

Dodatok č. 3
k Zmluve o nájme časti pozemku č.4/2013/SÚCTTSK

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Právna forma:

Správa a údržba ciest TTSK

Bulharská 39, 917 01 Trnava

Ing. Dalibor Trebichalský, riaditeľ SÚC TTSK

378 477 83

202 177 7516

neplatiť

rozpočtová organizácia zriadená TTSK zriaďovacou
listinou č.: 101/2003 Uzn. zo dňa 18.12.2003

(ďalej len "prenajímateľ")

2. Nájomca:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Právna forma:

Mesto Veľký Meder

Komárňanská 9/207, 932 01 Veľký Meder

PaedDr. Marian Soóky, primátor

003 053 32

202 100 2082

neplatiť

samosprávny územný samosprávny a správny celok SR

(ďalej len "nájomca")

(spolu ako „zmluvné strany“)

Preambula:

Nájomca má podľa Zmluvy o nájme časti pozemku č. 4/2013/SÚC TTSK v nájme časti pozemkov parciel registra „C“, parc. č. 4017/1 , 4017/4 a parcely reg. „E“ parc.č. 3899 nachádzajúce sa v k.ú. Veľký Meder, ktoré užíva za účelom realizácie stavby „Chodník na Čičovskej ceste – Veľký Meder“ (ďalej len „Zmluva“).

Dňa 15.1.2026 vydal Štatistický úrad SR potvrdenie, že miera inflácie v roku 2025 dosiahla v priemere 4,0%.

V zmysle čl.III bodu 5. Zmluvy je prenajímateľ oprávnený v rozsahu Štatistickým úradom SR stanovenej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok upraviť výšku nájomného dojednaného v Zmluve.

V zmysle čl. VII. bodu 1. Zmluvy je možné obsah nájomnej zmluvy doplniť alebo zmeniť len uzatvorením dodatku, na základe čoho sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto dodatku k Nájomnej zmluve, ktorým sa Zmluva mení nasledovne:

I.

1) **Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia** , bod 1. sa v celom rozsahu ruší a nahrádza novým znením:

„1. Nájomné je dohodnuté na čiastku **486,12 €** (slovom štyristoosemdesiatšesť eur a dvanásť centov) ročne.

Zmluvné strany sa dohodli na použití inflačného koeficientu v prípade, že miera čistej inflácie prekročí medziročne (berie sa do úvahy kalendárny rok) hodnotu 3 %. Nájomné sa následne zvýši o ročnú priemernú mieru inflácie meranú v Slovenskej republike, zverejnenú Štatistickým úradom SR. Takto zmenená výška nájomného bude platná od prvého mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bolo oficiálne zverejnený index spotrebiteľských cien Štatistickým úradom SR."

2) Článok III Nájomné a spôsob jeho platenia, body 5., 6. a 7. sa rušia v celom rozsahu.

II.

1) Ostatné ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté ostávajú bez zmeny.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.

3) Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise a jeden rovnopis obdrží zriaďovateľ prenajímateľa – Trnavský samosprávny kraj.

4) Dodatok bol uzavretý slobodne, vážne, zrozumiteľne a určito, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho podpísali.

Vo Veľkom Mederi dňa: **27. 04. 2026**

Nájomca:

V Trnave, dňa: **7.5. 2026**

Prenajímateľ:

PaedDr. Marian Soóky
primátor

.....
Ing. Dalibor Trebichalský
riaditeľ