchlene všetky dostupné kroky na zariadeniach v jeho správe a majetku k obnoveniu technickej ochrany chráneného objektu. V prípade zariadení, ktoré nie sú jeho majetkom alebo v jeho správe, neodkladne o tomto vyrozumie subjekt, ktorého majetkom je, alebo v správe ktorého sa predmetné zariadenie nachádza. Dodávateľ je povinný súčasne neodkladne postupovať v zmysle všeobecnej záväznej a internej úpravy činnosti MsP.

Čl. 2 Cena

1. Cena za poskytnutú službu technickej ochrany objektu dodávateľom je stanovená zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a § 26 ods. 1 zák. č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákona č. 291/2002 Z. z. o štátnej pokladnici a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako cena dohodou.

2. Zmluvná pokuta a úroky z omeškania nie sú sumou služby.

3. Cena za technickú ochranu objektu je vypočítaná v zmysle prílohy č.2 Všeobecne záväzného nariadenia č.240 o Mestskej polícii mesta Veľký Meder schváleného Mestským zastupiteľstvom účinného od 28.9.2024. a je uvedená v prílohe č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Príloha č.2:

Čl. 7 – Základný mesačný poplatok - objekty slúžiace na podnikanie kategória 2 = suma 30,-€.

- príplatok za chránenú plochu $0,07\text{€/m}^2 \cdot 140 = \text{suma } 9,80\text{€}$

Čl.6 – Jednorazový poplatok za pripojenie - pri prvom pripojení suma 30,-€

4. Úhrada ceny za poskytnutú službu v nižšej výške ako je stanovené v čl. 2 bod 3 resp. neakceptovanie spôsobu výpočtu ceny sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.

5. Omeškanie platby (alebo jej časti) po dobu viac ako 15 kalendárnych dní sa považuje za porušenie zmluvných podmienok.

6. Omeškanie platby (alebo jej časti) po dobu viac ako 30 kalendárnych dní sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.

7. Cena služby je splatná do 15. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa platnosť týka. Cena služby sa uhrádza bezhotovostným prevodom na účet dodávateľa. Ak zmluva nadobudla účinnosť v inom termíne ako do 15. kalendárneho dňa mesiaca, je cena služby splatná v termíne splatnosti prvej úhrady za službu t.j.

do 15. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho. Objednávateľ je povinný pri každej úhrade uvádzať variabilný symbol. Neuvedenie variabilného symbolu sa považuje za porušenie zmluvných podmienok. Ako variabilný symbol sa uvádza číslo zmluvy bez použitia lomky.

7.1.V prípade zmeny termínu splatnosti ceny služby, objednávateľ akceptuje túto zmenu a zaväzuje v stanovenom termíne platbu uhrádzať. Z dôvodu zmeny termínu splatnosti ceny služby nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto zmluve. Dodávateľ sa zaväzuje o takejto zmene včas písomne vyrozumieť objednávatelia na poslednú, v zmluve uvedenú alebo písomne oznámenú kontaktnú adresu objednávatelia.

8. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy dodávateľa do 7 dní od doručenia výzvy. Neuhradenie zmluvnej pokuty v stanovenom termíne sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.

9. Objednávateľ je povinný, pri omeškaní v zmysle čl. 2 bod 7 a 8 uhradiť na základe výzvy dodávateľa do 7 dní od doručenia výzvy úroky z omeškania, ktoré sú o 8 percentuálnych bodov vyššie ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu (zaokrúhlené na najbližší euro cent).

10. Neuhradenie zmluvnej pokuty alebo úrokov z omeškania do 30 kalendárnych dní (od doručenia výzvy na poslednú objednávatelom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností) sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.

