

Zmluva o spolupráci
uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

1. **Mesto Veľký Meder,**
so sídlom: Mestský úrad, Komárňanská 9/207,
939 01 Veľký Meder
IČO: 00305332
DIČ: 2021002082
IBAN:
SWIFT:
v zastúpení: JUDr. Samuel Lojkovič - primátorom mesta
(ďalej ako "Mesto")

2. **Paxián Jozef, rod. Paxián**
trvale bytom: 932 01 Veľký Meder, j. Gagarina 1604/17
narodený:
r.č.:
rodinný stav:
št.občianstvo: SR
(ďalej ako „Vlastníci“)

Obidve zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú túto
„ZMLUVU O SPOLUPRÁCI“

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy sú práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo vzájomnej spolupráce zmluvných strán pri výstavbe elektroenergetických stavieb a zariadení uvedených nižšie potrebných pre zabezpečenie realizácie pripojenia stavby „Elektrifikácia záhradkárskej osady – Etapa I. vo Veľkom Mederi“, ďalej len „Stavba“ a to k distribučnej sústave prevádzkovateľa, t.j. Západoslovenská distribučná, a.s. za účelom zabezpečenia podmienok pre budúce pripojenie a budúci odber elektriny budúcimi koncovými odberateľmi elektriny pre požadovaný počet budúcich odberných miest s hodnotou ističa 1f x 25 A sumárne požadované pripojenie hodnoty 1550A, ďalej len „Predmet Zmluvy“.
2. Predmet zmluvy sa bude realizovať na nehnuteľnostiach vedených na Okresnom úrade Dunajská Streda, Katastrálny odbor, katastrálne územie Veľký Meder a to na:
 - a) LV č. 6262, parcely registra „C“, na parcele č. 2138/9, vo výmere 214 m², záhrady,
 - b) LV č. 4466, parcely registra „C“, na parcele č. 1445/34, vo výmere 600 m², záhrady,
 - c) LV č. 4496, parcely registra „C“, na parcele č. 4441/54, vo výmere 1 203 m², záhrady

Článok III.
Záväzky Vlastníkov

1. **Vlastníci sa zaväzujú a to každý jeden samostatne zvlášť:**
 - a) podpísať Zmluvu o pripojení do distribučnej siete spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., uhradiť platbu za pripojenie,
 - b) na vlastné náklady zabezpečiť, zakúpiť a nainštalovať RE pre jednotlivé novozriadené odberné miesta, na vlastné náklady zabezpečiť, zakúpiť a nainštalovať 1 kV kábové prípojky medzi RE a plánovanými istiacimi skriňami SR,
 - c) na vlastné náklady zabezpečiť odbornú prehliadku a skúšku el. zariadenia,
 - d) zabezpečiť ako koncovými odberateľmi aspoň 70% - né využitie sumáru maximálnej rezervovanej kapacity elektriny uvedenej v čl. II. ods. 1 tejto Zmluvy,
 - e) nežiadať v súlade s § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách náhradu za zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti vo vlastníctve vlastníkov žiadnu náhradu, nakoľko sa podpisom

tejto Zmluvy takejto náhrad vzdávajú a akceptovať zriadenie práva zodpovedajúce vecnému bremenu na dobu neurčitú,

- f) na vlastné náklady zabezpečiť vyhotovenie geometrických plánov, uhradiť správne poplatky za návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností ako aj všetky náklady spojené s vyhotovením a uzavretím zmluvy o zriadení vecného bremena,
- g) uhradiť náklady spojené za prípadné vyňatie z pôdneho fondu týkajúce sa nehnuteľností uvedených v čl. II. ods. 2 tejto Zmluvy.

Článok IV **Záväzky Mesta**

1. Mesto sa zaväzuje vykonávať nasledujúcu službu:

- a) zabezpečiť vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie,
- b) zabezpečiť všetky príslušné povolenia potrebné pre realizáciu predmetu tejto zmluvy, najmä ale nielen zabezpečiť povolenia, rozhodnutia v nadväznosti na zákon č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách, na zákon č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon),
- c) poskytnúť prevádzkovateľovi (Západoslovenská distribučná, a.s.) predmetu tejto Zmluvy všetku potrebnú súčinnosť, spočívajúcu najmä v odovzdaní všetkých dostupných podkladov, údajov, vyjadrení a stanovísk, prípadne iných informácií, ktoré súvisia s vybudovaním predmetu tejto Zmluvy.