Čl. 3

Základné podmienky pripojenia objektu na PCO

1. Objednávateľ si zabezpečí vo vlastnej réžii kompletnú montáž zabezpečovacieho systému v zmysle platnej právnej úpravy, osobitne v zmysle STN EN 50 131 1 – 6 (poplachové systémy – elektrické zabezpečovacie systémy).
2. Dodávateľ pred pripojením prenosovej linky na pult posúdi vhodnosť pripojenia objektu na pult MsP.
3. Objednávateľ si vo vlastnej réžii zabezpečí pravidelne, najmenej raz za dva roky, odbornú prehliadku a funkčnú skúšku zabezpečovacieho systému.
4. Technická ochrana objektu prostredníctvom pultu nenahrádza poistenie objektu.
5. Objednávateľ vlastnými organizačnými opatreniami vytvorí režim poverených osôb, ktoré (vždy najmenej jedna) budú zastihnuteľné (telefonicky) a spôsobilé na základe výzvy dodávateľa neodkladne prísť k objektu (z ktorého bol prijatý poplachový signál na pult) a sprístupniť ho preverujúcej (zasahujúcej) hliadke MsP. Tieto poverené osoby je povinný uviesť pri uzatváraní zmluvy, priebežne ich poučiť a každú zmenu neodkladne písomne nahlásiť dodávateľovi. Nesplnenie týchto povinností sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
6. Činnosť príslušníkov MsP v zmysle zákona o Obecnej polícii v platnom znení má prednosť pred plnením ustanovení tejto zmluvy.
7. Objednávateľ sa zaväzuje zachovať mlčanlivosť o skutočnostiach, súvisiacich s technickou ochranou jeho objektu a o skutočnostiach týkajúcich sa činnosti MsP, o ktorých sa v súvislosti s technickou ochranou objektu dozvedel.

Čl. 4

Dodávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. Vykonať v termíne 14 dní skúšobnú prevádzku od pripojenia objektu na pult. V neskoršom období len v odôvodnených prípadoch.

2. Dodávateľ počas skúšobnej prevádzky neuplatňuje zmluvnú pokutu za poplachy a výjazdy hliadok MsP na objekt v prípade tzv. „falošných poplachov“ (zlyhanie techniky alebo obsluhy objednávateľa).

3. V prípade zistenia predtým neznámych okolností počas lehoty uvedenej v článku čl. 4 bod 1, ktoré by bránili napojeniu objektu na pult alebo inak rušivo vyplývali na prácu MsP, je dodávateľ oprávnený odstúpiť okamžite od zmluvy. Je však povinný o tomto vyrozumiť objednávateľa neodkladne písomne.

4. Poučiť vhodným spôsobom objednávateľa o spôsobe prihlásenia alebo odhlásenia chráneného objektu na pult a o režime technickej ochrany objektov prostredníctvom pultu a hliadok MsP. Poučenie a akceptovanie záväzkov z neho vyplývajúcich objednávateľ potvrdí podpisom pri podpise zmluvy.

5. Vyslať neodkladne po prijatí signálu na pult hliadku MsP na preverenie narušenia objektu a prípadný zákrok voči páchatelom. O tomto následne informuje neodkladne (telefonicky) objednávateľa alebo objednávateľom určenú kontaktnú osobu, na nim určené telefónne číslo.

6. Odvolať vyslanú preverujúcu hliadku MsP v prípade, že po prijatí poplachového signálu na pult PCO nie je možné ani po vykonanom opakovanom pokuse dodávateľa vykonať neodkladné (telefonické) informovanie objednávateľa, resp. nim určených kontaktných osôb na nim udaných číslach telefónnych liniek (z dôvodu nedostupnosti objednávateľa, resp. kontaktných osôb povinných poskytnúť súčinnosť) a v prípade, že po prijatí poplachového signálu vyslanou hliadkou MsP zistené skutočnosti o narušení objektu a jeho blízkom okolí jednoznačne nesvedčia o narušení objektu páchatelom a z chráneného objektu neprichádzajú ďalšie poplachové signály z narušenia objektu na pult MsP.

7. Poskytnúť objednávateľovi na základe písomného vyžiadania (pre každý prípad a mesiac individuálne) písomnú informáciu o vyslaní hliadky MsP na preverenie vyhodnoteného signálu z pultu (alebo na zákrok) bezplatne. Poskytnúť prehľad o prevádzke (režime) pripojenia objektu na pult (počítačový výpis signálov prenesených z objektu na pult) za paušálny poplatok 10,- eur za každý mesiac (výpis) späťne najviac za 6 mesiacov, ak to technické možnosti pultu umožnia.