Článok V. **Spoločné záväzky**

1. Vlastníci a Mesto sa zaväzujú:

- a) Spolupracovať pri výstavbe elektroenergetických stavieb a zariadení,
- b) Spolupracovať v zmysle podmienok tejto Zmluvy a v rozsahu príslušnej legislatívy upravujúcej takúto činnosť,
- c) Poskytovať si vzájomnú pomoc, reagovať na prípadné pripomienky, sťažnosti zmluvných strán bez zbytočného odkladu.

Článok VI. **Ďalšie dojednania**

- 1. Vlastníci sú v plnom rozsahu zodpovední za škodu, ktorá vznikne Mestu vyplývajúcej zo Zmluvy o pripojení medzi Mestom a obchodnou spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. nevyužitím aspoň 70% - ného sumáru maximálnej rezervovanej kapacity elektriny uvedenej v čl. II. ods. 1 tejto Zmluvy,
- 2. V prípade vzniku škody podľa čl. VI., ods. 1 tohto článku je Mesto oprávnené uplatňovať voči Vlastníkom náhradu škody vo výške rovnajúcej sa zmluvnej pokute vyrubenej prevádzkovateľom, t.j. obchodnou spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. a to v plnom rozsahu s čím Vlastníci bez akýchkoľvek výhrad výslovne súhlasia. Vlastníci ďalej čestne vyhlasujú, že boli Mestom vopred a náležite informovaní o tejto povinnosti náhrady škody podľa čl. VI., ods. 1 tohto článku, resp. porušenia povinností vyplývajúcich z čl. III. ods. 1, písm. d) tejto Zmluvy, že mali dostatok času a priestoru na oboznámenie sa predmetnou povinnosťou náhrady škody Mestu vyplývajúcej z prípadnej zmluvnej pokuty zo strany prevádzkovateľa, t.j. obchodnej spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s..
- 3. Výška predmetnej pokuty sa rovná časti vynaložených investičných prostriedkov, ktoré prevádzkovateľ predmetu tejto Zmluvy, t.j. Západoslovenská distribučná, a.s. vynaložil pri budovaní zariadení prevádzkovateľa. Časť vynaložených prostriedkov sa vypočítava podľa vzorca:

*Časť vynaložených prostriedkov = (počet požadovaných odberných miest – počet pripojených odberných miest) / počet požadovaných odberných miest * 10 * sumárna požadovaná amperická hodnota * cena za pripojenie 1A do napäťovej úrovne NN podľa osobitného predpisu Úradu pre reguláciu sieťových odvetí platného v dobe uzatvorenia tejto Zmluvy.*

- 4. Vlastníci v prípade, keď nedodržia záväzky uvedené v čl. III, ods. 1, bod. a), b), c), e), f), g), sú povinní zaplatiť zmluvnú pokutu 300,00 Eur.
- 5. Vlastníci sú povinní zaplatiť náhradu škody vo výške rovnajúcej sa zmluvnej pokute podľa čl. VI, ods. 2 a podľa čl. VI, ods. 4, na základe faktúry vystavenej Mestom Veľký Meder. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
- 6. Vlastníci súhlasia so Stavbou pozostávajúcou z objektov SO 01 Vonkajšie nn rozvody - 26 záhr. domov, SO 02 Vonkajšie nn rozvody - 36 záhr. domov.

Článok VII.
Závěrečné ustanovenie

1. Táto zmluva je platná dňom jej podpísania a účinná odo dňa nasledujúceho po zverejnení na webovej stránke Mesta.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s jej obsahom a súhlasia s ním. Súčasne prehlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe slobodnej vôle a nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každá strana obdrží 2 exemplár.

vo Veľkom Mederi, dňa

vo Veľkom Mederi, dňa

Mesto Veľký Meder
JUDr. Samuel Lojkovič - *primátor*

Paxián Jozef, rod. Paxián