8. Upozorňovať v prípade vlastného zistenia, objednávateľa na nedostatky v systéme technickej ochrany objektu z hľadiska vhodnosti a technickej spôsobilosti, revízií, charakteru prenosovej cesty, jej spoľahlivosti a spôsobilosti a následne od neho vyžadovať uvedenie veci (alebo časti systému, napr. prenosová cesta) do zmluvného, resp. právnej úprave (technickým požiadavkám) zodpovedajúceho vzťahu. Nesplnenie týchto požiadaviek na uvedenie do riadneho stavu bezodkladne sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.

9. Dočasne odpojiť objekt z pultu, pokiaľ by bolo ohrozené plnenie iných závažných úloh MsP (v zmysle zákona o Obecnej polícii) ak tieto nie je možné splniť inak. O tomto neodkladne vyrozumiť objednávateľa telefonicky na určené číslo a následne písomne na poslednú objednávateľom oznámenú kontaktnú adresu na doručovanie písomností.

10. V prípade, že zistené skutočnosti v narušenom objekte a jeho blízkom okolí jednoznačne nesvedčia o narušení objektu páchatelom a EZS vykazuje poruchový stav signalizovaný na PCO MsP neustálym zasielaním poplachových informácií (3 a viac po preverení objektu), objekt odovzdať objednávateľovi až do odstránenia poruchy EZS. Objednávateľ alebo nim poverená osoba si prevezme od preverujúcej (zasahujúcej) hliadky objekt pod vlastnú ochranu po vykonaní fyzickej kontroly tohto objektu, pričom ten nesmie vykazovať známky jeho narušenia. O tomto úkone spíše hliadka MsP úradný záznam podpísaný zasahujúcou hliadkou a osobou zastupujúcou objednávateľa v dvoch vyhotoveniach. Objednávateľ vo vlastnom záujme a neodkladne zabezpečí vlastnými prostriedkami odstránenie poruchy EZS. Dodávateľ prevezme objekt opätovne pod ochranu až po vykonaní previerky prenosu všetkých informácií z EZS na príslušné PCO MsP. Funkčnosť EZS a prevzatie objektu pod ochranu prostredníctvom PCO MsP telefonicky a následne písomne potvrdí objednávateľovi.

Čl. 5

Objednávateľ je ďalej oprávnený a súčasne sa ďalej zaväzuje

1. Zabezpečovací systém napojený na pult bude využitý výhradne za účelom technickej ochrany identifikovaného objektu a súčasne bude pripojený (dohodnutou komunikačnou cestou) len na 1 pult a to na pult MsP.
2. Neodkladne informovať dodávateľa o vlastných zisteniach porúch zabezpečovacieho systému, resp. prenosovej cesty, vrátane straty právnej a vecnej spôsobilosti na disponovanie a technickú ochranu objektu, prijímať koordinovane s dodávateľom neodkladne vlastné opatrenia na odstránenie technických nedostatkov.
3. Neodkladne informovať dodávateľa (paralelne ústne i písomne) o zmene vlastníka a užívateľa objektu a osobitne oprávnenej osoby poverenej umožnením vstupu príslušníkom MsP do objektu. Rovnako tak v prípadoch všetkých stavebných (vrátane interiérových) úprav a údržby, ktoré by mohli mať vplyv na režim technickej ochrany objektu a činnosti MsP s tým súvisiace. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
4. Poskytnúť požadovanú súčinnosť vyslanej preverujúcej resp. zasahujúcej hliadke MsP, vrátane umožnenia vstupu do objektu, s výnimkou informácií o zabezpečovacom systéme inštalovanom v chránenom objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
5. V prípade vlastného zistenia narušenia objektu o tomto neodkladne informovať cestou obvyklých spojení MsP, do objektu nevstupovať, nemanipulovať so zabezpečovacím systémom (ústredňa, detektory, ovládací panel resp. iné ovládanie, vedenia a pod.) inštalovaným v objekte vrátane koncových zariadení (telefón a pod.) prenosovej cesty signálu od objektu na pult. Za tým účelom poskytnúť aj informácie o udalostiach zo zabezpečovacieho systému v objekte. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
6. Zabezpečiť prístup preverujúcej resp. zasahujúcej hliadky MsP k objektu. Nesplnenie tejto povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
7. Počas dočasného odpojenia objektu zo strany objednávateľa nevzniká nárok na vrátenie poplatku za službu technickej ochrany objektov.

Čl. 6

Zmluvná pokuta

1. Zmluvná pokuta je sankcia ktorá sa uplatňuje v prípade, že objednávateľ vyvolal tzv. falošný poplach, alebo porušil ktorejkoľvek ustanovenie tejto zmluvy. Zmluvná pokuta, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť v lehote uvedenej v čl. 2 bod. 8 v prospech dodávateľa sa stanovuje:
 - 1.1. Vo výške 20,- eur za tretí a každý ďalší poplach, ktorý prijal pult z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tento nebol generovaný vstupom narušiteľa (neoprávnenej osoby) do chráneného objektu. Výskyt viac ako 10 poplachov, ktoré prijal pult z objektu v bežnom kalendárnom mesiaci, ak tieto neboli generované vstupom narušiteľa (neoprávnenej osoby) do chráneného objektu sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
 - 1.2. Vo výške 30,- eur za každé porušenie ustanovení tejto zmluvy s výnimkou prípadu podstatného porušenia zmluvných podmienok, ak bolo na základe tohto podstatného porušenia zmluvných podmienok od nej zo strany dodávateľa odstúpené.
 - 1.3. Vo výške 66,- eur za svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu (napr. za účelom vlastného preverenia činnosti preverujúcich, resp. zakročujúcich príslušníkov MsP). Opakovane (druhýkrát v tom istom kalendárnom roku) svojvoľné úmyselné vyvolanie poplachu sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.
2. V mimoriadnych a odôvodnených prípadoch dodávateľ môže výnimočne upustiť od požadovanej úhrady zmluvnej pokuty (netýka sa to však úrokov za omeškanie v platbách). O tomto písomne vyrozumie objednávateľa. Upustenie od požadovania úhrady zmluvnej pokuty sa nevzťahuje na pokutu uvedenú v tomto článku, bod 1.3.

Čl. 7

Porušenie zmluvných podmienok a podstatné porušenie zmluvných podmienok

1. Za porušenie zmluvných podmienok sa považuje každé porušenie ustanovení tejto zmluvy, pokiaľ v jej texte nie je uvedené inak.
2. Za podstatné porušenie zmluvných podmienok sa považuje porušenie ktorejkoľvek povinnosti uvedenej čl. 3 okrem bodov 1, 2, 4 a 6 a také porušenie povinnosti, ktoré je v texte tejto zmluvy takto výslovne uvedené.
3. V prípade každého podstatného porušenia zmluvných podmienok má dodávateľ právo bez predchádzajúcej podmienky vyznamenia objednávateľa okamžite odstúpiť od zmluvy, čím ukončí plnenie zmluvných záväzkov. Dodávateľ je však povinný, pokiaľ je to možné, neodkladne o odstúpení od zmluvy a odpojení objektu z pultu následne telefonicky i písomne o tomto informovať objednávateľa na poslednú ním udanú kontaktnú adresu na doručovanie písomností. Oprávnenia oboch zmluvných strán na finančné vysporiadanie už poskytnutých služieb, úrokov z omeškania a zmluvnej pokuty tým nie sú dotknuté. Odpojenie objektu z pultu MsP z dôvodu podstatného porušenia zmluvných podmienok, zmluvné strany považujú za formálny prejav vôle dodávateľa o okamžitom odstúpení od tejto zmluvy.
4. V bežnom kalendárnom roku 3 a viackrát zistené a preukázané porušenie zmluvných podmienok sa považuje za podstatné porušenie zmluvných podmienok.

Čl. 8

Vznik a zánik zmluvného vzťahu

1. Zmluvný vzťah v zmysle ustanovení tejto zmluvy vzniká súhlasným vyjadrením s obsahom tejto zmluvy deklarovaným podpismi zmluvných strán na tejto zmluve.
2. Zmluva sa uzatvára ma dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 kalendárny mesiac, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení druhou zmluvnou stranou na posledné, v zmluve uvedené alebo písomné oznámené kontaktné miesto objednávateľa, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak alebo pokiaľ sa zmluvné strany nedohodli inak. Dohoda zmluvných strán o úprave lehoty pri odstúpení od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvných podmienok je neprípustná.
3. Zmluvné strany osobitným, súhlasne schváleným dodatkom ku zmluve môžu i v priebehu trvania zmluvy meniť dohodou výpovednú lehotu.
4. Zmluvný vzťah zaniká uplynutím výpovednej lehoty na základe výpovede zmluvnej strany, dohodou zmluvných strán, odstúpením od zmluvy zo strany dodávateľa pre podstatné porušenie zmluvných podmienok objednávateľom.
5. Zánik zmluvného vzťahu (napr. výpoveď, dohoda a pod.) nemá vplyv na vysporiadanie ceny služby poskytnutej v predchádzajúcom období, úrokov z meškania a zmluvných pokút, vrátane právnych úkonov na to nadväzujúcich.
6. Zmluvný vzťah majú zmluvné strany právo vypovedať v lehote 7 kalendárnych dní, ak prenosová cesta signálu stratí spôsobilosť prenosu signálu zo zabezpečovacieho systému objednávateľa na pult dodávateľa počas 14 a viac kalendárnych dní, pokiaľ sa zmluvné strany v dodatku ku zmluve nedohodnú inak. O zistení tohto stavu zmluvné strany sa zaväzujú navzájom neodkladne informovať (ústne a následne písomne na posledné známe alebo oznámené kontaktné miesto zmluvnej strany).

Čl. 9

Údaje pre vzájomnú komunikáciu dodávateľa a objednávateľa

1. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú neodkladne, najneskôr v lehote do 7 kalendárnych dní od vzniku udalosti, na poslednú známu a oznámenú adresu písomne oznámiť druhej strane :

- a) identifikáciu zmluvných strán (ako je uvedené v identifikácii zmluvných strán tejto zmluvy),
- b) identifikáciu vlastníka, nájomcu resp. užívateľa objektu,
- c) identifikáciu poverených osôb v jednaní za zmluvné strany o ustanoveniach tejto zmluvy a o chránení samotného objektu,
- d) identifikáciu osôb (meno, priezvisko, bydlisko, spojenie - pevná linka, mobilný prostriedok spojenia) kompetentných poskytnúť súčinnosť a umožniť vstup príslušníkov MsP dodávateľa do chráneného objektu (len objednávateľ),
- e) kontaktnú adresu na doručovanie písomnosti a telefonické spojenie (i mobilné) za účelom nevyhnutných okamžitých kontaktov druhej strany (prvý raz vykonajú pri podpise tejto zmluvy).

2. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú v lehote do 7 dní od nastania skutočnosti, na poslednú známu (a oznámenú) adresu písomne oznámiť druhej strane (ak vec neznesie odklad ihneď telefonicky) skutočnosti, dôležité pre plnenie jednotlivých ustanovení tejto zmluvy alebo inak významné. Dodávateľ je oprávnený vyžadovať toto i bez určenia dôvodu.

3. Písomnosti sa doručujú osobám oprávneným prijímať písomnosti za druhú zmluvnú stranu. Ak nie je možné doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v tejto zmluve alebo oznámenú druhej zmluvnej strane, písomnosť sa považuje za doručenie dňom vrátenia nedoručenej zásielky, a to aj vtedy ak ten, kto je oprávnený prijímať písomnosti sa o tom nedozvie.

Čl. 10

Spoločné, prechodné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva a jej jednotlivé ustanovenia môžu byť menené len na základe slobodnej vôle oboch zmluvných strán, vo forme písomného dodatku ku zmluve, ak nie je ustanovené v zmluve inak.

2. Sporné a inak zmluvou neupravené skutočnosti sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

3. Táto zmluva bola vyhotovená vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých jeden prináleží objednávateľovi a jeden dodávateľovi.

4. Uzatvorením tejto zmluvy sa rušia zmluvné vzťahy s identickým predmetom zmluvy a pri identických zmluvných stranách, uzavreté v minulosti, k termínu platnosti a účinnosti tejto zmluvy.

5. Táto zmluva bola uzatvorená a podpísaná slobodne, vážne, v dobrej viere. Nebola uzatvorená v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k jej podpisu a plneniu jej ustanovení, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Podpisom na poslednej strane tejto zmluvy vyjadrujú súhlas s jej znením a obsahom. Súčasne sa zmluvné strany zaväzujú ku konkrétnemu plneniu ustanovení tejto zmluvy.

6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Vo Veľkom Mederi dňa 02.10.2025

.....
András Écsi
Za objednávateľa


ĽadDr. Marián Soóky
Za dodávateľa

Čl. 5

Druhy objektov

(1) Za účelom určenia poplatku za službu sa určujú nasledovné druhy objektov:

- Objekty slúžiace na podnikanie v kategóriách 1 až 5
- Rodinné domy - Byty
- Samostatné garáže
- Rekreačné chaty
- predajne a iné podnikateľské objekty
- výrobné haly, závody
- rekreačné zariadenia

(2) Kategóriou 1 sa rozumie objekt slúžiaci na podnikanie, kde hrozí nízke riziko narušenia, resp. napadnutia objektu.

(3) Kategóriou 2 sa rozumie objekt slúžiaci na podnikanie, kde hrozí stredné riziko narušenia, resp. napadnutia objektu.

(4) Kategóriou 3 sa rozumie objekt slúžiaci na podnikanie, kde hrozí stredne vyššie riziko narušenia, resp. napadnutia objektu.

(5) Kategóriou 4 sa rozumie objekt slúžiaci na podnikanie, kde hrozí vyššie riziko narušenia, resp. napadnutia objektu.

(6) Kategóriou 5 sa rozumie objekt slúžiaci na podnikanie s rozlohou väčšou ako 1ha, kde hrozí vysoké riziko narušenia, resp. napadnutia objektu vychádzajúc z jeho hodnoty.

(7) Zaradenie objektu slúžiaceho na podnikanie do jednotlivých kategórií vykoná náčelník MsP Veľký Meder, alebo ním poverený príslušník MsP Veľký Meder pri obhliadke objektu pred uzatvorením zmluvy o poskytnutí služby.

Čl. 6

Jednorazový poplatok za pripojenie

(1) Pri prvom pripojení objektu sa účtuje jednorazový poplatok za pripojenie vo výške 30,00 Eur. (2) V prípade odpojenia objektu a jeho opätovného pripojenia sa účtuje príplatok za znova pripojenie vo výške 20,00 Eur.

Čl. 7

Základný mesačný poplatok

(1) Základný mesačný poplatok sa určuje nasledovne:

- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 1 vo výške 25 Eur,
- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 2 vo výške 30 Eur,
- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 3 vo výške 45 Eur,
- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 4 vo výške 55 Eur,
- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 5 je výška poplatku predmetom vzájomnej dohody v závislosti od náročnosti a rizikového stupňa
- Rodinné domy vo výške 25 Eur,
- Byty vo výške 15 Eur,
- Samostatné garáže vo výške 15 Eur,
- Rekreačné chaty vo výške 20 Eur,

(2) Pri objektoch kategórie 1 až 4 sa k základnému mesačnému poplatku účtuje príplatok za m² chránenej plochy pripojeného objektu nasledovne:

- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 1 vo výške 0,05 Eur/ m²,
- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 2 vo výške 0,07 Eur/ m²,
- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 3 vo výške 0,09 Eur/ m²,
- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 4 vo výške 0,11 Eur/ m²,
- Objekty slúžiace na podnikanie v kategórii 5 podľa dohody, ale minimálne 0,07 Eur/ m²